**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В ГОРОДЕ**

**КУЙБЫШЕВЕ КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**I.** На публичные слушания представляются проекты *внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и в Генеральный план города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

Информационные материалы по проекту:

*1. Изменить территориальную зону градостроительного зонирования ПК-3 - зону производственно-коммунальных объектов IV-V класса вредности на территориальную зону Ж-3 - зону застройки индивидуальными жилыми домами в границах земельного участка с кадастровым номером 54:34:012511:73, площадью 751 кв.м., местоположением: Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Путевая, дом 2.*

*2.**Изменить территориальную зону градостроительного зонирования Р-1– зону городских парков, скверов, садов, бульваров на территориальную зону ПК-3 – зону производственно-коммунальных объектов IV-V класса вредности, в границах земельного участка с кадастровым номером 54:34:012905:0019, площадью 427 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Светлая, Строение 10 б.*

*3. Изменить территориальную зону градостроительного зонирования УЧ - зону учебных заведений на зону М – зону городских магистралей и улиц в границах земельного участка с условным кадастровым номером 54:34:010682:36:ЗУ1, площадью 33 кв.м., местоположением: Новосибирска область, город Куйбышев, ул. Войкова, дом 2.*

*4.**Изменить территориальную зону градостроительного зонирования Ж-3 - зону застройки индивидуальными жилыми домами на территориальную зону ОД – зону общественно-делового назначения в границах земельного участка с кадастровым номером 54:34:012608:349, площадью 1500 кв.м. местоположением: местоположением: Российская федерация, Новосибирская область, Куйбышевский муниципальный район, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев, ул. Гуляева, дом 66.*

*5. Изменить функциональную зону - «Производственная зона» на функциональную зону - «Жилые зоны» в границах земельного участка с кадастровым номером 54:34:012511:73, площадью 751 кв.м., местоположением: Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Путевая, дом 2.*

*6.**Изменить функциональную зону - «Зона инженерной инфраструктуры» на функциональную зону - «Коммунально-складская зона» в границах земельного участка с кадастровым номером 54:34:012905:0019, площадью 427 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Светлая, Строение 10 б.*

*7.**Изменить функциональную зону - «Общественно-деловая зона» на функциональную зону - «Зона транспортной инфраструктуры» в границах земельного участка с условным кадастровым номером 54:34:010682:36:ЗУ1, площадью 33 кв.м., местоположением: Новосибирская область, город Куйбышев, ул. Войкова, дом 2.*

*8.**Изменить функциональную зону – «Жилые зоны» на функциональную зону – «Общественно-деловая зона» в границах земельного участка с кадастровым номером 54:34:012608:349, площадью 1500 кв.м., местоположением: Российская федерация, Новосибирская область, Куйбышевский муниципальный район, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев, ул. Гуляева, дом 66.*

**II.** Порядок проведения публичных слушаний:

1) размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте города Куйбышева и открытие экспозиции такого проекта;

2) проведение экспозиции, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

3) проведение собрания участников публичных слушаний;

4) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний по проектам  *внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и в Генеральный план города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с 03.03.2022 г. по 04.05.2022 г.*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается период времени)*

**III.**Собрание участников публичных слушаний по проектам *внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и в Генеральный план города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

состоится\_***06.04.2022г****. в 15-00 час.* по адресу: \_*ул. Краскома, 37,г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата, время)*

Время начала регистрации участников публичных слушаний организатором публичных слушаний \_\_*14-45 час.*

**VI.** Экспозиция проектов  *внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и в Генеральный план города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

открыта с \_*03.03.2022 г.* по *05.04.2022 г.* по адресу: \_*квартал 12, дом 6, каб. № 1 г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции\_*понедельник – пятница с 8-00 час. до 17-00, обед с 12-00 до 13- 00.*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок проведения экспозиции: \_с \_*03.03.2022г*. по *05.04.2022г.*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На экспозиции проекта проводятся консультации и распространение информационных материалов по проекту, представленному на публичные слушания,

\_\_\_\_\_\_\_\_ *понедельник – пятница с 8-00 час. до 17-00, обед с 12-00 до 13- 00.*\_\_\_\_\_

*(дни и часы, в которые проводятся консультации)*

**V.** В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных справочных телефонов организатора публичных слушаний: \_8(383) 62-53-465\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес организатора публичных слушаний\_\_*ул. Краскома, 37, г. Куйбышев, Куйбышевский район, Новосибирская область*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_