

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области информирует о рассмотрении ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск», в целях, предусмотренных подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, а именно: для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого и низкого давления к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Куйбышев, территория завода КБИ. Кадастровый номер земельного участка - 54:34:013204:112 (код объекта Н-ТП/С-56).

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 №1816 подготовка документации по планировке территории не требуется.

На основании ходатайства предлагается установить публичный сервитут:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 54:34:013204:13, адрес: г. Куйбышев, ул. Гуляева, дом 61, площадь наложения 158 кв.м.

- на часть земель кадастрового квартала 54:32:013204, площадь наложения 89 кв.м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки: Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Краскома, 37, каб.6 (тел. 8 383 62 51-630).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута в часы приема граждан: понедельник, среда – с 13.00 до 16.00, вторник, четверг - с 8.00 до 12.00.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в администрацию города Куйбышева заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: **Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ОГРН: 1087017002533, ИНН: 7017203428, адрес: 634021, Российская Федерация, г. Томск, проспект Фрунзе, д. 170а).**

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Куйбышева в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kainsk.nso.ru/>) и в официальном печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (ПРИЛОЖЕНИЕ)».

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут, устанавливаемый в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод высокого и низкого давления к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Куйбышев, территория завода КБИ. Кадастровый номер земельного участка 54:34:013204:112 (код объекта Н-ТП/С-56)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новосибирская область, город Куйбышев
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	247 +/- 6 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в соответствии с главой V.7 Земельного Кодекса РФ, сроком на 49 (сорок девять) лет в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод высокого и низкого давления к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Куйбышев, территория завода КБИ. Кадастровый номер земельного участка 54:34:013204:112 (код объекта Н-ТП/С-56)» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:34:013204:13 и части земель кадастрового квартала 54:34:013204, местоположением: Новосибирская область, г.Куйбышев, территория завода КБИ, площадью 247 кв. метров.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК НСО, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	532134.13	2287598.09	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	532134.11	2287599.52	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	532133.39	2287600.51	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	532131.63	2287601.08	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	532112.59	2287600.37	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	532110.95	2287599.80	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	532109.86	2287598.30	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	532107.64	2287589.71	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	532104.14	2287578.62	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	532104.15	2287576.78	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	532105.24	2287575.28	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	532106.37	2287574.78	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	532111.20	2287573.72	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	532111.87	2287573.64	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
15	532113.63	2287574.21	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
16	532114.72	2287575.71	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
17	532114.72	2287575.98	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
18	532113.05	2287578.26	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
19	532112.31	2287578.59	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
20	532109.58	2287579.20	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
21	532112.47	2287588.41	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
22	532114.28	2287595.43	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

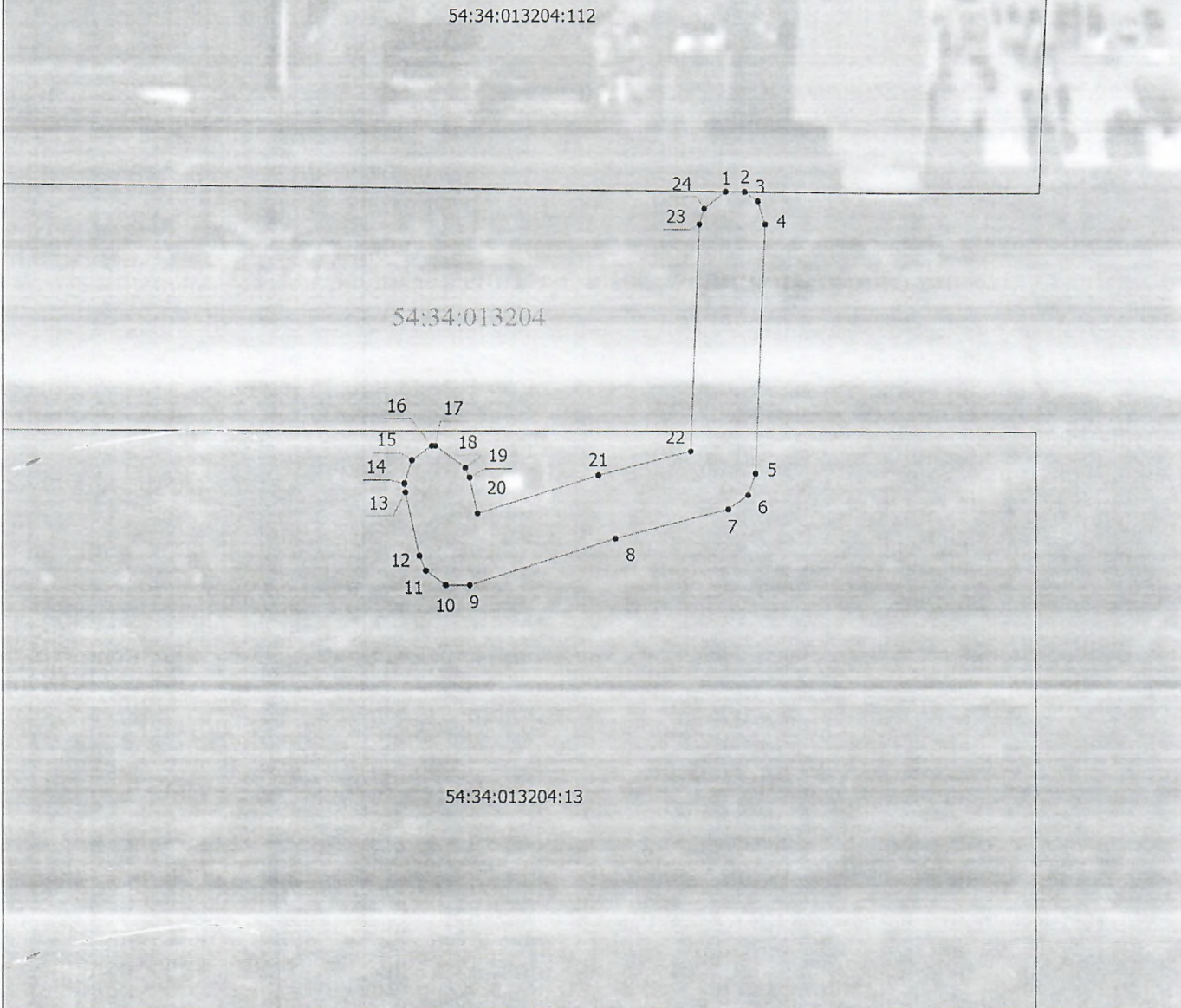
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	532131.63	2287596.08	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
24	532132.81	2287596.46	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	532134.13	2287598.09	Картометрический метод	0.1	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута

МСК НСО, зона 2



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | |
|--|---|
| <p>----- - Часть границы публичного сервитута</p> <p>1 - Обозначение новой характерной точки</p> <p>----- - Земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности</p> | <p>• - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</p> <p>54:34:013204:112 - Кадастровый номер земельного участка</p> <p>54:34:013204 - Номер кадастрового квартала</p> |
|--|---|

Подпись _____

Дата " ____ " ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта