



**"Бюллетень органов местного самоуправления**

**города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области"**

**№ 10(1218) от 06 февраля 2023 года**

**СОДЕРЖАНИЕ**

**РАЗДЕЛ I.** Правовые акты, принятые на местном референдуме; решения Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

**РАЗДЕЛ II.** Правовые акты администрации, иных органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2.1.** | **РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 06.02.2023 № 36-р** «Об организации пропуска паводковых вод на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в 2023 году» | 03 |
| **2.2.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 30.12.2022 № 1620** «Об утверждении положений о Почетной грамоте, Благодарности, Благодарственном письме администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» | 14 |
| **2.3.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 03.02.2023 № 110** «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка» | 21 |

**РАЗДЕЛ III.** Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3.1.** | **ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ** в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области | 22 |
| **3.2.** | **ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ** о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка | 23 |

**РАЗДЕЛ IV.** Иная информация

**РАЗДЕЛ II.**

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ, ИНЫХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**2.1. РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 06.02.2023 № 36-р** «Об организации пропуска паводковых вод на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в 2023 году»

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

06.02.2023 №36-р

**Об организации пропуска паводковых вод на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в 2023 году**

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Новосибирской области от 13.12.2006 № 63-ОЗ «О защите населения и территории Новосибирской области от чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера» и Распоряжением Губернатора Новосибирской области от 28.12.2022 № 207-р «О мероприятиях по организации пропуска паводковых вод на территории Новосибирской области в 2023 году», в целях снижения риска возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с весенним паводком и уменьшения последствий при их возникновении, обеспечения защиты населения и объектов экономики от весеннего паводка на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в 2023 году, необходимо:

1. Создать и утвердить состав комиссии по пропуску ледохода и паводковых вод в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области (Приложение № 1).

2. Утвердить:

2.1. План действий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, связанных с паводком на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в 2023 году (Приложение № 2).

2.2. Состав сил и средств города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, привлекаемых для выполнения противопаводковых мероприятий, проведения спасательных и аварийно-восстановительных работ в период весеннего половодья 2023 года (Приложение № 3).

2.3. Пункты временного размещения эвакуируемого населения города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (Приложение № 4).

3. Считать обязательным для всех объектов экономики города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, независимо от подчиненности и форм собственности, выполнение решений комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (далее КЧСПБ города Куйбышева) по пропуску паводковых вод.

4. Первому заместителю главы администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области – заместителю председателя КЧС и ОПБ города Куйбышева А.Г. Бирюкову:

4.1. до 11.03.2023 года на заседании с руководителями предприятий, организаций и учреждений рассмотреть оперативно-технические мероприятия по пропуску паводковых вод;

4.2. до 11.03.2023 года определить состав сил и средств, привлекаемых на выполнение противопаводковых мероприятий;

4.3. до 23.03.2023 года подготовить и провести проверки готовности техники, предназначенной для работы в условиях паводка, в том числе и плавающих средств;

4.4. до 11.03.2023 года организовать создание резерва материальных средств, горюче-смазочных материалов на период проведения противопаводковых мероприятий.

5. Директору МКУ «Городская служба дорожного хозяйства» Самойлову М.А;

5.1. до 11.03.2023 года создать аварийную бригаду для ведения аварийно-спасательных работ и выполнения мероприятий по предупреждению затопления городских объектов;

5.2. укомплектовать аварийную бригаду машинами, механизмами и имуществом за счет привлечения из предприятий, организаций города, согласно договоров;

5.3. заключить договоры с предприятиями и организациями города на выполнение восстановительных работ и укрепление береговых водозащитных валов;

5.4. обследовать гидротехнические сооружения (водозащитные дамбы в черте города, шлюзы), дороги, мосты, водопропускные трубы в черте города, попадающие в зону возможного затопления и принять меры по очистке, ремонту, дополнительному укреплению;

5.6. проверить исправность (при необходимости осуществить ремонт) насосных установок и ас.машин для откачки талых вод;

5.7. осуществить разработку карьеров и подготовку подъездных путей к ним (отсыпка щебнем) для обеспечения бесперебойного подвоза грунта;

5.8. продолжить вывоз снега с улиц города (в первую очередь подтапливаемых талыми водами);

5.9. организовать круглосуточную диспетчерскую службу, способную координировать действия привлекаемых сил и средств, а также осуществлять сбор и обработку информации, поступающей с мест работ;

5.10. до предельного подъема воды в реке Омь осуществлять сброс талых вод по Патрушевскому каналу;

5.11. в районе трубного перехода рек Омь – Старица в дополнение к шандорному устройству создать запас грунта для надежности его перекрытия;

5.12. приступить к очистке береговых водозащитных валов от снега. В первую очередь в местах наиболее возможного разрушения паводковыми водами;

5.13. создать запас мешков с песком для ликвидации прорыва водозащитных валов в местах недоступных для дорожно-строительной техники;

5.14. для экстренного подвоза к месту возможного прорыва водозащитных дамб создать ввозимый резерв мешков с песком на автомобильных прицепах;

5.15. проверить очистку водосбросного канала № 1 (спрямление русла) в районе ул. 1-го Декабря от снега и мусора;

5.16. провести обследование дорог, мостов, водопропускных труб и принять меры по их очистке, ремонту и дополнительному укреплению.

6. Директору МУП «Горводоканал» Зиновьеву В.Н. организовать контроль за проведением мероприятий по защите источников питьевой воды от загрязнения, соблюдением технологического режима обеззараживания питьевой воды, подаваемой населению, и ее качеством, а также за устойчивым снабжением населения качественной питьевой водой.

7. Заместителю главы администрации города Куйбышева Кусковой Е.Г:

7.1. произвести расчет вместимости ПВР МБУК «КДК» и МБУС «СОЦ» для размещения эвакуированного населения из зон возможного затопления;

7.2. проверить наличие коек и постельных принадлежностей в МБУК «КДК» и МБУС «СОЦ»;

7.3. проверить готовность к размещению эвакуируемого населения, обеспечению его питьевой водой из расчета 5 литров на человека в сутки горячим питанием с учетом рациона, лекарственными препаратами. Установить поставщиков продуктов питания, наличие резервных источников водоснабжения, специализированного автотранспорта для подвоза воды.

8. Начальнику управления финансов и налоговой политики администрации города Куйбышева Ереминой Г.А. зарезервировать сто пятьдесят тысяч рублей для приобретения горюче-смазочных материалов в целях проведения противопаводковых мероприятий.

9. Управлению делами администрации города Куйбышева (Рукицкая Т.А.) организовать информирование населения города с использованием средств массовой информации о складывающейся паводковой обстановке и принимаемых мерах.

10. Рекомендовать начальнику Гидрологической станции Г-1 Куйбышев (Кудренко В.Н.) с началом вскрытия реки Омь:

10.1. до 11.03.2023 года представить в администрацию города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области информацию об ожидаемом характере весеннего половодья 2023 года;

10.2. к 11.03.2023 года представить в администрацию города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области прогноз максимальных уровней воды и дат вскрытия реки.

11. Рекомендовать главному врачу филиала Федерального Бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области в Барабинском районе» Бабинцеву О.В. усилить контроль за качеством воды, используемой для хозяйственно-питьевых нужд из открытых водоисточников (по согласованию).

12. Рекомендовать главному врачу ГБУЗ «Куйбышевская ЦРБ» Е.В. Васильеву создать необходимый запас медикаментов в больницах (запасы медикаментов на период проведения паводка) (по согласованию).

13. Рекомендовать начальнику государственного бюджетного учреждения «Управление ветеринарии Куйбышевского района» Иванову А.А. проверить состояние сибиреязвенных скотомогильников на предмет исключения их подтопления паводковыми водами (по согласованию).

14. Рекомендовать начальнику Куйбышевского РЭС филиала «Западные электросети» ЗАО «РЭС» Литовченко М.В. предусмотреть дополнительное освещение опасных участков водозащитных дамб в период прохождения паводка. Быть в готовности к организации автономного освещения в местах проведения аварийных работ (по согласованию).

15. Рекомендовать начальнику межмуниципального отдела МВД России «Куйбышевский» А.В. Госперскому (по согласованию):

15.1. организовать охрану береговых водозащитных валов, дежурство организовать с привлечением жителей города (сроки начала дежурства будут откорректированы в зависимости от погодных условий);

15.2. запретить подледный лов рыбы на водоемах-охладителях (дамбы) подразделения БТЭЦ АО «СИБЭКО» и реке Омь;

15.3. по согласованию с МКУ «Городская служба дорожного хозяйства», на наиболее опасных участках водозащитных валов организовать дежурство патрульными группами;

15.4. запретить в период прохождения весеннего паводка на реке Омь движение моторных лодок.

16. Рекомендовать предприятиям, организациям всех форм собственности:

16.1. до 11.03.2023 года создать объектовые штабы и комиссии по разработке и обеспечению выполнения противопаводковых мероприятий;

16.2. до 11.03.2023 года представить в комиссию по пропуску ледохода и паводковых вод в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области «План мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обусловленных паводковыми явлениями в 2023 году», списки состава комиссий с указанием номера телефона и домашнего адреса членов комиссий;

16.3. принять необходимые меры по обеспечению безопасности населения, проживающего в ведомственном жилом фонде, сохранности инженерных коммуникаций, зданий и сооружений предприятий, организаций, материальных ценностей;

16.4. до наступления весенней распутицы создать запас материалов для ведения работ на строительных объектах.

17. Рекомендовать руководителям управляющих компаний жилищно-коммунального хозяйства продолжать очистку кровлей и отмосток зданий и сооружений от снега, подготовить пути подхода к ним, обеспечив соблюдение мер безопасности при проведении работ.

18. Рекомендовать руководителям объектов экономики, в технологических процессах которых используются аварийно-химические опасные вещества (ФКП «Анозит», Иванову И.Л.) осуществить снижение их запасов до допустимых норм на период паводка.

19. Рекомендовать начальнику Куйбышевского линейно-технического участка межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций города Куйбышев Новосибирского филиала ПАО «Ростелеком» Царынину В.Н. в целях своевременной передачи информации о противопаводковой обстановке исключить случаи отключения телефонных каналов связи учреждений и организаций, участвующих в проведении противопаводковых мероприятий.

20. Рекомендовать начальнику Куйбышевского поисково-спасательного отряда аварийно-спасательной службы Филиала государственного казенного учреждения Новосибирской области «Центр по обеспечению мероприятий в области гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности в Новосибирской области» Борнякову Ю.М. на период проведения противопаводковых мероприятий быть в постоянной готовности к проведению спасательных работ с применением плавательных средств.

21. Рекомендовать директору обособленного подразделения акционерного общества «СИБЭКО» Барабинская ТЭЦ Башкинову А.М:

21.1. до 10.04.2023 года на водосбросном канале пруды охладители – р.Омь в зоне ответственности подразделения БТЭЦ АО «СИБЭКО» произвести очистку гидротехнических сооружений от мусора и наледи;

21.2. в период снеготаяния обеспечить на указанном участке безаварийный пропуск талых вод.

22. Управлению делами администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (Рукицкая Т.А.) опубликовать настоящее распоряжение в официальном печатном издании органов местного самоуправления города Куйбышева «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», на официальном сайте в сети Интернет.

23. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КЧС и ОПБ администрации города Куйбышева Бирюкова А.Г.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

Приложение № 1

УТВЕРЖДЁН

распоряжением администрации

города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области

от 06.02.2023 № 36-р

**Состав комиссии по пропуску ледохода и паводковых вод в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области в 2023 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Фамилия, имя, отчество | Должность и место работы | Служебный  телефон | Адрес и  № дом. тел. |
| Сотовый телефон |
| 1. | Бирюков Александр Геннадьевич | Первый заместитель главы администрации города Куйбышева – председатель комиссии | 51-580;  8-913-387-7737 | г. Куйбышев,  1-12А-54  63-178 |
| 2. | Кускова  Елена  Геннадьевна | Заместитель главы администрации города Куйбышева – заместитель председателя комиссии | 51-347;  8-913-748-2835 | Куйбышевский р-н. с. Нагорное, ул. Рабочая д.1в кв. 2 |
| 3. | Васильев  Андрей  Павлович | Начальник управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Куйбышева – член комиссии | 50-740;  8-913-734-5359 | г. Куйбышев,  ул. Державина, 60 |
| 4. | Зиновьев  Вячеслав  Николаевич | Директор МУП «Горводоканал» – член комиссии | 50-285;  8-913-761-3155 | г. Куйбышев,  15-20-19 |
| 5. | Томилов  Борис  Николаевич | Директор МУП «Геострой» – член комиссии | 50-993;  8-913-718-2243 | г. Куйбышев,  15-21-36 |
| 6. | Самойлов  Михаил  Анатольевич | Директор МКУ «Городская служба дорожного хозяйства» – член комиссии | 62-536;  8-913-451-09-69 | г. Куйбышев,  6-6-12 |
| 7. | Перекальский Иван  Олегович | Начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по НСО в Барабинском районе – член комиссии | 8-383-61-25-910;  8-913-386-59-24 |  |
| 8. | Шалаков  Вячеслав  Владимирович | Начальник отдела ГО и ЧС администрации города Куйбышева – член комиссии | 50-741;  8-913-927-55-97 | г. Куйбышев,  11-9-56 |
| 9. | Борняков Юрий  Михайлович | Начальник Куйбышевского поисково-спасательного отряда АСС Филиала ГКУ НСО «Центр по обеспечению мероприятий в области ГО, ЧС и ПБ НСО» – член комиссии | 66-118;  8-913-786-4460 | г. Куйбышев,  ул.1я Красноармейская, д.12, кв.54 |
| 10. | Васильев  Евгений  Викторович | Главный врач ГБУЗ «Куйбышевская ЦРБ» – член комиссии | 66-436;66-100;  8-913-955-3622 | г. Куйбышев,  ул. Речная,2  61-978 |
| 11. | Госперский  Александр  Владимирович | Начальник межмуниципального отдела МВД России «Куйбышевский» – член комиссии | 50-870;  8-983-320-5550  8-952-926-1630 | г. Куйбышев,  Цветочный проезд, 3-1  21-602 |

Приложение № 2

УТВЕРЖДЁН

распоряжением администрации

города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области

от 06.02.2023 № 36-р

**План действий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, связанных с паводком на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в 2023 году**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование мероприятий | Срок  исполнения | Исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Определение состава сил и средств, привлекаемых на выполнение противопаводковых мероприятий | до 11.03.2023 | Председатель комиссии по пропуску ледохода и паводковых вод |
|  | Проверка готовности техники предназначенной для работы в условиях для работы в условиях паводка, в том числе плавающих средств | до 11.03.2023 | Председатель комиссии по пропуску ледохода и паводковых вод |
|  | Закрепление за организациями и предприятиями города участков береговых водозащитных валов | до 11.03.2023 | Председатель комиссии по пропуску ледохода и паводковых вод |
|  | Создание объектовых штабов и комиссий по разработке и обеспечению выполнения противопаводковых мероприятий | до 11.03.2023 | Предприятия и организации города |
|  | Разработка и утверждение планов по предупреждению и ликвидации затопления паводковыми водами с представлением списков состава комиссий с указанием номеров телефонов и домашних адресов членов комиссий | до 11.03.2023 | Предприятия и организации города |
|  | Принять необходимые меры по обеспечению безопасности населения, проживающего в ведомственном жилом фонде | на весь период паводка | Предприятия и организации города |
|  | До наступления весенней распутицы создать запас материалов для ведения работ на строительных объектах | до 11.03.2023 | Предприятия и организации города |
|  | Создать аварийную бригаду для ведения аварийно-восстановительных работ и выполнения мероприятий по предупреждению затопления городских объектов | до 11.03.2023 | МКУ «Городская служба дорожного хозяйства» |
|  | Обеспечить гидротехнические сооружения, мосты, водопропускные трубы, попадающие в зону возможного затопления и принять меры по очистке, ремонту, дополнительному укреплению | до 11.03.2023 | МКУ «Городская служба дорожного хозяйства» |
|  | До предельного подъема воды в реке Омь осуществлять сброс талых вод из района «Казачьего моста» по Патрушевскому каналу | с началом поступления вод по каналу | МКУ «Городская служба дорожного хозяйства» |
|  | Произвести очистку береговых укреплений водозащитных валов от снега. В первую очередь в местах наиболее возможного разрушения паводковыми водами | с 25.03.2023 | МКУ «Городская служба дорожного хозяйства» |
|  | Продолжать очистку кровли и отмостки зданий и сооружений от снега | весь период | Управляющие компании |
|  | Проверить техническое состояние плавающих средств и быть в готовности к организации их круглосуточного дежурства | до 11.03.2023 | Куйбышевский отряд ПСО АСС НСО |
|  | Создать запас мешков с песком для ликвидации прорыва водозащитных валов в местах недоступных для дорожно-строительной техники | до 11.03.2023 | МКУ «Городская служба дорожного хозяйства» |
|  | Для экстренного подвоза к месту возможного прорыва водозащитных дамб создать ввозимый резерв мешков с песком на автомобильных прицепах | до 11.03.2023 | МКУ «Городская служба дорожного хозяйства» |
|  | Осуществить снижение запасов АХОВ до допустимых норм | на период паводка | ФКП «Анозит» |
|  | Исключить случаи отключения телефонных каналов связи учреждений и организаций, участвующих в проведении протокола мероприятий | на период паводка | ЛТЦ МЦТЭТ Новосибирского филиала ОАО «Ростелеком» |
|  | Ежедневно представлять информацию в отдел ГО ЧС администрации Куйбышевского района сведения о гидрологической обстановке | в течение паводка | Куйбышевский гидропост |
|  | Усилить контроль за качеством воды, используемой для хозяйственных нужд из открытых источников | в течение паводка | ФФГУЗ «ЦГиЭ» |
|  | Создать необходимый запас медикаментов на период проведения паводка | до 11.03.2023 | ГБУЗ «Куйбышевская» ЦРБ |
|  | Организовать охрану береговых водозащитных валов. Дежурство организовать с привлечением жителей города | сроки начала в зависимости от погодных условий | Межмуниципальный отдел МВД России «Куйбышевский» |
|  | На наиболее опасных участках водозащитных валов организовать дежурство патрульными группами | -«- | Межмуниципальный отдел МВД России «Куйбышевский» |
|  | Запретить в период прохождения весеннего паводка на реке Омь движение моторных лодок | -«- | Межмуниципальный отдел МВД России «Куйбышевский» |
|  | Уточнить план эвакуации населения из зон возможного затопления | до 11.03.2023 | Начальник отдела ГО и ЧС администрации города совместно с отделом ГО и ЧС администрации района |
|  | Организовать информирование населения города с использованием средств массовой информации о складывающейся обстановке | в течение паводкового периода | Главный эксперт по работе с общественностью и СМИ администрации города |
|  | Провести мероприятия по защите источников питьевой воды от загрязнения паводковыми водами. | до 11.03.2023 | МУП «Горводоканал» |
|  | Проверить надежность работы плоских затворов. | до 11.04.2023 | Куйбышевский филиал ФГУ «Управление «Новосибирскмелиоводхоз» |

Приложение № 3

УТВЕРЖДЁН

распоряжением администрации

города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области

от 06.02.2023 № 36-р

**Состав сил и средств города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, привлекаемых для выполнения противопаводковых мероприятий, проведения спасательных и аварийно-восстановительных работ в период весеннего половодья 2023 года**

**Список лиц, ответственных за обеспечение пропуска паводковых вод через дорожно-инженерные сооружения на период паводковой и чрезвычайной ситуации 2023 года**

**МКУ «ГСДХ»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО | Должность | Адрес, телефон |
| 1. | Колпащиков Сергей Викторович | Главный инженер | город Куйбышев,  ул. Макарова 25  8-913-482-19-45 |
| 2. | Кадешников Александр  Геннадьевич | Инженер по ОУП | с. Нагорное, ул. Рабочая д. 51, кв. 1  8-913893-91-25 |
| 3. | Щученко Владимир Михайлович | Начальник  производственного  участка | с. Абрамово, ул. Школьная, д. 4  8-913-386-58-46 |
| 4. | Починяев Андрей  Геннадьевич | Мастер участка | с. Абрамово, ул. Советская, д. 46  8-913-896-90-58 |
| 5. | Ермоленко Марина  Анатольевна | Мастер участка | город Куйбышев,  кв-л 11, д.2, кв. 42  8-913-727-78-18 |

**Аварийно – техническая бригада МКУ «ГСДХ»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО | Должность | Адрес, телефон |
| 1. | Щученко Владимир Михайлович | Начальник  производственного  участка | с. Абрамово,  ул. Школьная, д. 4  8-913-386-58-46 |
| 2. | Починяев Андрей  Геннадьевич | Мастер участка | с. Абрамово,  ул. Советская, д. 46  8-913-896-90-58 |
| 3. | Ермоленко Марина  Анатольевна | Мастер участка | город Куйбышев,  кв-л 11, д.2, кв. 42  8-913-727-78-18 |
| 4. | Кичигин Александр Александрович | Дорожный рабочий  2 разряда | город Куйбышев,  ул. Октябрьская, д. 32  8-913-980-55-56 |
| 5. | Голштейн Виктор Александрович | Дорожный рабочий  2 разряда | город Куйбышев, кв.11, дом 1 кв. 15 8-952-943-09-66 |
| 6. | Петров Виктор  Николаевич | Дорожный рабочий  2 разряда | город Куйбышев,  ул. Суворова, д. 28а 8-983-321-74-28 |
| 7. | Мамичев Александр  Андреевич | Электрогазосварщик | п. Заречный,  ул. Центральная,  д. 5, кв. 2  8-982-643-82-60 |

**Техника МКУ «ГСДХ» для работы в условиях паводка 2023 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  техники | ФИО | Адрес  Телефон |
| 1. | Дежурный автомобиль УАЗ | Кочергин Е.В | город Куйбышев,  кв-л. 1 д. 4 кв. 86  8-913-71-2-29-25 |
| 2. | Дежурная автомобиль Соболь | Пугачев Ю.А. | город Куйбышев,  кв-л 8, д 17а, кв.32  8-913-981-35-48 |
| 3. | ПАЗ -32053 |  |  |
| 4. | Автогрейдер ГС-1001 | Отт В.М. | город Куйбышев,  ул. Островского, д. 25  8-983-302-27-03 |
| 5. | Автогрейдер ГС-1806 | Кейль А.С. | с. Отрадненское, ул. Центральная д. 4 кв. 2  8-923-107-28-76 |
| 6. | Амкодор 702 |  |  |
| 7. | Экскаватор ЕК -12-10 | Мешков А.П. | город Куйбышев,  ул. Белинского, д. 22, кв. 2  8-913-005-55-47 |
| 8. | КО - 829 Б | Лукьянский А.Ф. | город Куйбышев,  ул. Тупиковая, д. 12  8-913-989-72-08 |
| 9. | КАМАЗ 45143 | Андронов А.Н. | город Куйбышев,  ул. Чайковского, дом 24  8-913-382-62-07 |
| 10. | КАМАЗ 55111 | Жураев У.Г. | город Куйбышев,  ул. Короленко, д. 5  8-953-593-05-00 |
| 11. | КАМАЗ 65115 | Пешков С.Д. | город Куйбышев,  ул. Совхозная, д.81  8-913-795-04-59 |
| 12. | КАМАЗ 6520 | Иванов М.Д. | город Куйбышев,  ул. Кутузова, д. 59  8-913-477-13-94 |
| 13. | Насос СМЛ-125-100-250б-4 | Щученко В.М. | с. Абрамово,  ул. Школьная, д. 4  8-913-386-58-46 |
| 14. | Автогрейдер ГС 1402 | Кейль С.Е | с. Отрадненское,  ул. Набережная, д. 9 кв. 2  32-452, 8-913-753-45-73 |
| 15. | МТЗ-82 | Петров А.С. | с. Отрадное,  ул. Центральная 10, д. 5  8-913-460-09-65 |
| 16. | МТЗ-82 | Ермоленко И.Я. | с. Абрамово  ул. Пярмяковская 2  8-983-129-89-35 |
| 17. | КО 829 АД-01 | Щученко М.А. | с. Абрамово,  ул. Школьная, д. 5  8-913-783-01-15 |
| 18. | ЗИЛ ММЗ 554 | Никитенко А.П. | город Куйбышев,  ул. М. Горького 10  8-913-457-75-10 |
| 19. | МТЗ-82 | Шевцов М.В. | с. Абрамово,  ул. Зеленая, д. 13  8-913-202-44-74 |
| 20. | МТЗ-82 | Феденков В.В. | город Куйбышев,  кв-л. 1, д.5, кв.29  8-913-701-17-56 |
| 21. | ЯР-200 | Сыщиков Д.В. | с. Абрамово,  ул. Береговая, д. 21, кв. 3  8-983-312-83-09 |

**Состав оперативно - диспетчерской службы МКУ «ГСДХ»**

**на период ЧС и паводковый период 2023 года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Ф.И.О** | **Домашний адрес,**  **телефон** |
|  | Колпащиков Сергей Викторович | город Куйбышев,  ул. Макарова 25  8-913-482-19-45 |
|  | Кадешников Александр  Геннадьевич | с. Нагорное, ул. Рабочая д. 51, кв. 1  8-913893-91-25 |
|  | Щученко Владимир Михайлович | с. Абрамово, ул. Школьная, д. 4  8-913-386-58-46 |
|  | Починяев Андрей Геннадьевич | с. Абрамово, ул. Советская, д. 46  8-913-896-90-58 |
|  | Ермоленко Марина Анатольевна | город Куйбышев, кв-л 11, д.2, кв. 42  8-913-727-78-18 |
|  | Балашов Виктор Александрович | город Куйбышев, кв-л. 1, д. 21, кв. 52  8-913-939-63-08 |
|  | Дубовцев Владимир Михайлович | с. Абрамово, ул. Береговая д. 15 кв. 5  39-272 |
|  | Граф Анатолий Викторович | город Куйбышев, кв-л. 1, д. д.17, кв. 67  8-913-064-64-77 |
|  | Пилипенко Анатолий Павлович | город Куйбышев, кв-л 11, дом 8, кв.59  8-913-485-77-10 |

**Список аварийной бригады МУП «Геострой»**

**предназначенной для работы в паводковый период 2023 года:**

(вызов через диспетчера)

1. Микушев Сергей Викторович – слесарь АВР БОС
2. Книпоцан Юрий Антонович - слесарь АВР БОС
3. Акеньтьев Алексей Николаевич – слесарь АВР БОС
4. Буриченко Константин Валерьевич – слесарь АВР участка Канализационные сети
5. Перминов Николай Александрович – слесарь АВР участка Канализационные сети
6. Проценко Сергей Владимирович – слесарь АВР участка Канализационные сети
7. Фомичев Сергей Николаевич – слесарь АВР участка Канализационные сети
8. Зонов Артем Николаевич – слесарь-ремонтник участка Канализационные сети
9. Ларионов Виталий Викторович – слесарь-ремонтник участка Канализационные сети
10. Диспетчер МУП «Горводоканал» - т. (8383-62) 51-270

**Список техники, МУП «Геострой»**

**предназначенной для работы в паводковый период 2023 года**

1. КАМАЗ КО-505А, водитель Арсентьев Александр Николаевич, тел. 8-913-706-25-60
2. Илосос КО-510 ЗИЛ-433362, водитель Вершинин Владимир Борисович, тел. 8-991-377- 09-83

**Список аварийных бригад МУП «Горводоканал»**

**для ликвидации/предупреждения чрезвычайных ситуаций**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование специальности | Ф.И.О. | Домашний адрес | Телефон |
| **Бригада № 1** | | | | |
| 1. | Водитель | Анджан А.П. | ул. Тимирязева № 12 | 8-193-935-82-80 |
| 2. | Водитель | Антонов А.А. | 1-5/1-20 | 8-913-392-21-62 |
| 3. | Водитель | Стычинский Ю.Н. | ул. Д.Ковальчук № 1 | 8-913-784-38-84 |
| 4. | Водитель | Дорофеев А.В. | с.Абрамово, ул. Зеленая, 4 | 8-913-707-25-42 |
| 5. | Слесарь АВР | Цаплин Е.М. | 1-21-81 | 8-913-206-92-99 |
| 6. | Слесарь АВР | Иванов А.Н. | ул. Омская № 29 | 8-913-932-30-50 |
| 7. | Слесарь АВР | Щекланов А.А. | ул. Клубничная № 4-1 | 8-913-703-81-24 |
| 8. | Слесарь АВР | Живетьев И.А. | ул. Агафонова № 4-1 | 8-913-206-34-98 |
| **Бригада № 2** | | | | |
| 1. | Водитель | Цепелев С.В. | ул. Мошнинская № 83 | 8-913-457-83-76 |
| 2. | Слесарь АВР | Гутов Д.А. | ул. Свердлова № 39 | 8-913-457-84-75 |
| 3. | Электрогазосварщик | Пахомчик А.Г. | ул. Песчаная № 14 | 8-913-794-76-65 |
| 4. | Слесарь АВР | Мельников О.В. | ул.Достоевского № 55 | 8-913-701-55-92 |
| 5. | Слесарь АВР | Медведев А.В. | ул. Павлова,12 | 8-913-464-94-20 |
| 6. | Крановщик | Гутов С.А. | ул. М. Горького,32 | 8-913-375-69-22 |
| 7. | Слесарь АВР | Иванов А.А. | ул. Набережная № 1 | 8-913-771-84-97 |
| **Бригада № 3** | | | | |
| 1. | Водитель | Власов В.И. | 8-8-8 | 8-913-459-90-08 |
| 2. | Машинист экскаватора | Шамков А.А. | 10-12-55 | 8-913-950-52-32 |
| 3. | Машинист экскаватора | Перминов Н.М. | ул. Д. Ковальчук, 29 | 8-913-464-65-22 |
| 4. | Водитель | Худин С.В. | ул. Спортивная № 4/1 | 8-913-005-93-37 |
| 5. | Электрогазосварщик | Божков А.М. | 1-6-7 | 8-953-865-13-47 |
| 6. | Слесарь АВР | Куликов В.В. | 1-2-13 | 8-913-749-75-30 |
| 7. | Слесарь АВР | Храпан И.В. | ул. 19-го Партсъезда,18 | 8-913-060-98-54 |
| 8. | Слесарь АВР | Михальцов Е.А. | ул. Войкова № 142 | 8-983-306-13-95 |

**Список техники, МУП «Горводоканал»,**

**предназначенной для работы в паводковый период 2023 года**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование техники | Ф.И.О.  водителя | Домашний адрес | Телефон |
| 1. | ГАЗ-3307 КО | Дежурная |  | 51-270,  8-913-753-74-07 |
| 2. | ГАЗ-3309 КО | Худин С.В. | ул. Спортивная,4/1 | 8-913-005-93-37 |
| 3. | ЗИЛ-4330 | Стычинский Ю.В. | ул. Д. Ковальчук, 1 | 8-913-784-38-84 |
| 4. | МТЗ-82 | Зырянов Е.М. | ул. Спартака,30 | 8-913-395-78-93 |
| 5. | ЕК-14 | Перминов Н.М. | ул. Д. Ковальчук, 29 | 8-913-464-65-22 |

Приложение № 4

УТВЕРЖДЕНЫ

распоряжением администрации

города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области

от 06.02.2023 № 36-р

**Пункты временного размещения эвакуируемого населения города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | База развертывания ПВР | Вместимость (чел.) | Тип здания | Отопление | Водоснабжение | Туалеты | Наличие резервн. источника энерго обесп. | Место приготовл. пищи | Вмести-мость мест для приёма пищи  (за 1 смену) | Мед. пункт | Кол-во привлекаемого автотранспорта |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | МБУК «КДК» | 750 | 2 эт. кирпич | центральн. | холодная | теплые | - | Ресторан «Русь» | 90 | ГБУЗ «КЦРБ» | 2 |
| 2. | МБУС «СОЦ» | 2000 | 2 эт. кирпич | центральн. | холодная, горячая | теплые | - | Кафе «Смак» | 48 | ГБУЗ «КЦРБ» | 2 |
|  | ИТОГО: | **2750** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**2.2. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 30.12.2022 № 1620** «Об утверждении положений о Почетной грамоте, Благодарности, Благодарственном письме администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.12.2022 №1620

**Об утверждении положений о Почетной грамоте, Благодарности, Благодарственном письме администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области**

В целях совершенствования системы награждений в администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Положение о Почетной грамоте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (Приложение № 1);

1.2. Положение о Благодарности, Благодарственном письме администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (Приложение № 2);

1.3. Представление к награждению (Почетной грамотой, Благодарностью, Благодарственным письмом) администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (форма для граждан) (Приложение № 3);

1.4. Представление к награждению (Почетной грамотой, Благодарностью, Благодарственным письмом) администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (форма для коллективов организаций) (Приложение № 4).

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области Рукицкую Т.А.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А.Андронов

Приложение № 1

к постановлению администрации

города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области

от 30.12.2022 № 1620

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о Почетной грамоте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области**

**1. Общие положения**

1. Почетная грамота администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (далее - Почетная грамота) является формой поощрения за:

достижения в различных сферах профессиональной деятельности;

содействие социальной и экономической политике, проводимой органами местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области;

достижение высоких результатов в трудовой деятельности;

осуществление мер по обеспечению общественного порядка, защите прав и свобод человека и гражданина;

совершенствование нормативной правовой базы города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области;

активное участие в социальной, благотворительной и попечительской деятельности;

активное участие в территориальном общественном самоуправлении и в общественной жизни города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

Награждение Почетной грамотой может быть приурочено к общероссийским или отраслевым профессиональным праздникам, юбилейным датам, связанным с образованием органа государственной власти, органа местного самоуправления, организации, общественного объединения, в котором работает (работал) гражданин, к городским праздникам или значимым городским мероприятиям, персональным юбилейным датам (50 лет и далее каждые пять лет).

2. Почетной грамотой награждаются:

1) граждане Российской Федерации, имеющие заслуги, указанные в пункте 1 настоящего Положения;

2) иностранные граждане, лица без гражданства при наличии заслуг, указанных в пункте 1 настоящего Положения;

3) коллективы организаций, внесшие значительный вклад в развитие города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в сферах, указанных в пункте 1 настоящего Положения.

3. Почетной грамотой награждаются граждане, имеющие стаж работы в сфере профессиональной деятельности не менее 3 лет.

**2. Представление к награждению Почетной грамотой**

1. Решение о награждении Почетной грамотой принимается Главой города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (далее - Глава города) на основании представлений к награждению органов государственной власти, органов местного самоуправления, руководителей организаций (далее - представления), оформленных согласно приложениям № 3, № 4 к настоящему постановлению.

2. В представлениях к награждению дается характеристика достижений граждан Российской Федерации, иностранных граждан, лиц без гражданства, коллективов организаций, представляемых к награждению.

3. Представление к награждению направляется в администрацию города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области не позднее, чем за 10 календарных дней до предполагаемой даты награждения, указанной в представлении к награждению.

4. По решению Главы города допускается награждение Почетной грамотой без представления предложения о награждении.

**3. Подготовка и принятие решения о награждении Почетной грамотой,**

**оформление Почетных грамот**

1. Решение о награждении Почетной грамотой оформляется распоряжением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

2. Проект распоряжения, указанного в пункте 1 настоящего раздела, и Почетную грамоту оформляет управление делами администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

3. Описание бланка Почетной грамоты представлено в приложении № 1 к настоящему Положению.

**4. Вручение Почетной грамоты**

1. Вручение Почетной грамоты производится в торжественной обстановке Главой города, по поручению Главы города: заместителями главы администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, по согласованию - руководителями организаций, внесшими представление.

2. Почетная грамота вручается лично награждаемому гражданину, руководителю (заместителю руководителя) коллектива организации, вынесшему представление к награждению, по согласованию - представителю награждаемого.

3. В случае, когда кроме вручения Почетных грамот предусматривается вручение иных наград и поощрений, вручение Почетных грамот производится после вручения государственных наград Российской Федерации, наград и поощрений Президента Российской Федерации, федеральных органов государственной власти, наград Новосибирской области, Куйбышевского района.

Приложение № 1

к Положению о Почетной

грамоте администрации города

Куйбышева Куйбышевского района

Новосибирской области

от 30.12.2022 № 1620

**Описание бланка Почетной грамоты администрации**

**города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области**

1. Бланк Почетной грамоты администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (далее - Почетная грамота) представляет собой вертикальный лист бумаги формата 209 × 295 мм.

2. Бланк Почетной грамоты выполняется на дизайнерской бумаге, ограниченной по периметру рамкой.

3. В обрамляющей рамке размещаются:

1) в центре верхней части - изображение герба города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, обрамленный витиеватой лентой и венком золотистого цвета;

2) под гербом города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области располагается надпись «АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ» заглавными буквами высотой 4 мм;

3) ниже надписи «АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ» располагается надпись «ПОЧЕТНАЯ ГРАМОТА», выполненная золотым тиснением, заглавными буквами высотой 12 мм;

4) под надписью «ПОЧЕТНАЯ ГРАМОТА» оставлено место для надписи «НАГРАЖДАЕТСЯ», для заполнения фамилии, имени и отчества награждаемого (наименование награждаемого коллектива), текста с формулировкой решения о награждении и подписи Главы города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области. Подпись заверяется печатью администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области;

5) под подписью должностного лица, по центру, указывается год награждения.

Приложение № 2

к постановлению администрации

города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области

от 30.12.2022 № 1620

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о Благодарности, Благодарственном письме администрации города**

**Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области**

**1. Общие положения**

1. Благодарность администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (далее - Благодарность) является формой поощрения за:

трудовые и производственные достижения, вклад в развитие физической культуры, спорта и туризма города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области;

активное участие в общественной жизни города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области;

оказание помощи в подготовке и проведении различных общественно-массовых мероприятий;

участие в реализации муниципальных программ города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области;

оказание социальной поддержки малообеспеченным гражданам, строительство и реконструкцию больниц, школ, культурных и спортивных центров и других социально важных объектов и памятников культуры города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области;

успехи в осуществлении предпринимательской деятельности.

2. Благодарность объявляется:

1) гражданам Российской Федерации, имеющим заслуги, указанные в пункте 1 настоящего Положения;

2) иностранным гражданам, лицам без гражданства при наличии заслуг, указанных в пункте 1 настоящего Положения;

3) коллективам организаций при наличии заслуг, указанных в пункте 1 настоящего Положения.

3. Благодарность объявляется гражданам, имеющим стаж работы в сфере профессиональной деятельности не менее 1 года.

4. Благодарственное письмо администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (далее - Благодарственное письмо) является формой поощрения за:

выполнение конкретных производственных заданий, достижения в различных сферах профессиональной деятельности, активное участие в общественной жизни города Куйбышевского района Новосибирской области;

профессиональные успехи и достижения в различных сферах деятельности, заслуги в организации и проведении общественно значимых мероприятий, активное участие в городских, региональных, российских, международных фестивалях, соревнованиях, конкурсах, выставках и других мероприятиях.

5. Благодарственным письмом награждаются граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, коллективы органов государственной власти органов местного самоуправления (в том числе структурных подразделений администрации города Куйбышева), организаций независимо от их организационно-правовой формы, общественных объединений при наличии заслуг, указанных в пункте 4 настоящего положения.

6. Общая структура Благодарственного письма:

Перед вступлением указывается адресат (в случае, если награждается коллектив, то указывается фамилия, имя, отчество руководителя).

1) вступление: содержит обращение к адресату (в случае, если награждается коллектив, то указывается также фамилия, имя, отчество руководителя);

2) основная часть: предмет благодарности;

3) заключение: добрые пожелания адресату.

**2. Представление к объявлению Благодарности, награждении Благодарственным письмом**

1. Решение об объявлении Благодарности, награждении Благодарственным письмом принимается Главой города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (далее – Глава города) на основании представлений к награждению органов государственной власти, органов местного самоуправления, руководителей организаций (далее - представления), оформленных согласно приложениям № 3, № 4 к настоящему постановлению.

2. В представлениях к награждению дается характеристика достижений граждан Российской Федерации, иностранных граждан, лиц без гражданства, коллективов организаций, представляемых к награждению.

3. Представление к награждению направляется в администрацию города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (далее – администрация города Куйбышева) не позднее, чем за 10 календарных дней до предполагаемой даты награждения, указанной в представлении к награждению.

4. По решению Главы города допускается объявление Благодарности, награждение Благодарственным письмом без представления предложения о награждении.

**3. Подготовка и принятие решения об объявлении Благодарности, награждении Благодарственным письмом**

1. Решение об объявлении Благодарности, награждении Благодарственным письмом оформляется распоряжением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

2. Проект распоряжения администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области об объявлении Благодарности, награждении Благодарственным письмом оформляет управление делами администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

3. Описание бланка Благодарности, Благодарственного письма представлено в приложениях № 1, № 2 к настоящему Положению.

**4. Вручение Благодарности, Благодарственного письма**

1. Вручение Благодарности, Благодарственного письма производится в торжественной обстановке Главой города, по поручению Главы города: заместителями главы администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, по согласованию - руководителями организаций, внесшими представление о награждении.

2. Благодарность, Благодарственное письмо вручается лично награждаемому гражданину, руководителю (заместителю руководителя) коллектива организации, по согласованию - представителю награждаемого.

3. В случае, когда кроме вручения Благодарности, Благодарственного письма предусматривается вручение иных наград и поощрений, вручение Благодарности, Благодарственного письма производится после вручения государственных наград Российской Федерации, наград и поощрений Президента Российской Федерации, федеральных органов государственной власти, наград Новосибирской области, Куйбышевского района.

Приложение № 1

к Положению о Благодарности,

Благодарственном письме

администрации города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области

от 30.12.2022 № 1620

**ОПИСАНИЕ БЛАНКА**

**Благодарности администрации города Куйбышева**

**Куйбышевского района Новосибирской области**

1. Бланк Благодарности администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (далее - Благодарность) представляет собой вертикальный лист бумаги формата 209 x 295 мм.

2. Бланк Благодарности выполняется на дизайнерской бумаге, ограниченной по периметру рамкой.

3. В обрамляющей рамке размещаются:

1) в центре верхней части - изображение герба города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, обрамленный витиеватой лентой и венком золотистого цвета;

2) под гербом города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области расположена надпись «БЛАГОДАРНОСТЬ», выполненная золотым тиснением, заглавными буквами высотой 15 мм;

3) под надписью «БЛАГОДАРНОСТЬ» оставлено место для написания надписи «ОБЪЯВЛЯЕТСЯ», заполнения фамилии, имени и отчества награждаемого (наименование награждаемого коллектива), текста с формулировкой решения о награждении и подписи Главы города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области. Подпись заверяется печатью администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области;

4) под подписью должностного лица, по центру, указывается год награждения.

Приложение № 2

к Положению о Благодарности,

Благодарственном письме

администрации города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области

от 30.12.2022 № 1620

**ОПИСАНИЕ БЛАНКА**

**Благодарственного письма администрации города Куйбышева**

**Куйбышевского района Новосибирской области**

1. Благодарственное письмо администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (далее - Благодарственное письмо) представляет собой лист бумаги размером 360 мм×290 мм.

2. Титульный лист композиционно составляет единое целое, где изобразительные элементы начинаются на левой странице разворота, а заканчиваются на правой. Левая часть разворота титульного листа составляет 150 мм до линии сгиба, правая часть 210 мм.

Общая композиция титульного листа состоит из (слева направо):

вертикальной полосы белого цвета шириной 88 мм, на которую нанесены вертикально слова «БЛАГОДАРСТВЕННОЕ ПИСЬМО» с нижним подчеркиванием золотистого цвета, буквы высотой 23 мм;

вертикальной полосы шириной 88 мм, голубой фон представляет собой белые и голубые вертикальные полосы шириной 1 мм;

вертикальной полосы шириной 62 мм, красный фон представляет собой белые и красные вертикальные полосы шириной 1 мм. В верхней части, на расстоянии 20 мм от края полосы расположен герб города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области размером 30 мм×32 мм, обрамленный витиеватой лентой и венком золотистого цвета.

При развороте фон Благодарственного письма представляет собой подложку голубого цвета с фотографией части города Куйбышева (стела «Слава советскому народу»).

По центру правой части разворота Благодарственного письма, на 20 мм ниже края листа, надпись в две строки буквами красного цвета высотой 4 мм «АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ», на 14 мм ниже расположена надпись в две строки золотистого цвета высотой 12 мм «БЛАГОДАРСТВЕННОЕ ПИСЬМО».

Приложение № 3  
к постановлению администрации

города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

от 30.12.2022 № 1620

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ К НАГРАЖДЕНИЮ**

**(Почетной грамотой, Благодарностью, Благодарственным письмом**

***(нужное выбрать)*) администрации города Куйбышева Куйбышевского**

**района Новосибирской области *(форма для граждан)***

1. Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Место работы, должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации с указанием

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

организационно-правовой формы и должности)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Образование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование образовательного учреждения, год окончания,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

специальность и квалификация по образованию)

4. Наличие поощрений органов государственной власти, государственных органов Новосибирской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, иных поощрений\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование награды, годы награждений)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
5. Общий трудовой стаж \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Стаж работы в отрасли \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Характеристика с указанием конкретных заслуг представляемого к награждению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 8. Контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9. Предполагаемые дата и место проведения мероприятия, на котором планируется награждение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Согласие награждаемого на передачу персональных данных третьей стороне (администрации города Куйбышева) получено.

Достоверность сведений, указанных в представлении, подтверждаю:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (наименование должности (фамилия, инициалы) руководителя)

М.П.

# (при наличии)

Приложение № 4

к постановлению администрации

города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области

от 30.12.2022 № 1620

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ К НАГРАЖДЕНИЮ**

**(Почетной грамотой, Благодарностью, Благодарственным письмом**

***(нужное выбрать)*) администрации города Куйбышева Куйбышевского**

**района Новосибирской области*****(форма для коллективов организаций)***

1. Наименование организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
2. Дата создания организации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
3. Место нахождения организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
4. Характеристика с указанием конкретных заслуг коллектива организации  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Наличие поощрений органов государственной власти, государственных органов Новосибирской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, иных поощрений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование награды, годы награждений)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Предполагаемые дата и место проведения мероприятия, на котором планируется награждение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Достоверность сведений, указанных в представлении, подтверждаю:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(наименование должности (фамилия, инициалы) руководителя) 

М.П.

(при наличии)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(подпись)

**2.3. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 03.02.2023 № 110** «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.02.2023 №110

**О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка**

Руководствуясь ст. 39.3, 39.4, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме открытого аукциона по продаже земельного участка, общей площадью 901 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, улица Карла Либкнехта, дом 46, с кадастровым номером: 54:34:012407:66, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

1.1. Установить целевое назначение земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

1.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства на земельном участке определяются градостроительным планом земельного участка с учетом особенностей градостроительной ситуации территорий, характера сложившейся и формируемой застройки, условий её размещения в структурном элементе территориальной зоны.

Планировочные и нормативные требования к размещению объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Куйбышева утвержденными решением Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области № 103 от 20.06.2022, требованиями раздела 7 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.09-89\*»:

- минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м.

- минимальное количество этажей – 1, максимальное – 3 этажа;

- для хозяйственных построек, бань и гаражей, не требующих получения разрешения на строительство, отступ от границ земельного участка устанавливается равным 1м.

- минимальный процент застройки - 5%;

- максимальный процент застройки участка - 50%;

- обеспечение расстояния от объектов капитального строительства, расположенных на участке и жилыми домами, расположенными на смежных земельных участках, в соответствии с противопожарными требованиями - от 6 до 15 метров в зависимости от степени огнестойкости зданий.

Согласно СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений - расстояние от силовых кабелей всех напряжений и кабелей связи до фундаментов зданий и сооружений должно быть не менее 0,6 м, от водопровода - 5м, расстояние от газопроводов низкого давления - 2м., расстояние от тепловых сетей от наружной стенки канала, тоннеля - 2 м, при бесканальной прокладке тепловых сетей до зданий и сооружений следует принимать как для водопровода.

2. Определить:

2.1. Способ отчуждения: продажа земельного участка на аукционе, открытом по составу участников.

2.2. Форму подачи предложений - открытой.

2.3. Начальную цену: 451 000 (четыреста пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, в соответствии с отчетом независимого оценщика «Об оценке рыночной стоимости земельного участка площадью 901 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, улица Карла Либкнехта, дом 46» от 19.01.2023 года № -2023/01/018 - 2.

2.4. Шаг аукциона – 3% начальной цены предмета аукциона – 13 530 (тринадцать тысяч пятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

2.5. Размер задатка – 20% начальной цены предмета аукциона – 90 200 (девяносто тысяч двести) рублей 00 копеек.

2.6. Место, дату и время приема заявок с прилагаемыми документами в информационном сообщении о проведении торгов.

3. Управлению делами администрации города Куйбышева опубликовать настоящее постановление и информационное сообщение администрации города Куйбышева о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка (приложение № 1) в официальном печатном издании администрации города Куйбышева «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», на официальном сайте в сети Интернет www.kainsk.nso.ru.

4. Управлению права, экономики и имущественных отношений администрации города Куйбышева разместить настоящее постановление и информационное сообщение администрации города Куйбышева о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка (приложение № 1) на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и организовать проведение торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка.

5. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**РАЗДЕЛ III.**

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

**ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**3.1. ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ** в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В ГОРОДЕ**

**КУЙБЫШЕВЕ КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**I.**На общественные обсуждения представляются проекты *внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и в Генеральный план города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

Информационные материалы по проекту:

*1.Предлагается внести изменение в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденные Решением десятой сессии пятого созыва Совета депутатов от 20.06.2022 № 103: Изменить в границах земельного участка с условным кадастровым номером 54:34:012206:ЗУ1, площадью 1174 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский муниципальный район, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев, ул. Агафонова, земельный участок 73, территориальную зону градостроительного зонирования нТСа – зону стоянок легковых автомобилей в границах земель населенных пунктов на территориальную зону нЖмл – зону застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов.*

*II. Предлагается внести изменение в Генеральный план города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области: Изменить**в границах земельного участка с условным кадастровым номером 54:34:012206:ЗУ1, площадью 1174 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский муниципальный район, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев, ул. Агафонова, земельный участок 73 функциональную зону - «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» на функциональную зону «Жилые зоны».*

*III. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.*

*IV.Фрагмент карты территориального зонирования Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.**V.Фрагмент карты функциональных зон города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.*

**II.** Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

1) размещение проектов и информационных материалов к ним на официальный сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://kainsk.nso.ru> далее по тексту решения – официальный сайт), в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» - <http://www.dem.nso.ru/townplanningpage> (далее - информационная система) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

2) проведение экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

4) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Срок проведения общественных обсуждений по проекту** *внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и в Генеральный план города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

**с «06» 02. 2023 года по «06» 03.2023 года**

**III.** Экспозиция проекта *внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и в Генеральный план города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

открыта с «14» 02.2023 года по «20» 02.2023 года по адресу: *квартал 12, дом 6, каб. № 1 г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области.*

Срок проведения экспозиции: **с «14» 02. 2023 года по «20» 02.2023 года**

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции (график работы): *вторник, четверг с 08.30 часов до 12.30 часов.*

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *вторник, четверг с 08.30 часов до 12.30 часов*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дни и часы, в которые проводятся консультации)*

**IV.** Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

1) посредством официального сайта или информационной системы;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Номера контактных справочных телефонов организатора общественных обсуждений: 8(383) 62-53-465.

Почтовый адрес организатора общественных обсуждений: *квартал 12, дом 6, каб. № 1 г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области.*

**3.2. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ** о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка

**Информационное сообщение**

**о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка**

Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской областисообщает о проведении торгов в формеоткрытого аукциона по продаже земельного участка.

Аукцион проводится 13.03.2023 года в 11 часов 00 минут по местному времени по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, ул. Краскома, д. 37, 1 этаж, кабинет № 2. Регистрация участников аукциона состоится 13.03.2023 года с 10 часов 30 минут до 10 часов 45 минут по месту проведения аукциона.

Место и срок подведения итогов аукциона 06.03.2023 года по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, ул. Краскома, д. 37, 1 этаж, кабинет № 2.

**Организатор аукциона:** Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, 632387, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Краскома, д. 37, тел. 51-630.

**Форма аукциона и подачи предложений:** открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Основания для проведения аукциона:** постановление администрации городаКуйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 03.02.2023 № 110 «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка».

**Срок принятия решения об отказе в проведении торгов**: Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**Предмет торгов и договора купли-продажи:** земельный участок.

**Цена предмета договора купли-продажи:** согласно протоколу о результатах аукциона по продаже земельного участка.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Местоположение земельного участка**: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, улица Карла Либкнехта, дом 46.

**Площадь земельного участка:** 901кв.м.

**Кадастровый номер** **земельного участка:** 54:34:012407:66

**Вид разрешенного использования земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Вид права:** собственность.

**Начальная цена продажи земельного участка:** 451 000 (четыреста пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, в соответствии с отчетом независимого оценщика «Об оценке рыночной стоимости земельного участка площадью 901 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, улица Карла Либкнехта, дом 46» от 19.01.2023 года № -2023/01/018 - 2.

**Размер задатка:** определен как 20% начальной цены предмета аукциона - 90 200 (девяносто тысяч двести) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона**: составляет 3% начальной цены предмета аукциона – 13 530 (тринадцать тысяч пятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

**Целевое назначение земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства**:

Требования к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства на земельном участке определяются градостроительным планом земельного участка с учетом особенностей градостроительной ситуации территорий, характера сложившейся и формируемой застройки, условий её размещения в структурном элементе территориальной зоны.

Планировочные и нормативные требования к размещению объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Куйбышева утвержденными решением Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области № 103 от 20.06.2022 требованиями раздела 7 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.09-89\*»:

- минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м.

- минимальное количество этажей – 1, максимальное – 3 этажа;

- для хозяйственных построек, бань и гаражей, не требующих получения разрешения на строительство, отступ от границ земельного участка устанавливается равным 1м.

- минимальный процент застройки - 5%;

- максимальный процент застройки участка - 50%;

- обеспечение расстояния от объектов капитального строительства, расположенных на участке и жилыми домами, расположенными на смежных земельных участках, в соответствии с противопожарными требованиями - от 6 до 15 метров в зависимости от степени огнестойкости зданий.

Согласно СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений - расстояние от силовых кабелей всех напряжений и кабелей связи до фундаментов зданий и сооружений должно быть не менее 0,6 м, от водопровода - 5м, расстояние от газопроводов низкого давления - 2м., расстояние от тепловых сетей от наружной стенки канала, тоннеля - 2 м, при бесканальной прокладке тепловых сетей до зданий и сооружений следует принимать как для водопровода.

**Ограничения и обременения в пользовании земельным участком:**

Земельный участок частично расположен в охранной зоне ЛЭП. Реестровый номер: 54:34-6.880. Наименование: Охранная зона Воздушная ЛЭП 0,4 кВ дер. опоры на ж/б подставках. От ТП-9, фид. 2. Ограничения установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранная зона установлена бессрочно.

**Расчетный счет, на который должен быть перечислен задаток**:

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г.Новосибирск, Получатель: УФК по Новосибирской области (Управление финансов и налоговой политики администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области л/с 05513006760), р/сч 03232643506301015100, БИК 015004950, кор/сч 40102810445370000043, ОКТМО 50630101, ИНН 5452109980, КПП 545201001, назначение платежа: задаток за участие в аукционе. Участникам аукциона, не победившим в нем, задатки подлежат возврату в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка.

**Заявка об участии в аукционе:** представляется претендентом (лично или через своего представителя) в письменном виде по форме, предлагаемой организатором аукциона (приложения № 1, 2 к настоящему информационному сообщению). В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

При получении заявки на участие в аукционе, поданной в форме электронного документа, организатор аукциона подтверждает в письменной форме или в форме электронного документа ее получение в течение одного рабочего дня с даты получения такой заявки. Заявка и прилагаемые к ней документы, поданные в электронной форме, должны быть подписаны электронной цифровой подписью претендента или его представителя по доверенности.

**Дата и время начала приема заявок с прилагаемыми документами:** Прием заявок осуществляется с 07.02.2023 года ежедневно с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, кроме выходных и праздничных дней, обед с 12 часов 00 минут до 12 часов 48 минут.

**Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми документами:** 09.03.2023 года 17 часов 00 минут.

**Адрес места приема заявок и прилагаемых документов:** Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Краскома, д. 37, 1 этаж, кабинет № 6, тел. 8(383-62) 51-630.

**Перечень документов, предоставляемых претендентами для участия в аукционе:**

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

3. Копии документов, предоставленных претендентами для участия в аукционе участниками аукциона не возвращаются.

**Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям не допускается.

Организатор аукциона ведет журнал приема заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок.

**Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку** до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 10.03.2023 года в 10 часов 00 минут по адресу: Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Краскома, д. 37, 1 этаж, кабинет № 2.

**К участию в торгах допускаются** лица, подавшие заявки установленной формы не позднее указанного срока и предоставившие документы, при условии поступления сумм задатков на указанный в извещении расчетный счет на дату рассмотрения заявок.

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок.

Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

**Дата, место и время проведения аукциона:** 13.03.2023 года в 11 часов 00 минут по адресу: Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Краскома, д. 37, 1 этаж, кабинет № 2.

**Порядок определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

В день проведения аукциона победитель аукциона, подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Организатор аукциона в случаях, если аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор купли - продажи земельного участка с единственным участником аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом условия аукциона могут быть изменены.

**Уполномоченный орган вправе принять решение об отказе** в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия такого решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:**

1. В аукционе участвовали менее 2 (двух) участников.

2. После троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

3. Победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи земельного участка.

**Место, дата и время осмотра земельного участка:** Осмотр земельного участка, являющегося предметом аукциона, проводитсяпретендентом на участие в аукционесамостоятельно, с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона, в любое время, до даты окончания приема заявок.

**Срок заключения договора купли-продажи земельного участка**: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона гарантирует, что на земельном участке являющимся предметом аукциона отсутствует объект недвижимости в виде зданий, строений, сооружений являющимися объектами капитального строительства. За нахождения на земельном участке мусора, в том числе строительного, деревьев, кустарников, котлованов, ям, рытвин организатор аукциона ответственности не несёт.

**Условия и сроки уплаты стоимости земельного участка победителем:** Оплата осуществляется единовременным платежом в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату цены приобретаемого земельного участка.

**Разъяснения по вопросам участия в аукционе** относительно условий разрешенного использования земельного участка можно получить по месту, дате и времени приема заявок.

**Проект договора купли-продажи земельного участка** указан в приложении № 4 к настоящему информационному сообщению.

**Определены технические условия подключения объектов к электрическим сетям возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:**

**- к электрическим сетям АО «РЭС» сообщает следующее:**

В соответствии с пунктом 15 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учётом внесённых изменений меняется порядок получения информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно – технического обеспечения, определяемый с учётом программ комплексного развития сетей коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа (при их наличии), в состав которых входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения ( технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию, в частности исключается необходимость запроса/ предоставления информации (предварительные ТУ) для технологического присоединения к электрическим сетям объектов капитального строительства.

Дополнительно отмечаем, необходимая информация об объеме свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности, а также карта центров питания размещена на официальном сайте АО «РЭС» - www.eseti.ru в разделе «Клиентам/Технологическое присоединение к электрическим сетям».

**- к сетям водоотведения (МУП «Геострой»):**

Для проектирования водоотведения - индивидуальный жилой дом (ориентировочной площадью 80 кв.м.), расположенный по адресу: Новосибирская область. Куйбышевский район, город Куйбышев, улица Карла Либкнехта, дом 46 расположенный на земельном участке е кадастровым номером: 54:34:012407:66, площадью 901.0 кв.м необходимо:

1. Точка подключения возможна от канализационных сетей ул. Молодежная (район дома № 1) находящемся на удалении от запрашиваемого земельного участка (наименьшее расстоянии) примерно 130 м.

2. Максимально допустимая нагрузка в точке подключения - 106,2 м1 2 3 4 5/час.

3. Подключение объекта капитального строительства к сетям водоотведения - в течение 10 дней с момента заключения Договора на подключение.

4.Технические условия действительны в течение трех лет с момента выдачи разрешения МУП «Геострой», по окончании - продляются или аннулируются.

5. Оплата за подключение объекта к сетям водоотведения составит согласно: «ставки тарифа за подкоп чаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 23,810 тыс.руб. за 1м3 сточных вод в сутки присоединенной мощности» утвержденной Приказом № 98-B от 20.06.2022г. Департамента но тарифам Новосибирской области.

Тариф установлен с 01.01.2023 и действует до 31.12.2023.

**- к сетям водоснабжения (МУП «Горводоканал»):**

Для проектирования водоснабжения - индивидуальный жилой дом (ориентировочной площадью 80 кв.м.), расположенный по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, улица Карла Либкиехта, дом № 46, кадастровый номер земельного участка: 54:34:012407:66, площадью 901,0 кв.м, необходимо:

1. Точка подключения возможна от сетей водопровода ул. Макарова (район дома № 60) находящемся на удалении от запрашиваемого земельного участка (наименьшее расстоянии) примерно70 м.

2. Максимально допустимая нагрузка в точке подключения 93,4 м/час.

3. Подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения - в течение 10 дней с момента заключения Договора на подключение.

4. Технические условия действительны в течение трех лет с момента выдачи разрешения МУП «Горводоканал) по окончании - продляются или аннулируются.

5. Оплата за подключение объекта к сетям водоснабжения составит согласно: «ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 10,242 тыс.руб за 1м3 холодной воды в сутки присоединенной мощности» утвержденной Приказом № 97-В от 07.06.2022 Департамента по тарифам Новосибирской области.

Тариф установлен с 01.01.2023 и действует до 31.12.2023.

**- к сетям газоснабжения:**

ООО «Газпром газораспределение Томск» филиал в Новосибирской области сообщает следующее:

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Адрес земельного участка: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, улица Карла Либкнехта, дом 46, с кадастровым номером 54:34:012407:66.

Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в ООО «Газпром газораспределение Томск», в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении): 1 год с момента предоставления данной информации.

Возможная точка подключения: при условии строительства распределительного газопровода высокого давления (с установкой пункта редуцирования газа) до границы земельного участка. Ближайшая сеть газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» расположена на удалении ориентировочно 0 м, по прямой линии, от границ вышеуказанного земельного участка.

Максимальная нагрузка в возможной точке подключения: 7,0 м3/час. (Без учета технической возможности подачи газа по магистральным газопроводам газотранспортной организации).

**- к сетям теплоснабжения (АО «СИБЭКО»):**

О предоставлении информации о возможности подключения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, ул. Карла Либкнехта, дом 46, с кадастровым номером: 54:34:012407:66, АО «СИБЭКО» сообщает, что подключаемый объект находится вне зоны эксплуатационной ответственности АО «СИБЭКО».

**Приложения к информационному сообщению:**

**- Приложение № 1:** форма заявки для физических лиц

**- Приложение № 2:** форма заявки для юридических лиц

**- Приложение № 3:** форма описи документов

**-** **Приложение № 4:** Проект договора купли-продажи земельного участка

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к Информационному сообщению о проведении торгов в формеоткрытого аукциона по продаже земельных участков |
| ОРГАНИЗАТОРУ ТОРГОВ В администрацию города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области |

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

(для физических лиц)

Новосибирская область «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023

г. Куйбышев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. претендента)

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения о регистрации претендента по месту пребывания)

зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения о регистрации по месту жительства)

Паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты и паспортные данные претендента)

ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты свидетельства о постановке на налоговый учет претендента)

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты банковского счета претендента для возврата задатка; номер контактного телефона претендента)

(далее - Претендент), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. представителя по доверенности)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(реквизиты доверенности представителя претендента по доверенности)

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже земельного участка, общей площадью 901 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, улица Карла Либкнехта, дом 46, с кадастровым номером: 54:34:012407:66, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, опубликованном в «Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» и размещенным на официальном сайте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в сети Интернет: [www.kainsk.nso.ru](http://www.kainsk.nso.ru), а так же на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе по продаже земельного участка.

2. Подавая настоящую заявку:

2.1. Подтверждаю свое участие в аукционе по продаже земельного участка.

2.2. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Претендент обязуется:

3.1. Соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные в информационном сообщении об аукционе, Земельном кодексе Российской Федерации, Гражданском кодексе Российской Федерации;

3.2. В случае признания победителем аукциона:

3.2.1. Подписать протокол о результатах аукциона по продаже земельного участка.

3.2.2. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Подписать договор купли-продажи земельного участка, составленный в соответствии с опубликованным (размещенным) проектом договора.

3.2.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Договора купли – продажи земельного участка внести на расчетный счет, указанный в договоре купли-продажи земельного участка, сумму денежных средств, определенную по итогам аукциона по продаже земельного участка.

3.2.4. Произвести за свой счет государственную регистрацию договора купли-продажи земельного участка и государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Росреестра по Новосибирской области Куйбышевский отдел.

4. Претендент осведомлен о состоянии земельного участка, ограничениях, установленных в отношении земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, о праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством.

5. Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона на продажу земельного участка, с условиями заключение договора купли-продажи земельного участка ознакомлен и согласен.

Приложение: опись документов на 1 листе и документы согласно описи на \_\_\_\_\_\_\_\_ листах.

Претендент (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023

Заявка № \_\_\_\_\_ принята в «\_\_\_» час «\_\_\_\_» мин «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г.

(дата, время, регистрационный номер)

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к Информационному сообщению о проведении торгов в формеоткрытого аукциона по продаже земельных участков |
| ОРГАНИЗАТОРУ ТОРГОВ В администрацию города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области |

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

(для юридических лиц)

Новосибирская область

г. Куйбышев «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование претендента)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

дата регистрации "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тел \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О)

действующий на основании доверенности от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_

Паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты и паспортные данные представителя претендента)

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты банковского счета претендента для возврата задатка; номер контактного телефона претендента)

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже земельного участка общей площадью 901 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, улица Карла Либкнехта, дом 46, с кадастровым номером: 54:34:012407:66, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, опубликованном в «Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» и размещенным на официальном сайте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в сети Интернет: [www.kainsk.nso.ru](http://www.kainsk.nso.ru), а так же на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе по продаже земельного участка.

2. Подавая настоящую заявку:

2.1. Подтверждаю свое участие в аукционе по продаже земельного участка.

2.2. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Претендент обязуется:

3.1. Соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные в информационном сообщении об аукционе, Земельном кодексе Российской Федерации, Гражданском кодексе Российской Федерации;

3.2. В случае признания победителем аукциона:

3.2.1. Подписать протокол о результатах аукциона по продаже земельного участка.

3.2.2. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Подписать договор купли-продажи земельного участка, составленный в соответствии с опубликованным (размещенным) проектом договора.

3.2.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Договора купли – продажи земельного участка внести на расчетный счет, указанный в договоре купли-продажи земельного участка, сумму денежных средств, определенную по итогам аукциона по продаже земельного участка.

3.2.4. Произвести за свой счет государственную регистрацию договора купли-продажи земельного участка и государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Претендент осведомлен о состоянии земельного участка, ограничениях, установленных в отношении земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, о праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством.

5. Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона на продажу земельного участка, с условиями заключение договора купли-продажи земельного участка ознакомлен и согласен.

Приложение: опись документов на 1 листе и документы согласно описи на \_\_\_\_\_\_\_\_ листах.

Претендент (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023

Заявка № \_\_\_\_\_ принята в «\_\_\_» час «\_\_\_\_» мин «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г.

(дата, время, регистрационный номер)

Приложение № 3

к Информационному сообщению

о проведении торгов в формеоткрытого

аукциона по продаже земельных участков

ФОРМА

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О./наименование претендента)

настоящим подтверждаю, что для участия в открытом аукционе по продаже земельного участка общей площадью общей площадью 901 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, улица Карла Либкнехта, дом 46, с кадастровым номером: 54:34:012407:66, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства направляются нижеперечисленные документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Наименование документа** | **Кол-во страниц** |
| 1 | Заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка |  |
| 2 | Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в настоящем извещении о проведении аукциона задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе земельного участка (оригинал и копия) |  |
| 3 | Документ, удостоверяющий личность претендента (копия) |  |
| 4 | Нотариально заверенные копии учредительных документов |  |
| 5 | Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица |  |
| 6 | Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент) |  |
| 7 | Нотариально заверенная доверенность представителя претендента по доверенности (оригинал и копия) |  |

Претендент на участие в аукционе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись)

Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

|  |
| --- |
| Приложение № 4  к Информационному сообщению о проведении торгов в формеоткрытого аукциона по продаже земельных участков |

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР**

**КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Новосибирская область «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023

г. Куйбышев

**Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области**, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области Андронова Алика Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1.Продавец обязуется передать в собственность Покупателя Земельный участок общей площадью 901 кв.м., расположенный по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, город Куйбышев, улица Карла Либкнехта, дом 46, с кадастровым номером: 54:34:012407:66, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (далее – Земельный участок), а Покупатель, в свою очередь, принять Земельный участок и оплатить его стоимость, в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Земельный участок принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации права от 11.09.2017 №54:34:012407:66-54/015/2017-5.

1.3. До заключения настоящего Договора Земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора, никому не отчужден, не заложен, в споре не состоит, в доверительное управление, в аренду, в качестве вклада в уставный капитал юридических лиц не передан, иными правами третьих лиц не обременен.

1.4. Покупатель осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, а также с ограничениями использования земельного участка, указанными в разделе 2 настоящего Договора, и не имеет претензий по состоянию земельного участка к Продавцу участка.

**2. Ограничения (обременения) использования земельного участка**

2.1. Земельный участок частично расположен в охранной зоне ЛЭП. Реестровый номер: 54:34-6.880. Наименование: Охранная зона Воздушная ЛЭП 0,4 кВ дер. опоры на ж/б подставках. От ТП-9, фид. 2. Ограничения установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранная зона установлена бессрочно.

**3. Цена по Договору и порядок расчетов**

3.1. Стоимость Земельного участка устанавливается в размере, предложенном Покупателем, являющимся победителем аукциона в соответствии с протоколом об итогах аукциона по продаже Земельного участка от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2023 № \_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Внесенный Покупателем - победителем аукциона по продаже земельного участка задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей засчитывается в оплату приобретаемого в собственность Земельного участка.

3.3. За вычетом суммы задатка, Покупатель обязан оплатить за приобретаемый Земельный участок сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора на реквизиты: ИНН 5452109980, КПП 545201001, Получатель: УФК по Новосибирской области (УФиНП администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области л/с 04513006760), р/сч 03100643000000015100, СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г.Новосибирск, БИК 015004950, кор/сч 40102810445370000043, ОКТМО 50630101, КБК 45511406025130000430.

3.4. Оплата стоимости Земельного участка производится Покупателем в рублях в безналичной форме.

3.5. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате стоимости Земельного участка является поступление денежных средств, в порядке, сумме и сроки, указанные в настоящем разделе Договора.

3.6. Факт оплаты стоимости Земельного участка удостоверяется выпиской со счета Продавца.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1 Продавец обязуется:

4.1.1. Совершать все необходимые действия, связанные с оформлением перехода права собственности на Земельный участок к Покупателю.

4.1.2. Приступить к оформлению перехода права собственности на Земельный участок не позднее 30 дней с момента полной оплаты приобретаемого Земельного участка Покупателем.

4.1.3. В момент передачи Земельного участка передать всю имеющуюся на него техническую документацию.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить стоимость Земельного участка в порядке и сроки, определенные в разделе 3 настоящего Договора.

4.2.2. За свой счет осуществить регистрацию перехода права собственности на Земельный участок и государственную регистрацию настоящего Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4.2.3. Использовать Земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с установленной категорией земель и разрешенным видом использования.

**5. Переход права собственности на Земельный участок**

5.1. Право собственности на отчуждаемый Земельный участок переходит к Покупателю после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

5.2. Все расходы, возникающие в связи с регистрацией перехода права собственности на отчуждаемый Земельный участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, Покупатель несет самостоятельно.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. За нарушение срока внесения платежа, определенного в пункте 3.3. настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,2 % от невнесенной в срок суммы стоимости Земельного участка, указанной в пункте 3.3. настоящего Договора, за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном, пунктом 3.3. настоящего Договора.

6.3. Просрочка внесения денежных средств, в счет оплаты Земельного участка в срок, указанный в пункте 3.3. настоящего Договора, не может составлять более 30 (тридцати) календарных дней (далее – допустимая просрочка).

Просрочка свыше 30 (тридцати) календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Земельного участка, установленных настоящим Договором.

Продавец в течение 3 (трех) рабочих дней с момента истечения допустимой просрочки, направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого, Договор считается расторгнутым, и все обязательства Сторон по Договору прекращаются. В указанном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется, задаток, внесенный Покупателем, ему не возвращается.

**7. Порядок разрешения споров**

7.1. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаться путем переговоров между Сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, такие споры рассматриваются в судебном порядке.

**8. Прочие условия**

8.1. Договор со дня его подписания сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок, охарактеризованный и согласованный сторонами в главе 1 Договора.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.4. Покупатель обязан вернуть зарегистрированный Договор не позднее чем через 5 рабочих дней со дня получения Договора из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

**9. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: | Покупатель: |
| Администрация города Куйбышева  Куйбышевского района Новосибирской области  632387, г. Куйбышев,  Новосибирская область, ул. Краскома, 37  ОГРН 1035406824342, ИНН 5452109757  Глава города Куйбышева  Куйбышевского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Андронов  М.П. |  |

Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Редакционный совет:

- Кускова Е.Г., заместитель главы администрации города-

начальник отдела культуры, спорта и молодежной политики

(председатель)

- Рукицкая Т.А., управляющий делами администрации города Куйбышева

(заместитель председателя)

- Можаева А.А., ведущий эксперт управления делами

(секретарь)

- Пронина Е.В., ведущий эксперт по работе с общественностью и СМИ

- Шурышева О.Ю., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

- Павлова Н.В., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

Адрес издателя:

632387

Город Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области

Ул. Краскома, 37

Тел./факс (383862) 51-390, 50-930

E-mail: kainsk-today@nso.ru

Тираж 10 экземпляров

Электронная версия Бюллетеня

размещается на официальном сайте администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области: www.kainsk.nso.ru

Распространяется бесплатно