



**"Бюллетень органов местного самоуправления**

**города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области"**

**№ 17 (1324) от 18 марта 2024 года**

**СОДЕРЖАНИЕ**

**РАЗДЕЛ I.** Правовые акты, принятые на местном референдуме; решения Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.1.** | **РАСПОРЯЖЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПЯТОГО СОЗЫВА ОТ 18.03.2024 № 06-р** «О созыве тридцать шестой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва» | 03 |

**РАЗДЕЛ II.** Правовые акты администрации, иных органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2.1.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 15.03.2024 № 10 «**О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» | 04 |
| **2.2.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 14.03.2024 № 321** «Об установлении публичного сервитута» | 06 |
| **2.3.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 14.03.2024 № 323** «О внесении изменений в Устав муниципального унитарного предприятия города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области «Горводоканал»» | 11 |
| **2.4.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 18.03.2024 № 340** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 23.10.2023 № 1214 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»» | 11 |

**РАЗДЕЛ III.** Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3.1.** | **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** о результатах общественных обсуждений по проекту | 16 |
| **3.2.** | **ОПОВЕЩЕНИЕ** о начале общественных обсуждений | 17 |

**РАЗДЕЛ IV.** Иная информация

**РАЗДЕЛ I.**

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ, ПРИНЯТЫЕ НА МЕСТНОМ РЕФЕРЕНДУМЕ; РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1.1. РАСПОРЯЖЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПЯТОГО СОЗЫВА ОТ 18.03.2024 № 06-р** «О созыве тридцать шестой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва»

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.03.2024 № 06-р

**О созыве тридцать шестой сессии Совета депутатов города Куйбышева**

**Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва**

Созвать тридцать шестую сессию Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва 27 марта 2024 года в 11.00 часов в актовом зале администрации Куйбышевского муниципального района Новосибирской области (г. Куйбышев, ул. Краскома, 37).

Предложить на рассмотрение Совету депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области вопросы:

- О внесении изменений в решение Совета депутатов от 22.12.2023 № 267 «О бюджете города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»;

- О внесении изменений в решение Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 14.07.2016 № 652 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»;

- О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области четвертого созыва от 12.04.2019 № 333;

- О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле в границах города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденного Решением Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва № 37 от 23.11.2021;

- О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденного Решением Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва № 38 от 23.11.2021;

- О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденного Решением Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва № 39 от 23.11.2021;

- О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденного Решением Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва № 40 от 23.11.2021;

- О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденного Решением Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва № 41 от 23.11.2021;

- О внесении изменений в решение Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 27.04.2016 № 624 «Об утверждении Положения о предоставлении жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области по договору найма жилого помещения маневренного фонда»;

- О внесении изменений в Положение о комиссии города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области по соблюдению лицами, замещающими муниципальные должности в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области, ограничений, запретов и исполнению ими обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции, утвержденного Решением Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва № 231 от 16.08.2023;

- О рассмотрении протеста Куйбышевской межрайонной прокуратуры от 28.02.2024 № 10-63в-2024 на решение первой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области первого созыва «О принятии Устава города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 18 декабря 2002 года»;

- О рассмотрении информации о результатах проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, осуществленной в соответствии с распоряжением Губернатора Новосибирской области от 04.10.2023 № 447-рк ДСП «Об осуществлении проверки».

Председатель Совета депутатов Е.А. Яблокова

**РАЗДЕЛ II.**

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ, ИНЫХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**2.1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 15.03.2024 № 10 «**О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕП**

## **Р О Е К Т**

15.03.2024 № 10

**О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района**

**Новосибирской области**

В целях реализации прав жителей города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления, руководствуясь ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.10 Устава городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 14.02.2024 № 283 «О внесении изменений в Порядок организации и проведении общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный Решением восьмой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва № 82 от 13.04.2022»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в части внесения следующих изменений в п.п. 3.16 «Зона уличной и дорожной сети (УДС)» пункта 3 «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон»:

1) в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков включить наименование вида разрешенного использования земельного участка:

- объекты дорожного сервиса (4.9.1) с описанием вида разрешенного использования – «Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4](https://base.garant.ru/75062082/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_14911)».

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;

- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте города Куйбышева и на платформе обратной связи федеральной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить местонахождение организатора обсуждений – Управление строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства по адресу: 632 387, Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, квартал 12, дом 6, кабинет 1; адрес электронной почты: [kainsk-today@mail.ru](mailto:kainsk-today@mail.ru), контактный номер телефона 8(383) 62-53-465.

4. Организатору:

1) провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 21.03.2024г. (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 19.04.2024г. (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений);

2) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева, на официальном сайте администрации города Куйбышева в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта на платформе обратной связи федеральной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – информационная система);

3) опубликование 21.03.2024г. оповещения о начале общественных обсуждений в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», размещение на официальном сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - h[ttps.//kainsk.nso.ru](http://www.kainsk.nso.ru) в разделах «Публичные слушания, общественные обсуждения».

4) организовать оборудование информационного стенда для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, ул. Краскома 37;

5) размещение 29.03.2024г. проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и информационных материалов к ним на официальном сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kainsk.nso.ru](http://www.kainsk.nso.ru) в разделе «Публичные слушания, общественные обсуждения», на платформе обратной связи федеральной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и открыть экспозицию проекта.

6) предложить участникам общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (гражданам, постоянно проживающим на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателям находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства):

- принять активное участие в проведении общественных обсуждений;

- в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях идентификации представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7) проведение экспозиции, подготовку и оформление протокола общественных обсуждений, подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области Бирюкова А.Г.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**2.2. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 14.03.2024 № 321** «Об установлении публичного сервитута»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.03.2024 № 321

|  |
| --- |
| **Об установлении публичного сервитута** |

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества ООО «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: 634021, Российская Федерация, г. Томск, проспект Фрунзе, д. 170а) от 14.02.2024 № 90, учитывая размещение 20.02.2024 сообщения о возможном установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационной – телекоммуникационной сети «Интернет», руководствуясь Уставом городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях, предусмотренных подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод» и его неотъемлемых технологических частей: Газопровод с кадастровым номером 54:14:000000:241, протяженностью 7089 м расположенного по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, Октябрьский сельсовет, с. Нагорное.

Местоположение земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут:

- кадастровый квартал 54:34:010702- 1354 кв. м;

- кадастровый квартал 54:34:013204- 3335 кв. м;

- кадастровый квартал 54:34:013103- 1535 кв. м;

- кадастровый квартал 54:34:013104- 2878 кв. м;

- кадастровый квартал 54:34:013005- 291 кв. м;

- кадастровый квартал 54:34:012910-971 кв. м;

- кадастровый квартал 54:34:013015-766 кв. м;

- кадастровый квартал 54:34:013012- 68 кв. м.

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:000000:1438, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, площадь наложения 112 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013005:84, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, площадь наложения 421 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013005:478, расположенный по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, площадь наложения 421 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013012:17, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, в районе существующей территории сельхозтехникума, площадь наложения 35 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013012:24, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, парк «Березовая роща», район ул. Городская Роща, площадь наложения 3137 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:000000:29, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, МО г. Куйбышев, площадь наложения 5 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013204:13, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, ул. Гуляева, дом 61, площадь наложения 1676 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013204:119, расположенный по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, ул. Гуляева, дом 61, площадь наложения 153 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:010000:3, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, ул. Савкина грива, 1, площадь наложения 40 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013103:6, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, район озера Большие Кайлы, площадь наложения 11 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:000000:2236, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, 0 км от объездной дороги (район ФГУ УФ 91/12) до ворот кладбища, площадь наложения 44 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013005:85, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, 0 км от автодороги по ул. Молодежная до автодороги по ул. Октябрьская (с. Нагорное), площадь наложения 49 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013005:267, расположенный по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, учебный городок, площадь наложения 23 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013012:22, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, 0 км от автодороги по ул. Молодежная до автодороги по ул. Октябрьская (с. Нагорное), площадь наложения 26 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013015:3, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, район ФГУ ИК № 12 от трассы г. Куйбышев - г. Барабинск К-23 до автодороги г. Куйбышев - с. Нагорное, площадь наложения 59 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013101:1, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, участок полосы отвода Западно - Сибирской железной дороги в границах г. Куйбышева (км 0010 - км 0012), площадь наложения 573 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:013104:4, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, площадь наложения 112 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:02:010432:809, расположенный по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, МО Щербаковский сельсовет, площадь наложения 56 кв.м.;

- земельный участок с кадастровым номером 54:34:010702:856, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский муниципальный район, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев, ул. Гуляева, площадь наложения 1 кв.м.;

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута и описанием местоположения границ, согласно приложению 1, к настоящему постановлению.

3. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Реквизиты правоудостоверяющего документа на инженерное сооружение, размещение которого допускается на условиях публичного сервитута, в целях установления публичного сервитута в отношении существующего инженерного сооружения для эксплуатации, вид, номер и дата государственной регистрации права: № 54:14:000000:241-54/015/2018-2 от 14.12.2018; правообладатель: ООО «Газпром газораспределение Томск».

5. Считать установленным публичный сервитут со дня внесения сведений о его границах в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов газоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, осуществляется в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

7. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения линейного объекта сети газоснабжения в границах земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления:

- Эксплуатация объекта - Газопровод с кадастровым номером 54:14:000000:241, протяженностью 7089 м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, Октябрьский сельсовет, с. Нагорное - 49 (сорок девять) лет с даты внесения сведений о границах публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

- выполнение благоустройства территории в течение 3 (трех) месяцев после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Рассчитать плату в отношении:

- части земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах 54:34:010702, 54:34:013204, 54:34:013103, 54:34:013104, 54:34:013005, 54:34:012910, 54:34:013015, 54:34:013012 исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району;

- земельных участков с кадастровыми номерами: 54:34:000000:29, 54:34:000000:2236, 54:34:013005:85, 54:34:013005:267, 54:34:013012:22, 54:34:013015:3, 54:34:010702:856, плата устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования данных земельных участков (Приложение 2).

9. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск»:

- заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами: 54:34:013012:24, 54:02:010432:809, 54:34:013104:4, 54:34:013101:1, 54:34:013103:6, 54:34:010000:3, 54:34:013204:13, 54:34:013012:17, 54:34:013005:84, 54:34:013204:119, 54:34:013005:478 соглашение об установлении публичного сервитута;

- в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, в состояние пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после окончания эксплуатации линейного объекта;

- снести, размещенный на основании публичного сервитута объект, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

- внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, единовременным платежом в срок, не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Управлению права, экономики и имущественных отношений администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (Добровольской Т.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного постановления:

1) направить постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

2) направить ООО «Газпром газораспределение Томск» копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о правообладателях земельных участков, находящегося в частной собственности.

11. Управлению делами администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (Рукицкая Т.А) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании администрации города Куйбышева «Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», на официальном сайте в сети Интернет www.kainsk.nso.ru.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

Приложение 2

К постановлению администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области от 14.03.2024 № 321

**Расчет платы за публичный сервитут**

(в отношении земельных участков, государственная собственность на которые неразграничена, и земельных участков,

находящихся в муниципальной собственности)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Пп. | кадастровый номер з.у | Собственник/ правообладатель з/у. | кадастровая стоимость з/у | Испрашиваемая площадь наложения  з/у., кв.м | Ставка % | Размер платы в год, руб. | Размер платы за 49 лет, руб. |
| 1 | 54:34:000000:29 | государственная собственность | 8,38 | 5 | 0,01 | 0,0008 | 0,04 |
| 2 | 54:34:010702:856 | государственная собственность | 1,68 | 1 | 0,01 | 0,0001 | 0,01 |
| 3 | 54:34:000000:2236 | муниципальная собственность | 26,84 | 44 | 0,01 | 0,0027 | 0,14 |
| 4 | 54:34:013005:85 | муниципальная собственность | 6 968,29 | 49 | 0,01 | 0,6969 | 34,15 |
| 5 | 54:34:013005:267 | муниципальная собственность | 3 270,67 | 23 | 0,01 | 0,3271 | 16,03 |
| 6 | 54:34:013012:22 | муниципальная собственность | 3 697,46 | 26 | 0,01 | 0,3698 | 18,12 |
| 7 | 54:34:013015:3 | муниципальная собственность | 99,12 | 59 | 0,01 | 0,0100 | 0,49 |

1. Кадастровый квартал 54:34:010702

Средний уровень уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району - 49,02

Площадь наложения – 1354 кв.м.

Размер платы за год публичного сервитута 49,02 x 1354 x 0,01% = 6,64

Размер платы за 49 лет – 325,36.

1. Кадастровый квартал 54:34:013204

Средний уровень уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району - 49,02

Площадь наложения – 3335 кв.м.

Размер платы за год публичного сервитута 49,02 x 3335 x 0,01% = 16,35

Размер платы за 49 лет – 801,15.

1. Кадастровый квартал 54:34:013103

Средний уровень уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району - 49,02

Площадь наложения – 1535 кв.м.

Размер платы за год публичного сервитута 49,02 x 1535 x 0,01% = 7,52

Размер платы за 49 лет – 368,48.

1. Кадастровый квартал 54:34:013104

Средний уровень уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району - 49,02

Площадь наложения – 2878 кв.м.

Размер платы за год публичного сервитута 49,02 x 2878 x 0,01% = 14,11

Размер платы за 49 лет – 691,39.

1. Кадастровый квартал 54:34:013005

Средний уровень уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району - 49,02

Площадь наложения – 291 кв.м.

Размер платы за год публичного сервитута 49,02 x 291 x 0,01% = 1,43

Размер платы за 49 лет – 70,07.

1. Кадастровый квартал 54:34:012910

Средний уровень уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району - 49,02

Площадь наложения – 971 кв.м.

Размер платы за год публичного сервитута 49,02 x 971 x 0,01% = 4,76

Размер платы за 49 лет – 233,24.

1. Кадастровый квартал 54:34:013015

Средний уровень уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району - 49,02

Площадь наложения – 766 кв.м.

Размер платы за год публичного сервитута 49,02 x 766 x 0,01% = 3,75

Размер платы за 49 лет – 183,75.

1. Кадастровый квартал 54:34:013012

Средний уровень уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району - 49,02

Площадь наложения – 68 кв.м.

Размер платы за год публичного сервитута 49,02 x 68 x 0,01% = 0,33

Размер платы за 49 лет – 16,17.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, за 49 лет в размере 68 руб. 93 коп. производится на реквизиты: ИНН 5452109980, КПП 545201001, Получатель: УФК по Новосибирской области (УФиНП администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области л/с 04513006760), р/сч 03100643000000015100, СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г.Новосибирск, БИК 015004950, кор/сч 40102810445370000043, ОКТМО 50630101, КБК 455 111 050 25 13 0000120.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за 49 лет в размере 2689 руб. 66 коп. производится на реквизиты: расчетный счет 40102810445370000043 в Сибирское ГУ Банка г. Новосибирск БИК 015004950 номер казначейского счёта 03100643000000015100 ИНН 5452111298 УФК по Новосибирской области (администрация Куйбышевского муниципального района Новосибирской области л/с 04513006850) ОКТМО 50630101, КПП 545201001 код бюджетной классификации 444 111 050 13 13 0000120.

**2.3. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 14.03.2024 № 323** «О внесении изменений в Устав муниципального унитарного предприятия города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области «Горводоканал»»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.03.2024 № 323

**О внесении изменений в Устав муниципального унитарного предприятия города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области «Горводоканал»**

В соответствии с п.7 ст.9 Федерального закона «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», п.5.3 Устава муниципального унитарного предприятия города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области «Горводоканал»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Устав муниципального унитарного предприятия города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области «Горводоканал» следующее изменение:
2. Пункт 4.2 раздела III дополнить абзацем следующего содержания:

«-деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки».

1. Управлению делами администрации города Куйбышева обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А.Андронов

**2.4. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 18.03.2024 № 340** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 23.10.2023 № 1214 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.03.2024 № 340

**О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 23.10.2023 № 1214 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 12.12.2022 № 1556 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 19.01.2024 № 91-02-02-03/9,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 23.10.2023 № 1214 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» следующие изменения:

* 1. пункт 2.12. изложить в следующей редакции:

«2.12. 1. Органы, предоставляющие муниципальные услуги, не вправе требовать от заявителя:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальных услуг;

2) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальных услуг, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных [частью 1 статьи 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100010) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ) муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми [актами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=126420) Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный [частью 6](#Par38) статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальных услуг и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в [части 1 статьи 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100056) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, работника многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с [пунктом 7.2 части 1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=359) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»

1.2. раздел 5 административного регламента изложить в следующей редакции:

**«Раздел 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений   
и действий (бездействия) органов, предоставляющих муниципальные услуги, а также их должностных лиц**

5.1. Предмет досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра.

Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100354) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100354) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100352) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100354) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100354) настоящего Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4 части 1 статьи 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=290) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100354) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ.

5.2. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы:

1). Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр либо в соответствующий орган государственной власти (орган местного самоуправления) публично-правового образования, являющийся учредителем многофункционального центра (далее - учредитель многофункционального центра), а также в организации, предусмотренные [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100352) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ. Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра. Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Жалобы на решения и действия (бездействие) работников организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100352) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, подаются руководителям этих организаций.

2). Жалоба на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работника многофункционального центра может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта многофункционального центра, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100352) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официальных сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

3). Порядок подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти, государственных корпораций и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100352) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, и их работников, а также жалоб на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, его работников [устанавливается](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=300316&dst=12) Правительством Российской Федерации.

4). В случае, если федеральным законом установлен порядок (процедура) подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц органов, предоставляющих муниципальные услуги, либо государственных или муниципальных служащих, для отношений, связанных с подачей и рассмотрением указанных жалоб, нормы [статьи 11.1](#Par0) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ и настоящей статьи не применяются.

5). Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) органов, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц органов, предоставляющих муниципальные услуги, либо государственных или муниципальных служащих при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с [частью 2 статьи 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389327&dst=101816) Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном статьей 11.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, либо в порядке, установленном антимонопольным [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928&dst=692) Российской Федерации, в антимонопольный орган.

6). Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов государственной власти субъектов Российской Федерации и их должностных лиц, государственных гражданских служащих органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и их должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работников многофункционального центра устанавливаются соответственно нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

5.3. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного или муниципального служащего, многофункционального центра, его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100352) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного или муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100352) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, их работников;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного или муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100352) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.4. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр, учредителю многофункционального центра, в организации, предусмотренные [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100352) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, либо вышестоящий орган (при его наличии), подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100352) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.5. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

5.6. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.5 настоящего раздела, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.7. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.6. настоящего раздела, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром либо организацией, предусмотренной [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=100352) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

5.8. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.6. настоящего раздела, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

5.9. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 1) пункта 5.2. настоящего раздела, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.10. Информационная система досудебного (внесудебного) обжалования.

В Российской Федерации создается федеральная информационная система досудебного (внесудебного) обжалования, которая является федеральной государственной информационной системой. Создание и функционирование федеральной информационной системы досудебного (внесудебного) обжалования регулируются федеральными законами и правовыми [актами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=311791&dst=100020) Правительства Российской Федерации.»

2. Управлению делами администрации города Куйбышева (Рукицкая Т.А.) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, на официальном сайте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**РАЗДЕЛ III.**

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

**ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**3.1. ЗАКЛЮЧЕНИЕ** о результатах общественных обсуждений по проекту

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

*(наименование проекта)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_14.03.2024\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата оформления заключения)*

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 13.03.2024 г.

В общественных обсуждениях приняли участие 0 жителей города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

На общественные обсуждения участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

1) Содержание внесенных предложений и замечаний от участников общественных обсуждений постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_не поступали\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_не поступали\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: отсутствуют.

**Вывод по результатам общественных обсуждений:**

1. Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области считать состоявшимися.

2. Для рассмотрения на очередной сессии Совета депутатов города Куйбышева направить в Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области проект внесения изменений в Правила благоустройства территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в части внесения следующих изменений:

1.1. п. 2.8.1. изложить в следующей редакции:

«2.8.1 Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций не менее 25 метров. Допускается уменьшение указанных в настоящем пункте расстояний не более чем на 25% на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций не менее 10 метров.

Размещение контейнерных площадок не должно нарушать эстетический облик улиц и площадей, зон отдыха, парков, скверов, спортивных и детских площадок.

Размещение контейнерных площадок осуществляется в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории города, утверждаемой в установленном порядке».

Председатель собрания участников

общественных обсуждений, глава

города Куйбышева Куйбышевского

района Новосибирской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Андронов

*(подпись) (Ф.И.О.)*

**3.2. ОПОВЕЩЕНИЕ** о начале общественных обсуждений

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В ГОРОДЕ**

**КУЙБЫШЕВЕ КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**I.** На общественные обсуждения представляется проект по предоставлению разрешения *на условно разрешенный вид использования - «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» земельному участку с кадастровым номером 54:34:012520:262, площадью 1758 кв.м., расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Гуляева.*

*(наименование проекта)*

Информационные материалы по проекту:

1. *Сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные на 27.02.2024г. (на земельный участок);*

*2)  выкопировка из топоосновы г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.*

**II.** Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

1) размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://kainsk.nso.ru> далее по тексту решения – официальный сайт), на платформе обратной связи федеральной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

2) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

4) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Срок проведения общественных обсуждений** по проекту предоставления разрешения *на условно разрешенный вид использования - «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» земельному участку с кадастровым номером 54:34:012520:262, площадью 1758 кв.м., расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Гуляева.*

*(наименование проекта)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_****с 18.03.2024г. по 17.04.2024г.***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается период времени)*

**III.** Экспозиция по предоставлению разрешения *на условно разрешенный вид использования - «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» земельному участку с кадастровым номером 54:34:012520:262, площадью 1758 кв.м., расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Гуляева.\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(наименование проекта)*

открыта с «26» 03.2024 года по адресу: *квартал 12, дом 6, каб. № 1 г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области.*

Срок проведения экспозиции: **с «26» 03. 2024 года по «08» 04.2024 года.**

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции (график работы): *вторник, четверг с 08.00 часов до 12.00 часов.*

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *вторник, четверг с 08.00 часов до 12.00 часов*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дни и часы, в которые проводятся консультации)*

**IV.** Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

1) посредством официального сайта или информационной системы;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Номера контактных справочных телефонов организатора общественных обсуждений: 8(383) 62-53-465.

Почтовый адрес организатора общественных обсуждений: *квартал 12, дом 6, каб. № 1 г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области.*

Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Редакционный совет:

- Кускова Е.Г., заместитель главы администрации города-

начальник отдела культуры, спорта и молодежной политики

(председатель)

- Рукицкая Т.А., управляющий делами администрации города Куйбышева

(заместитель председателя)

- Балакина Н.Г., главный эксперт управления делами

(секретарь)

- Пронина Е.В., ведущий эксперт по работе с общественностью и СМИ

- Шурышева О.Ю., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

- Павлова Н.В., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

Адрес издателя:

632387

Город Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области

ул. Краскома, 37

Тел. (38362) 51-390, 50-930

E-mail: kainsk-today@nso.ru

Тираж 10 экземпляров

Электронная версия Бюллетеня

размещается на официальном сайте администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области: www.kainsk.nso.ru

Распространяется бесплатно