



**"Бюллетень органов местного самоуправления**

**города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области"**

**№ 07 (1408) от 30 января 2025 года**

**СОДЕРЖАНИЕ**

**РАЗДЕЛ I.** Правовые акты, принятые на местном референдуме; решения Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

**РАЗДЕЛ II.** Правовые акты администрации, иных органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2.1.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 28.01.2025 № 81** «Об утверждении стоимости возмещаемых услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению» | 03 |
| **2.2.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29.01.2025 № 88** «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году» | 04 |
| **2.3.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29.01.2025 № 91** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 29.02.2024 № 269 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» | 06 |
| **2.4.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.01.2025 № 97** «О внесении изменений в постановление от 27.10.2020 № 987 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Куйбышева Куйбышевского района» | 06 |

**РАЗДЕЛ III.** Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3.1.** | **ОПОВЕЩЕНИЕ** о начале общественных обсуждений | 07 |
| **3.2.** | **СООБЩЕНИЕ** опринятии решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева | 08 |

**РАЗДЕЛ IV.** Иная информация

**РАЗДЕЛ II.**

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ, ИНЫХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
| **2.1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 28.01.2025 № 81** «Об утверждении стоимости возмещаемых услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению» |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.01.2025 № 81

**Об утверждении стоимости возмещаемых услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению**

В соответствии с п.4 ч.1 ст.17 Федерального закона №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.3 ст.9 Федерального закона от 12.01.1996 №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.01.2025 №33 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсации в 2025 году»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Установить стоимость возмещаемых услуг:

1.1. предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умерших, в том числе для реабилитированных лиц, в размере 10998,44 руб. (Приложение №1).

1.2. предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умершего, не имеющего супруга, близких родственников, законных представителей или иных лиц взявших на себя обязанности по погребению умершего, в размере 11456,71 руб. (Приложение №2).

2.Признать утратившим силу постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 30.01.2024 №91 «Об утверждении стоимости возмещаемых услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению».

3.Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения с 1 февраля 2025 года.

4.Опубликовать Постановление в Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

5.Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А.Андронов

Приложение №1

к постановлению

администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области

от 28 января 2025 № 81

Стоимость возмещаемых услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, муниципального образования города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области с 01.02.2025 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование услуг | Сумма  затрат, рублей |
| 1. | Оформление документов, необходимых для погребения | 268,68 |
| 2. | Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения | 4133,36 |
| 3. | Перевозка тела (останков) умершего на кладбище | 1700,76 |
| 4. | Погребение: | 4895,64 |
| в т.ч. стоимость рытья стандартной могилы | 3202,19 |
|  | Общая стоимость гарантированного перечня услуг по погребению | **10998,44** |

Приложение №2

к постановлению

администрации города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области

от 28 января 2025 № 81

Стоимость возмещаемых услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умершего, не имеющего супруга, близких родственников, законного представителя или иных лиц, взявших на себя обязанности по погребению умершего, муниципального образования города Куйбышева Новосибирской области с 01.02.2025 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование услуг | Сумма  затрат, руб. |
| 1 | Оформление документов, необходимых для погребения | 242,69 |
| 2 | Облачение тела | 484,26 |
| 3 | Предоставление гроба | 4133,36 |
| 4 | Перевозка тела (останков) умершего на кладбище | 1700,76 |
| 5 | Погребение: | 4895,64 |
| в т.ч. стоимость рытья стандартной могилы | 3202,19 |
|  | Общая стоимость гарантированного перечня услуг по погребению | **11456,71** |

**2.2. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29.01.2025 № 88** «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.01.2025 № 88

**Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году**

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=F055487DCE952D4F89C67892E07A1DC4E0932E95BF22E322C566C3B9AC16479E2C6A77C0B219CEBDB7806A2ADF15165118C17C2A3Fr0j1F) от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 [N 115-ФЗ](consultantplus://offline/ref=F055487DCE952D4F89C67892E07A1DC4E0932E95BF22E322C566C3B9AC16479E2C6A77C3BF14CEBDB7806A2ADF15165118C17C2A3Fr0j1F) "О концессионных соглашениях", от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Порядком формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, утвержденным постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 16.03.2021 № 218, Уставом города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации города Куйбышева (Рукицкая Т.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куй­бышевского района Новосибирской области» и на официальном сайте в сети Интернет www.kainsk.nso.ru.

3. Управлению права, экономики и имущественных отношений (Добровольская Т.В.) в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления обеспечить размещение перечня в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

Приложение

к постановлению

администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области

29.01.2025 №88

**Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта, адрес объекта, кадастровый номер | Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция) | Характеристика объекта (ориентировочные технические показатели планируемого к созданию(или) реконструкции объекта) | Планируемая сфера применения объекта | Оценочный объем требуемых инвестиций, млн. руб. |
| 1 | Объездная дорога  Российская Федерация, Новосибирская область, г. Куйбышев, от ул. Гуляева до трассы Куйбышев-Балман;  Кадастровый номер: 54-54-15/033/2008-021 | Реконструкция | Автомобильная объездная дорога от ул. Гуляева до трассы Куйбышев - Балман (Н 1408).  Протяженность 6015,2 км.  Площадь дорожного полотна 78197,6 м2.  Автомобильная дорога назначение – дорожное сооружение объект транспортной инфраструктуры.  Год ввода в эксплуатацию–1990 г.  Необходимо выполнить капитальный ремонт дорожного покрытия с организацией водоотведения, укрепления обочин, и обустройство транспортной инфраструктурой. | Сфера дорожного хозяйства | 200,879 |
| 2 | Сквер «Загородный», 632387, Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Воинская, 18;  54:34:011316:22 | Реконструкция | Земельный участок, отведенный под территорию сквера «Загородный», расположен на границе города Куйбышева. Данный участок относится к землям населенных пунктов и предназначен для размещения скверов, парков и городских садов. Проектируемая территория сквера «Загородный» расположена по улице Воинская в пригородной зоне города Куйбышева, общей площадью 5,7 Га. Территория сквера ограничена с севера улицей Воинская, с запада, юга и востока граничит с частной одноэтажной застройкой. Существующая территория сквера не имеет ярко выраженной планировочной структуры, имеются стихийно образованные тропинки, которые ведут к зданию лыжной базы и местам летнего отдыха. Территория сквера огорожена не высоким (1,2 метра высотой) металлическим забором.  Проектом предлагается создать главную асфальтированную аллею сквера, имеющую изогнутую форму, по сторонам которой предполагается разместить: футбольное поле, семейную зону отдыха с летними беседками и мангалами, баскетбольную (волейбольную) площадку с зоной спортивных тренажеров, благоустроенную трассу для картинга, игровые площадки для детей, асфальтированную трасса для занятия велосипедным спортом и отдыхом. | Сфера физической культуры и спорта | 96,927 |

**2.3. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29.01.2025 № 91** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 29.02.2024 № 269 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.01.2025 №91

**О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 29.02.2024 № 269 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, Земельным кодексом Российской Федерации, администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 29.02.2024 № 269 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (далее - Постановление), следующее изменение:

1.1. В пункт 2.16. регламента добавить подпункт 5) следующего содержания:

«2.16. 5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с [пунктом 7.2 части 1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=494996&dst=359) Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами».

2. Управлению делами администрации города Куйбышева (Рукицкой Т.А.) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**2.4. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.01.2025 № 97** «О внесении изменений в постановление от 27.10.2020 № 987 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Куйбышева Куйбышевского района»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.01.2025 № 97

**О внесении изменений в постановление от 27.10.2020 № 987 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Куйбышева Куйбышевского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018г. № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Устава городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области, администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 27.10.2020 № 987 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», изложив приложение № 1 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации города Куйбышева опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации города Куйбышева в сети «Интернет» ([www.kainsk-nso.ru](http://www.kainsk-nso.ru)).

3. Контроль исполнения постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Куйбышева Бирюкова А.Г.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**РАЗДЕЛ III.**

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**3.1. ОПОВЕЩЕНИЕ** о начале общественных обсуждений

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В ГОРОДЕ**

**КУЙБЫШЕВЕ КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**I.** На общественные обсуждения представляется проект по предоставлению разрешения ***на*** *условно разрешенный вид использования - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2) » земельному участку с кадастровым номером 54:34:013002:268, площадью 480 кв.м. местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев, ул. Ветка*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

Информационные материалы по проекту:

1. *схема расположения земельного участка на публичной кадастровой карте России на 20.01.2025;*
2. *сведения выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 54:34:013002:268), актуальные на 21.01.2025.*

**II.** Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

1) размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://kainsk.nso.ru> (далее по тексту решения – официальный сайт), на платформе обратной связи федеральной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

2) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

4) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Срок проведения общественных обсуждений** по проекту предоставления разрешения ***на*** *условно разрешенный вид использования - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)» земельному участку с кадастровым номером 54:34:013002:268, площадью 480 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев, ул. Ветка*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_****с 30.01.2025г. по 28.02.2025г.***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается период времени)*

**III.** Экспозиция по предоставлению разрешения ***на*** *условно разрешенный вид использования - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)» земельному участку с кадастровым номером 54:34:013002:268, площадью 480 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев, ул. Ветка*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

открыта с «07» 02.2025 года по «21» 02.2025 года по адресу: *квартал 12, дом 6, каб. № 1 г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области.*

Срок проведения экспозиции: **с «07» 02. 2025 года по «21» 02.2025 года.**

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции (график работы): *вторник, четверг с 08.00 часов до 12.00 часов.*

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *вторник, четверг с 08.00 часов до 12.00 часов*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дни и часы, в которые проводятся консультации)*

**IV.** Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

1) посредством официального сайта или информационной системы;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Номера контактных справочных телефонов организатора общественных обсуждений: 8(383) 62-53-465.

Почтовый адрес организатора общественных обсуждений: *квартал 12, дом 6, каб. № 1 г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области.*

**3.2. СООБЩЕНИЕ** опринятии решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева

**Сообщение о принятии решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева, утвержденные Решением десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»**

В соответствии с частью 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением главы города Куйбышева «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» от 30.01.2025 № 3 сообщаем:

1. О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденные Решением десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва от 20.06.2022 № 103:

1.1. в п.п.1.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖмл)» пункта 1 «Жилые зоны» таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон»:

1.1) в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков включить наименование вида разрешенного использования земельного участка:

- Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2);

1.2) из перечня вспомогательных видов использования земельных участков исключить наименование вида разрешенного использования земельного участка:

- Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2).

1.2. в п.п. 3.2 «Производственная зона в границах земель населенных пунктов (нП)» пункта 3 «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон»:

1.1) в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков включить наименование вида разрешенного использования земельного участка:

- оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).

1.3. статью 8 «предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить пунктом 3 в следующей редакции:

«3. Действие Правил не распространяется на отношения по приобретению в установленном порядке гражданами и юридическими лицами, имеющими в собственности, безвозмездном пользовании, хозяйственном ведении или оперативном управлении объекты капитального строительства, расположенные на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, прав на эти участки, при условии, что объекты капитального строительства созданы до вступления в силу Правил».

 2. Состав и порядок деятельности комиссии "По корректировке правил землепользования и застройки города Куйбышева", которая утверждена постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 17.01.2025 № 35:

 Бирюков А.Г. - первый заместитель главы администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, председатель комиссии;

 Васильев А.П. - начальник управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, заместитель председателя;

|  |  |
| --- | --- |
| Добровольская Т.В. | - начальник Управления права, экономики и имущественных отношений администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области; |
| Синюгин С.М. | - заместитель начальника Управления – главный архитектор Управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области; |
| Москалева С.В. | - ведущий специалист Управления права, экономики и имущественных отношений администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области; |
| Цепелева Е.Н. | - главный специалист Управления права, экономики и имущественных отношений администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области; |
| Щербина Е.Е. | - ведущий инженер УГУ "Научно-производственный центр" по сохранению историко-культурного наследия НСО; |
| Чернова Ю.С. | - специалист 1-го разряда Управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, секретарь комиссии |

 Васильев Работой комиссии руководит председатель. В случае отсутствия председателя его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии или выбранный председательствующий.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии подписывает письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы, направляемые от имени комиссии.

Председатель комиссии в соответствии с компетенцией вправе давать ее членам и руководителям структурных подразделений администрации города поручения, необходимые для реализации установленных задач и функций.

Секретарь комиссии осуществляет следующие функции:

прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии обращений, предложений и заявлений;

информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

выполняют иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третьих членов комиссии.

Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу. В таком случае его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и разместить в Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева на официальном сайте администрации города Куйбышева | Не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения | Управление делами администрации города Куйбышева |
| 2. | Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользо-вания и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области | В течение 30 дней с момента принятия решения | Комиссия по коррек-тировке Правил земле-пользования и застройки г.Куйбышева администрации города Куйбышева |
| 3. | Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану г.Куйбышева | в течение 3-5 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области | Управление строительства, жилищно-комму-нального и дорожного хозяйства администра-ции г. Куйбышева |
| 4. | Доработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в случае обнаружения его несоответствия требованиям технических регламентов, генеральному плану г. Куйбышева | срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректиро-вания | Комиссия по коррек-тировке правил земле-пользования и застройки г.Куйбышева администрации города Куйбышева |
| 5. | Направление проекта о внесении изменений в Правила землеполь-зования и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области главе города Куйбышева для принятия решения о проведении общественных обсуждений | в течение 3х дней после завершения проверки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану г.Куйбышева | Управление строительства, жилищно-комму-нального и дорожного хозяйства администра-ции г. Куйбышева |
| 6. | Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области | в срок не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила землеполь-зования и застройки г.Куйбышева Куйбы-шевского района Новосибирской области | Глава города Куйбышева |
| 7. | Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева | не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях | Управление делами администрации города Куйбышева |
| 8. | Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте города Куйбышева и открытие экспозиции проекта | через 7 дней со дня опубликования опо-вещения о начале общественных обсуж-дений | Управление делами администрации города Куйбышева и Управ-ление строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации г.Куйбышева |
| 9. | Срок проведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила земле-пользования и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области | не более одного месяца со дня опубликования опо-вещения о проведе-нии общественных обсуждений до дня опубликования зак-лючения о результатах общественных обсуждений | Комиссия по коррек-тировке Правил земле-пользования и застройки города Куйбышева и Управление строительства, жилищно-комму-нального и дорожного хозяйства администра-ции г. Куйбышева |
| 10. | Внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области с учетом результатов общественных обсуждений и представление его главе администрации города Куйбышева | срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректирования | Комиссия по коррек-тировке Правил земле-пользования и застройки города Куйбышева |
| 11. | Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений | в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока проведения общественных обсуждений | Секретарь общественных обсуждений |
| 12. | Подготовка заключения о результатах общественных обсуждений | в течение 3 рабочих дней со дня полу-чения протокола общественных обсуждений | Управление строительства, жилищно-комму-нального и дорожного хозяйства администра-ции г. Куйбышева |
| 13. | Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в периодическом печатном издании Бюллетень органов местного самоуправления г. Куйбышева» и размещение на официальном сайте города Куйбышева | в течение 15 дней с даты проведения общественных обсуж-дений | Управление делами администрации города Куйбышева |

3. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта решения Совета депутатов.

Заинтересованным лицам направить в комиссию предложения по подготовке проекта решения Совета депутатов города Куйбышева «О внесении изменений в решение десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва от 20.06.2022г. № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки г.Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области». Определить местонахождение комиссии по адресу: 632387, Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, квартал 12, дом 6, кабинет 1, адрес электронной почты: admarch@mail.ru, контактный телефон 53-465.

Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Редакционный совет:

- Кускова Е.Г., заместитель главы администрации города-

начальник отдела культуры, спорта и молодежной политики

(председатель)

- Рукицкая Т.А., управляющий делами администрации города Куйбышева

(заместитель председателя)

- Балакина Н.Г., главный эксперт управления делами

(секретарь)

- Андрейчук П.А., главный эксперт администрации города Куйбышева

- Шурышева О.Ю., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

- Павлова Н.В., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

Адрес издателя:

632387

Город Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области

ул. Краскома, 37

Тел. (38362) 51-390, 50-930

E-mail: kainsk-today@nso.ru

Тираж 10 экземпляров

Электронная версия Бюллетеня

размещается на официальном сайте администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области: www.kainsk.nso.ru

Распространяется бесплатно