



**"Бюллетень органов местного самоуправления**

**города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области"**

**№ 33 (1434) от 16 мая 2025 года**

**СОДЕРЖАНИЕ**

**РАЗДЕЛ I.** Правовые акты, принятые на местном референдуме; решения Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

**РАЗДЕЛ II.** Правовые акты администрации, иных органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2.1.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.04.2025 № 535** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 14.09.2021 №855 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2022-2025 годы» | 03 |
| **2.2.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 14.05.2025 № 594** «О внесении изменений в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 10.04.2017 № 509» | 07 |
| **2.3.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 15.05.2025 № 611** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 28.04.2021 № 395 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» | 21 |

**РАЗДЕЛ III.** Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

**РАЗДЕЛ IV.** Иная информация

**РАЗДЕЛ II.**

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ, ИНЫХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
| **2.1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.04.2025 № 535** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 14.09.2021 №855 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2022-2025 годы» |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.04.2025 № 535

**О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 14.09.2021 №855 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2022-2025 годы»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области администрация города Куйбышева

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

Внести в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 14.09.2021 №855 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2022-2025 годы» следующие изменения:

1. Приложение №2 муниципальной программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области *на* 2022 – 2025 годы» изложить в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации города (Рукицкая Т.А.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на Кускову Е.Г., заместителя главы администрации города Куйбышева - начальника отдела КС и МП города Куйбышева.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

Приложение № 2

к муниципальной программе «Развитие и поддержка территориального

общественного самоуправления на территории города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области на 2022-2025 годы»,

утвержденная постановлением администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области от 14.09.2021 года № 855,

постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района

Новосибирской области от 30.04.2025 № 535

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий и финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2022 – 2025 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Заказчики муниципаль­ной про­граммы/исполнители му­ниципальной программы** | **Источники фи­нансового обеспе­чения** | **Объемы финансового обеспечения, тыс.руб.** | | | |
| **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2025 год** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Мероприятие 1.**  Обеспечение участия ТОС города Куйбышева в граж­данском форуме Новоси­бирской области «Граждан­ский диалог» | Администрация  города Куйбышева,  органы ТОС | Муниципальный бюджет | - | - | - | - |
| **Итого** | - | - | - | - |
| **Мероприятие 2.**  1.Организация торжествен­ных встреч тружеников тыла, посвященная дню По­беды в Великой Отечест­венной войне 1941-1945 го­дов;  2.Мероприятие для детей ТОС г. Куйбышева Куйбы­шевского района НСО, по­священное Дню Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов | Отдел КСиМП админист­рации города Куйбышева Куйбышевского района Но­восибирской области  Отдел КСиМП админист­рации города Куйбышева Куйбышевского района Но­восибирской области | Муниципальный бюджет | **20,00** | **20,00** | **29,750** | **19,890** |
| 20,00  - | 20,00  - | 29,750  - | 19,890  - |
| **Итого** | **20,00** | **20,00** | **29,750** | **19,890** |
| **Мероприятие 3.**  Организация и проведение мероприятий, направленных на благоустройство и озе­ленение городской террито­рии:  1.Конкурс на лучшее благо­устройство и озеленение жилых домов частного жи­лого сектора среди ТОС г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской об­ласти;  2.Участие в проведении го­родской выставки цветов, овощей и фруктов «Расцве­тай, любимый город!» среди ТОС г. Куйбышева Куйбы­шевского района Новоси­бирской области | Управление строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства  Отдел КСиМП админист­рации города Куйбышева Куйбышевского района Но­восибирской области | Муниципальный бюджет | **20,00** | **58,00** | **64,00** | **40,00** |
| **-** | **-** | - | 20,00 |
| 20,00 | 58,00 | 64,00 | 20,00 |
| **Итого** | **20,00** | **58,00** | **64,00** | **40,00** |
| **Мероприятие 4.**  Проведе­ние мероприятий, посвя­щенных государственным праздникам и памятным да­там:  1.Проведение праздничного мероприятия, посвященного Дню защитника Отечества и Международному женскому Дню 8 марта для председа­телей Советов территори­альных общественных само­управлений, председателей уличных комитетов, активи­стов территориальных об­щественных самоуправле­ний г. Куйбышева Куйбы­шевского района Новоси­бирской области;  2.Мероприятие для детей ТОС г. Куйбышева Куйбы­шевского района Новоси­бирской области, посвящен­ное Международному дню защиты детей;  3.Мероприятие для детей ТОС г. Куйбышева Куйбы­шевского района Новоси­бирской области «Праздник И. Купала»;  4. Мероприятие для детей ТОС г. Куйбышева Куйбы­шевского района Новоси­бирской области, посвящен­ное Международному Дню пожилых людей;  5.Мероприятие для детей среди ТОС г. Куйбышева Куйбышевского района Но­восибирской области, по­священное празднованию Дня народного единства;  6.Мероприятие для детей ТОС г. Куйбышева Куйбы­шевского района Новоси­бирской области, посвящен­ное празднованию Дня Ма­тери;  7. Мероприятие для детей ТОС г. Куйбышева Куйбы­шевского района Новоси­бирской области, посвящен­ное празднованию Дня Кон­ституции Российской Феде­рации;  8.Проведение праздничного мероприятия для председа­телей Советов территори­альных общественных само­управлений и представителей территориальных обще­ственных самоуправлений и представителей г. Куйбы­шева Куйбышевского рай­она Новосибирской области, посвященного встрече Нового года | Отдел КСиМП админист­рации города Куйбышева Куйбышевского района Но­восибирской области  Отдел КСиМП админист­рации города Куйбышева Куйбышевского района Но­восибирской области  Отдел КСиМП админист­рации города Куйбышева Куйбышевского района Но­восибирской области  Отдел КСиМП админист­рации города Куйбышева Куйбышевского района Но­восибирской области  Отдел КСиМП админист­рации города Куйбышева Куйбышевского района Но­восибирской области  Отдел КСиМП админист­рации города Куйбышева Куйбышевского района Но­восибирской области  Отдел КСиМП админист­рации города Куйбышева  Куйбышевского района Но­восибирской области  Отдел КСиМП админист­рации города Куйбышева Куйбышевского района Но­восибирской области | Муниципальный бюджет  **Итого** | **76,625**  25,00  16,00  10,625  **-**  **-**  **-**  **-**  25,00  **76,625** | **76,967**  27,00  10,00  12,960  **-**  **-**  **-**  **-**  27,007  **76,967** | **61,217**  28,250  10,500  **-**  **-**  **-**  **-**  **-**  22,467  **61,217** | **65,077**  25,875  14,202  **-**  **-**  **-**  **-**  **-**  25,00  **65,077** |
| **Мероприятие 5.**  Организа­ция и проведение конкурса среди председателей Сове­тов территориальных обще­ственных самоуправлений г.Куйбышева Куйбышев­ского района Новосибир­ской области «Лучший председатель Совета терри­ториального общественного самоуправления города Куйбышева» | Управление делами | Муниципальный бюджет | **92,033** | **95,033** | **95,033** | **125,033** |
| 92,033 | 95,033 | 95,033 | 125,033 |
| **Итого** | **92,033** | **95,033** | **95,033** | **125,033** |
| **Мероприятие 6**.  Включение представителей органов ТОС в составы советов, ко­миссий, рабочих групп, соз­даваемых в органах мест­ного самоуправления, в це­лях вовлечения населения в принятие управленческих решений, | Администрация города,  Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской об­ласти | Финансирование не предусмотрено | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Итого** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Мероприятие 7.**  «10 лет вместе» с момента образо­вания территориального общественного самоуправ­ления в городе Куйбышеве Куйбышевского района Но­восибирской области | Администрация города,  Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской об­ласти | Муниципальный бюджет | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Итого** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Муниципальная про­грамма** | **Всего:** | **Муниципальный бюджет** | **208,658** | **250,00** | **250,00** | **250,00** |

**2.2. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 14.05.2025 № 594** «О внесении изменений в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 10.04.2017 № 509»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.05.2025 № 594

**О внесении изменений в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 10.04.2017 № 509**

Руководствуясь Федеральным  законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», государственной программой Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п, Уставом городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области и на основании заключений межведомственной комиссии о признании жилых помещений пригодными (непригодными) для постоянного проживания и в целях реализации субсидии на софинансирование программ муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 10.04.2017 № 509 «Об утверждении муниципальной программы **«**Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1января 2012 года на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», следующие изменения:

1.1. Муниципальную программу **«**Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», утвержденную постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 10.04.2017 № 509 изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в течение десяти дней со дня принятия данного решения опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании администрации города Куйбышева «Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», на официальном сайте в сети Интернет www.kainsk.nso.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**Приложение 1**

**Администрация города Куйбышева**

**Куйбышевского района Новосибирской области**

**Муниципальная программа**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после**

**1 января 2012 года на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»**

**2025 г**

**г. Куйбышев**

Утверждена постановлением

администрации города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области

от 14.05.2025 № 594

**Муниципальная программа**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».**

**Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Программы** | **Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» (далее - Программа)** |
| **Основания для разработки программы** | Постановление Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 №66-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» |
| **Заказчик программы** | Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области |
| **Основной разработчик программы** | Отдел жилищных программ администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области |
| **Ответственный исполнитель программы** | Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области |
| **Цели и задачи программы** | **Основные цели Программы:**  -создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;  -снижение количества аварийных жилых домов;  - поддержка развития малых городов и сёл;  **Основные задачи Программы:**  -формирование и реализация финансовых ресурсов для обеспечения переселения граждан из жилых помещений аварийного жилого фонда;  -формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда;  - организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области;  - ликвидация аварийного жилищного фонда;  проведение разъяснительной работы по вопросам реализации Программы; |
| **Основные показатели программы** | Расселяемая площадь жилых помещений.  Количество расселяемых жилых помещений.  Количество переселённых граждан.  Стоимость переселения граждан. |
| **Сроки и этапы реализации Программы** | 2018 – 2028 гг. |
| **Перечень основных разделов программы** | 1.Общие положения.  2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения.  3. Основные цели и задачи Программы.  4.Основные показатели программы.  5. Участники программы.  6. Сроки и этапы реализации Программы.  7. Система программных мероприятий.  8. Механизм реализации и финансирования Программы.  9. Обоснование объёмов средств на реализацию Программы.  10. Объем и источники финансирования Программы  11.Система управления реализацией Программы.  12.Оценка эффективности реализации программы. |
| **Объем финансирования Програм­мы** | Общий прогнозный объем финансирования, необходимый  для реализации Программы:  **342 172 108,20 рублей** в том числе:  областной бюджет – **330 553 034,04 рублей**  местный бюджет – **11  619 074,16 рублей**    **2018 год – 53 203 120,98 рублей** в **том** числе:  областной бюджет – **48 351 600,00 рублей**,  местный бюджет – **4 851 520,98 рублей**  **2019 год – 25 785 372,75 рублей** в том числе:  областной бюджет – **24 574 100,00 рублей**,  местный бюджет – 1**211 272,75 рублей**  **2020 год -**  **16 356 987,72 рублей** в том числе:  областной бюджет – **15 374 451,00 рублей**,  местный бюджет –  **982 536,72 рублей**  **2021 год – 14 426 500,00 рублей** в том числе:  областной бюджет –  **13 705 175,00 рублей**,  местный бюджет –  **721 325,00рублей**  **2022 год – 1 543 856,00рублей** в том числе:  областной бюджет –  **0,00 рублей**,  местный бюджет –  **1 543 856,00 рублей**    **2026 год – 65 935 101,10 рублей** в том числе:  областной бюджет – **65 275 750,09 рублей**,  местный бюджет –  **659 351,01 рублей**  **2027 год – 140 974 561,00 рублей** в том числе:  областной бюджет – **139 564 815,39 рублей**,  местный бюджет –  **1 409 745,61 рублей**  **2028 год – 23 946 608,65 рублей** в том числе:  областной бюджет – **23 707 142,56 рублей**,  местный бюджет –  **239 466,09 рублей** |
| **Ожидаемые конечные ре­зультаты реализации Про­граммы** | Обеспечение благоустроенным жильем граждан и создание благоприятных условий проживания, путем их переселения из аварийного жилищного фонда.  Ликвидация признанных после 01.01.2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу жилых домов, в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. |
| **Система контроля за исполнением Программы** | Контроль за реализацией программы осуществляет администрация города Куйбышева;  Контроль за целевым использованием средств областного бюджета осуществляет Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области. |

**1.Общие положения**

Программа разработана в целях государственной программы Новосибирской области "Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области", утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

Объектом муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» является аварийный жилищный фонд города Куйбышева, признанный в установленном порядке после 01.01.2012 года аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации. (Приложение № 2 «Перечень многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» прилагается)

Предметом регулирования муниципальной программы является комплекс экономических, правовых и иных отношений, возникающих в процессе создания благоприятных условий проживания граждан путем их переселения из аварийного жилищного фонда.

1. **Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения**

На территории города Куйбышева расположено 1140 многоквартирных домов с учетом блокированной застройки, из которых:

- 9 жилых домов общей площадью 6,4 тыс. кв.м. постройки до 1920 года;

- 25 жилых домов общей площадью 82,7 тыс. кв.м. постройки 1921-1945 годов;

- 681 жилых домов общей площадью 352,3 тыс. кв.м. постройки 1946-1970 годов;

- 320 жилых домов общей площадью 661,9 тыс.кв.м. постройки 1971-1995 годов;

- 105 жилых общей площадью 179,2 тыс.кв.м. постройки после 1995 года;

Общее техническое состояние жилищного фонда города Куйбышева неоднородно, часть которого имеет значительный физический износ, либо нуждается в капитальном ремонте, реконструкции, либо подлежит сносу.

Аварийный жилищный фонд находится в частной собственности и муниципальной собственности.

Основополагающими причинами аварийного состояния жилищного фонда являются:

- естественное старение домов;

- недостаточность средств на капитальный ремонт и текущее содержание.

Проблема аварийного жилья в настоящее время стоит очень остро. На данный момент граждане, проживающие в аварийном жилищном фонде имеют невысокий уровень дохода и не в состоянии самостоятельно приобрести новое жилье.

Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу планируется проводить с привлечением средств бюджета Новосибирской области, бюджета города Куйбышева.

Программа рассчитана на исполнение в 2018-2028 годах в связи с тем, что решение проблемы расселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, требует значительных финансовых затрат, что невозможно осуществить в пределах одного финансового года.

Объемы финансовых затрат, необходимые для реализации мероприятий, предусмотренных программой, определяются исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений, устанавливаемой нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти.

Объемы финансирования на 2018-2028 годы подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год.

Вопрос о признании помещения жилым помещением, помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции рассматривается на основании заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, либо заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения.

**3. Основные цели и задачи Программы**

Основными целями Программы являются:

-создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области;

-снижение количества аварийных жилых домов;

-поддержка развития малых городов.

Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие основные задачи:

-формирование и реализация финансовых ресурсов для обеспечения переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда;

-формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда;

-организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области;

-ликвидация аварийного жилищного фонда в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области, участвующих в реализации Программы, в объеме 4695,30 кв. м общей площади жилых помещений;

-проведение разъяснительной работы по вопросам реализации Программы;

-создание условий для развития малоэтажного жилищного строительства.

**4.Основные показатели программы**

-расселяемая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, в рамках Программы, составляет – 4674,95 кв.м.

-количество расселенных аварийных и подлежащих сносу жилых домов в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, признанных в установленном порядке после 01.01.2012г. - 31 домов (148 жилых помещений);

-количество граждан обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации -301 человек (148 семей).

-стоимость переселения граждан из аварийного жилищного фонда составляет -**340 334 804,29 рублей.**

**5. Участники Программы**

Участником Программы является администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, на территории, которой расположены многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными после 01.01.2012г и подлежащие сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

**6. Сроки и этапы реализации Программы**

Программа рассчитана на реализацию комплекса мероприятий на **2018 - 2028** годы. Реализация Программы будет проходить **в 8 этапов**.

***2018 год***

Срок реализации программы до **31.12.2018г**.;

- строительство жилищного фонда общей площадью **1330,2** кв. м.

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в количестве **99** человек.

***2019 год***

Срок реализации программы до **31.12.2019г**.;

- строительство жилищного фонда общей площадью **633,4** кв. м.

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в количестве **28** человек.

***2020 год***

Срок реализации программы до **31.12.2020г**.;

- строительство жилищного фонда общей площадью **368,2** кв. м. - переселение граждан из аварийного жилищного фонда в количестве **23** человека.

***2021 год***

Срок реализации программы до **31.12.2021г**.;

- строительство жилищного фонда общей площадью **362,4** кв. м. - переселение граждан из аварийного жилищного фонда в количестве **25** человек.

***2022 год***

Срок реализации программы до **31.12.2022г**.;

- строительство жилищного фонда общей площадью **43,5** кв. м. - переселение граждан из аварийного жилищного фонда в количестве **2** человек.

***2026год***

Срок реализации программы до **31.12.2026г**.;

- строительство жилищного фонда общей площадью **553,3** кв. м. - переселение граждан из аварийного жилищного фонда в количестве **47** человек.

***2027год***

Срок реализации программы до **31.12.2027г**.;

- строительство жилищного фонда общей площадью **1183,0** кв. м. - переселение граждан из аварийного жилищного фонда в количестве **62** человек.

***2028год***

Срок реализации программы до **31.12.2028г**.;

- строительство жилищного фонда общей площадью **200,95**кв. м. - переселение граждан из аварийного жилищного фонда в количестве **15** человек.

**7.  Система программных мероприятий**

Система программных мероприятий включает в себя работу по таким направлениям:

1. Создание нормативно-правовой базы для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

2.  Обеспечение граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу, благоустроенными жилыми помещениями.

2.1 Анализ численности проживающих территории города, в том числе состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, определения владельцев (собственников) непригод­ного для проживания жилья с указанием адреса, размера общих и жилых площадей.

2.2 Проведение общих собраний с собственниками жилых помещений в аварийных домах.

2.3 Заключение договоров мены с собственниками жилых помещений, договоров социального найма с гражданами, подлежащими переселению из аварийного жилищного фонда.

2.4 Заключение соглашений об изъятии земельного участка и возмещения стоимости здания (или: строения, сооружения), находящегося на изымаемом земельном участке, и рыночной стоимости земельного участка.

3. Формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда.

3.1 Анализ количества, структуры, расположения, состояния непригодного для проживания жи­лищного фонда на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области;

3.2 Размещение муниципального заказа на строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

3.3 Перспективное планирование развития территорий, занятых жильем, непригодным для проживания;

3. Ликвидация аварийного жилищного фонда

4. Финансовое обеспечение реализации муниципальной Программы с учетов всех источников финансирования.

5.  Сроки реализации муниципальной Программы;

**8. Механизм реализации и финансирования Программы**

 Главный распорядитель средств областного бюджета Новосибирской области - министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее - Министерство).

Финансовые средства для выполнения мероприятий Программы формируются за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее - областной бюджет) и местного бюджета города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Средства областного бюджета на долевое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда перечисляются местному бюджету города Куйбышева из фонда софинансирования расходов Новосибирской области в форме субсидий.

Предоставление и расходование субсидий осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 года № 66-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области».

Объемы и направления расходования средств местного бюджета города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на финансирование мероприятий программы определяются нормативно - правовыми актами Совета депутатов города Куйбышева.

Средства областного бюджета и предусмотренные средства местного бюджета на долевое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда, расходуются муниципальным образованием на приобретение жилых помещений у застройщиков, у лиц не являющихся застройщиком и оплату выкупной цены за изымаемые жилые помещения для муниципальных нужд.

Взаимодействие министерства с администрацией города Куйбышева по предоставлению финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда будет регулироваться соглашениями (договорами).

***Министерство осуществляет:***

перечисление средств областного бюджета администрации города Куйбышева - участнику Программы;

мониторинг реализации Программы на основе сбора и анализа предоставляемой администрацией города Куйбышева отчетности;

составление отчетов о ходе реализации Программы, выполнении условий предоставления финансовой поддержки и о расходовании средств, направленных на выполнение Программы;

контроль за целевым использованием средств, выделяемых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

***Администрация города Куйбышева осуществляет:***

формирование и представление Министерству заявки на предоставление финансовой поддержки;

представление копий нормативных правовых актов, подтверждающих выполнение условий предоставления финансовой поддержки;

расходование финансовых средств, выделенных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

предоставление жилых помещений для переселения граждан взамен изымаемых жилых помещений;

оплату выкупной цены собственникам жилых помещений за изымаемые жилые помещения для муниципальных нужд;

контроль за целевым использованием средств, выделяемых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

представление Министерству в установленные им сроки отчетов о ходе реализации Программы и расходовании средств.

**9. Обоснование объемов средств на реализацию Программы**

 Стоимость реализации Программы по этапам 2026-2028 гг. рассчитана исходя из предельной стоимости одного квадратного метра строительства жилого помещения для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, которая не превышает **119 167,0 рублей**.

Средства финансовой поддержки за счет средств областного бюджета Новосибирской области и местного бюджета расходуются администрацией города Куйбышева в пределах расчетной стоимости жилых помещений. Расчетная стоимость жилого помещения определяется как произведение общей площади жилого помещения, равнозначного по общей площади жилому помещению, ранее занимаемому гражданами, подлежащими переселению, и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения.

В случае строительства администрацией города Куйбышева жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по цене, превышающей цену строительства жилых помещений, рассчитанную исходя из предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, но не больше определяемой в соответствии с жилищным законодательством нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета.

Количество и общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках Программы, составляет 148 жилых помещений - **4 674,95 кв. м**.

По способу переселения граждан из данного аварийного жилищного фонда:

предоставление гражданам жилых помещений по договору социального найма – **10** жилых помещений общей площадью **247,7 кв. м.**

предоставление гражданам жилых помещений по договору мены и выкупной цены – **138** жилых помещения общей площадью **4 427,25 кв. м.**

Планируемая стоимость переселения граждан из аварийного жилищного фонда равнозначного по общей площади жилых помещений ранее занимаемой гражданами, составит **340 334 804,29 рублей**.

Перечень аварийных жилых домов (с указанием их основных характеристик), подлежащих расселению и стоимость реализации мероприятий в отношении каждого аварийного многоквартирного дома приведены в приложении № 2 к Программе.

**10. Объем и источники финансирования Программы**

В ходе реализации Программы планируется построить не менее **4674,95** квадратных метров площади жилых помещений для расселения жилых помещений из домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых в 2018 – 2028 годах планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан, указан в Приложение № 2 к Программе.

Исходя из показателей площади расселяемых жилых помещений и размера стоимости 1 кв. метра объем финансирования Программы составит 340**334 804,29 рублей.**

Долевое финансирование за счет средств областного бюджета составит 328**222 795,58 рублей.**

Объем долевого финансирования Программы за счет средств местного бюджета составит **12 112 008,71 рублей**.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения представлен в Приложении 3 к Программе.

**11. Система управления реализацией Программы**

 Организация управления реализацией Программы и контроль за ходом ее реализации возлагается на главу города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области. Глава осуществляет свои функции во взаимодействии с заинтересованными исполнительными органами государственной власти Новосибирской области и органами местного самоуправления.

Заявка на предоставление финансовой поддержки на софинансирование Программы предоставляется в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области муниципальным заказчиком Программы.

Оценка реализации Программы производится ежеквартально, а также по итогам года.

Администрация города Куйбышева ежемесячно, а также по итогам года представляет информацию о выполнении Программы до 5 числа (до 20 числа для годового отчета) месяца, следующего за отчетным периодом, в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области в соответствии с Порядком проведения мониторинга реализации региональных адресных программ и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Областного бюджета.

Администрация города Куйбышева анализирует и корректирует ход выполнения Программы и вносит предложения по совершенствованию реализации Программы.

**12. Оценка эффективности реализации Программы**

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой повлечет:

- ликвидацию аварийных и подлежащих сносу жилых домов, признанных в установленном порядке таковыми после 01.01.2012 года;

- улучшение жилищных условий **301** граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде города Куйбышева.

Жилые помещения предоставляются гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Жилые помещения предоставляются:

-нанимателям, переселяемым из жилых помещений, признанных аварийными и подлежащими сносу;

-собственникам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

Получение выкупа собственниками жилых помещений в связи с изъятием соответствующих земельных участков для муниципальных нужд.

Критериями эффективности реализации Программы являются:

1. Количество граждан, семей, переселенных из аварийного жилищного фонда;
2. Размер привлекаемых ресурсов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
3. Снижение удельного веса граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Планируемые показатели выполнения Программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда приведены в Приложении № 4 к Программе.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области». | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | (в ред.постановления администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 14.05.2025 № 594 ) | | | | | |
| **Перечень многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции** | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Адрес жилого дома | Документ, подтверждающий признание жилого дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса жилого дома | Число жителей, планируемых к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | | | Площадь расселяемых жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан | | | |
| Всего | в том числе: | | Всего | в том числе: | | всего: |  | | |
| Номер | Дата | частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность | за счет средств областного бюджета Новосибирской области | за счет средств местного бюджета | Внебюджетные источники финансирования |
| чел | кв.м | ед | ед | ед | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. |
| **Итого по городу Куйбышеву на 2018-2028 годы, в том числе:** | |  |  |  |  | **301** | **4695,30** | **148** | **138** | **10** | **4674,95** | **4427,25** | **247,70** | **340334804,29** | **328222795,58** | **12112008,71** | **0,00** |
| **Всего по этапу 2018 года, в том числе:** | |  |  |  |  | **99** | **1340,50** | **46** | **39** | **7** | **1330,20** | **1154,60** | **175,60** | **52930177,19** | **47890178,39** | **5039998,80** | **0,00** |
| **Всего по этапу 2018 года без финансовой поддержки средств обл. бюджета** | |  |  |  |  | **1** | **9,50** | **1** | **1** | **0** | **9,50** | **9,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1 | город Куйбышев, улица Советская, дом 15 | 333 | 15.02.2012 | III квартал 2018 | IV квартал 2018 | 6 | 84,30 | 2 | 2 | 0 | 84,30 | 84,30 | 0,00 | 3286943,43 | 3122592,97 | 164350,46 | 0,00 |
| 2 | город Куйбышев, улица Советская, дом 21 | 375 | 18.07.2014 | III квартал 2018 | IV квартал 2018 | 5 | 53,20 | 2 | 2 | 0 | 53,20 | 53,20 | 0,00 | 2458575,75 | 1966080,55 | 492495,20 | 0,00 |
| 3 | город Куйбышев, улица Коммунистическая, дом 46 | 361 | 17.09.2013 | III квартал 2018 | IV квартал 2018 | 9 | 105,10 | 3 | 0 | 3 | 105,10 | 0,00 | 105,10 | 4088549,22 | 3884117,67 | 204431,55 | 0,00 |
| 4 | город Куйбышев, улица Песчаная, дом 2 | 366 | 21.10.2013 | III квартал 2018 | IV квартал 2018 | 33 | 553,30 | 15 | 14 | 1 | 553,30 | 526,60 | 26,70 | 22396833,73 | 20460232,32 | 1936601,41 | 0,00 |
| 5 | город Куйбышев, улица Куйбышева, дом 27 | 364 | 15.10.2013 | III квартал 2018 | IV квартал 2018 | 6 | 88,90 | 4 | 4 | 0 | 88,90 | 88,90 | 0,00 | 3458344,68 | 3285424,00 | 172920,68 | 0,00 |
| 6 | город Куйбышев, улица Гуляева, дом 62 | 365 | 21.10.2013 | III квартал 2018 | IV квартал 2018 | 6 | 82,90 | 3 | 3 | 0 | 82,90 | 82,90 | 0,00 | 3639930,70 | 3079081,00 | 560849,70 | 0,00 |
| 7 | город Куйбышев, улица Закраевского, дом 37 | 371 | 05.06.2014 | III квартал 2018 | IV квартал 2018 | 3 | 68,80 | 2 | 2 | 0 | 68,80 | 68,80 | 0,00 | 2682914,33 | 2548765,93 | 134148,40 | 0,00 |
| 8 | город Куйбышев, улица Красная, дом 42 | 372 | 11.06.2014 | III квартал 2018 | IV квартал 2018 | 7 | 66,40 | 2 | 2 | 0 | 66,40 | 66,40 | 0,00 | 2583060,60 | 2453904,99 | 129155,61 | 0,00 |
| 9 | город Куйбышев, улица 1-ая Красноармейская, дом 10 | 363 | 21.10.2013 | III квартал 2018 | IV квартал 2018 | 17 | 174,80 | 9 | 8 | 1 | 164,50 | 157,10 | 7,40 | 6169522,05 | 5125607,42 | 1043914,63 | 0,00 |
| 10 | город Куйбышев, улица Гуляева, дом 23а | 377 | 16.09.2014 | III квартал 2019 | IV квартал 2019 | 5 | 33,50 | 2 | 1 | 1 | 33,50 | 16,90 | 16,60 | 1395252,70 | 1232634,04 | 162618,66 | 0,00 |
| 11 | город Куйбышев, улица Промышленная, дом 11 | 14 | 13.01.2020 | III квартал 2021 | IV квартал 2021 | 1 | 19,80 | 1 | 0 | 1 | 19,80 | 0,00 | 19,80 | 770250,00 | 731737,50 | 38512,50 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2018 года без финансовой поддержки средств обл. бюджета** | |  |  |  |  | **1** | **9,50** | **1** | **1** | **0** | **9,50** | **9,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1 | город Куйбышев, улица 1-ая Красноармейская, дом 10 | 363 | 21.10.2013 | III квартал 2018 | IV квартал 2018 | 1 | 9,50 | 1 | 1 | 0 | 9,50 | 9,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2019 года, в том числе:** | |  |  |  |  | **28** | **633,40** | **12** | **12** | **0** | **633,40** | **633,40** | **0,00** | **24224318,75** | **23013046,00** | **1211272,75** | 0,00 |
| 1 | город Куйбышев, улица Закраевского, дом 52 | 381 | 20.11.2014 | III квартал 2019 | IV квартал 2019 | 2 | 46,90 | 2 | 2 | 0 | 46,90 | 46,90 | 0,00 | 1861930,00 | 1768829,13 | 93100,87 | 0,00 |
| 2 | город Куйбышев, улица Бородина, дом 9 | 1272/1 | 17.09.2015 | III квартал 2019 | IV квартал 2019 | 11 | 92,40 | 3 | 3 | 0 | 92,40 | 92,40 | 0,00 | 3244400,00 | 3082172,39 | 162227,61 | 0,00 |
| 3 | город Куйбышев, улица Красная, дом 5 | 510 | 10.05.2016 | III квартал 2019 | IV квартал 2019 | 3 | 69,70 | 2 | 2 | 0 | 69,70 | 69,70 | 0,00 | 2892623,60 | 2747985,64 | 144637,96 | 0,00 |
| 4 | город Куйбышев, улица Куйбышева, дом 28 | 1524 | 27.12.2016 | III квартал 2019 | IV квартал 2019 | 12 | 424,40 | 5 | 5 | 0 | 424,40 | 424,40 | 0,00 | 16225365,15 | 15414058,84 | 811306,31 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2020 года, в том числе:** | |  |  |  |  | **23** | **368,20** | **11** | **10** | **1** | **368,20** | **348,80** | **19,40** | **16353681,60** | **15066688,15** | **1286993,45** | **0,00** |
| 1 | город Куйбышев, улица Откормочная, дом 11 | 1524 | 27.12.2016 | III квартал 2020 | IV квартал 2020 | 8 | 86,20 | 3 | 2 | 1 | 86,20 | 66,80 | 19,40 | 3715514,00 | 3529731,84 | 185782,16 | 0,00 |
| 2 | город Куйбышев, улица Гуляева, дом 27 | 1524 | 27.12.2016 | III квартал 2020 | IV квартал 2022 | 4 | 44,80 | 1 | 1 | 0 | 44,80 | 44,80 | 0,00 | 1941273,60 | 1844206,74 | 97066,86 | 0,00 |
| 3 | город Куйбышев, улица Закраевского, дом 1 | 510 | 10.05.2016 | III квартал 2020 | IV квартал 2020 | 2 | 57,90 | 2 | 2 | 0 | 57,90 | 57,90 | 0,00 | 2523456,00 | 2314948,41 | 208507,59 | 0,00 |
| 4 | город Куйбышев, улица Ленина, дом 4 | 352 | 09.04.2018 | III квартал 2020 | IV квартал 2020 | 3 | 109,00 | 2 | 2 | 0 | 109,00 | 109,00 | 0,00 | 4723188,00 | 4487020,85 | 236167,15 | 0,00 |
| 5 | город Куйбышев, улица Закраевского, дом 11 | 621 | 21.04.2017 | III квартал 2020 | IV квартал 2020 | 2 | 34,20 | 2 | 2 | 0 | 34,20 | 34,20 | 0,00 | 1565308,00 | 1404709,37 | 160598,63 | 0,00 |
| 6 | город Куйбышев, улица Ленина, дом 6 | 924 | 07.06.2017 | IV квартал 2022 | IV квартал 2023 | 4 | 36,10 | 1 | 1 | 0 | 36,10 | 36,10 | 0,00 | 1884942,00 | 1486070,94 | 398871,06 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2021 года, в том числе:** | |  |  |  |  | **25** | **362,40** | **16** | **15** | **1** | **362,40** | **345,50** | **16,90** | **14426500,00** | **13705175,00** | **721325,00** | **0,00** |
| **Всего по этапу 2021 года без финансовой поддержки средств обл. бюджета** | |  |  |  |  | **1** | **16,90** | **1** | **0** | **1** | **16,90** | **0,00** | **16,90** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1 | город Куйбышев, улица Промышленная, дом 11 | 14 | 13.01.2020 | III квартал 2021 | IV квартал 2021 | 23 | 320,60 | 14 | 14 | 0 | 320,60 | 320,60 | 0,00 | 13581500,00 | 12902425,00 | 679075,00 | 0,00 |
| 2 | город Куйбышев, улица Песчаная, дом 2 | 366 | 21.10.2013 | III квартал 2021 | IV квартал 2021 | 1 | 24,90 | 1 | 1 | 0 | 24,90 | 24,90 | 0,00 | 845000,00 | 802750,00 | 42250,00 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2021 года без финансовой поддержки средств обл. бюджета** | |  |  |  |  | **1** | **16,90** | **1** | **0** | **1** | **16,90** | **0,00** | **16,90** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1 | город Куйбышев, улица Промышленная, дом 11 | 14 | 13.01.2020 | III квартал 2021 | IV квартал 2021 | 1 | 16,90 | 1 | 0 | 1 | 16,90 | 0,00 | 16,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2022 года, в том числе:** | |  |  |  |  | **2** | **43,50** | **1** | **1** | **0** | **43,50** | **43,50** | **0,00** | **1543856,00** | **0,00** | **1543856,00** | **0,00** |
| 1 | город Куйбышев, улица Гуляева, дом 27 | 1524 | 27.12.2016 | III квартал 2022 | IV квартал 2022 | 2 | 43,50 | 1 | 1 | 0 | 43,50 | 43,50 | 0,00 | 1543856,00 | 0,00 | 1543856,00 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2026 года, в том числе:** | |  |  |  |  | **47** | **553,30** | **19** | **19** | **0** | **553,30** | **553,30** | **0,00** | **65935101,10** | **65275750,09** | **659351,01** | **0,00** |
| 1 | город Куйбышев, улица Ленина, дом 6 | 924 | 07.06.2017 | III квартал 2026 | IV квартал 2026 | 24 | 158,20 | 9 | 9 | 0 | 158,20 | 158,20 | 0,00 | 18852219,40 | 18663697,21 | 188522,19 | 0,00 |
| 2 | город Куйбышев, улица Грибоедова, дом 7 | 770 | 11.07.2019 | III квартал 2026 | IV квартал 2026 | 2 | 61,20 | 2 | 2 | 0 | 61,20 | 61,20 | 0,00 | 7293020,40 | 7220090,20 | 72930,20 | 0,00 |
| 3 | город Куйбышев, улица Черняховского, дом 3 | 1007 | 29.08.2019 | III квартал 2026 | IV квартал 2026 | 6 | 106,80 | 2 | 2 | 0 | 106,80 | 106,80 | 0,00 | 12727035,60 | 12599765,24 | 127270,36 | 0,00 |
| 4 | город Куйбышев, улица Халтурина, дом 1а | 74 | 27.01.2020 | III квартал 2026 | IV квартал 2026 | 4 | 118,20 | 2 | 2 | 0 | 118,20 | 118,20 | 0,00 | 14085539,40 | 13944684,01 | 140855,39 | 0,00 |
| 5 | город Куйбышев, переулок Красный, дом 7 | 925 | 07.10.2020 | III квартал 2026 | IV квартал 2026 | 4 | 63,80 | 2 | 2 | 0 | 63,80 | 63,80 | 0,00 | 7602854,60 | 7526826,05 | 76028,55 | 0,00 |
| 6 | город Куйбышев, улица Щетинкина, дом 12 | 1325 | 29.12.2021 | III квартал 2026 | IV квартал 2026 | 7 | 45,10 | 2 | 2 | 0 | 45,10 | 45,10 | 0,00 | 5374431,70 | 5320687,38 | 53744,32 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2027 года, в том числе:** | |  |  |  |  | **62** | **1183,00** | **34** | **33** | **1** | **1183,00** | **1147,20** | **35,80** | **140974561,00** | **139564815,39** | **1409745,61** | **0,00** |
| 1 | город Куйбышев, улица Агафонова, дом 53 | 1010 | 08.08.2022 | III квартал 2027 | IV квартал 2027 | 26 | 520,40 | 16 | 16 | 0 | 520,40 | 520,40 | 0,00 | 62014506,80 | 61394361,73 | 620145,07 | 0,00 |
| 2 | город Куйбышев, квартал 3, дом 8 | 1356 | 28.10.2022 | III квартал 2027 | IV квартал 2027 | 19 | 302,00 | 8 | 8 | 0 | 302,00 | 302,00 | 0,00 | 35988434,00 | 35628549,66 | 359884,34 | 0,00 |
| 3 | город Куйбышев, улица Откормочная, дом 8 | 227 | 03.03.2023 | III квартал 2027 | IV квартал 2027 | 5 | 59,30 | 2 | 2 | 0 | 59,30 | 59,30 | 0,00 | 7066603,10 | 6995937,07 | 70666,03 | 0,00 |
| 4 | город Куйбышев, квартал 3, дом 10 | 683 | 16.06.2023 | III квартал 2027 | IV квартал 2027 | 12 | 301,30 | 8 | 7 | 1 | 301,30 | 265,50 | 35,80 | 35905017,10 | 35545966,93 | 359050,17 | 0,00 |
| **Всего по этапу 2028 года, в том числе:** | |  |  |  |  | **15** | **211,00** | **9** | **9** | **0** | **200,95** | **200,95** | **0,00** | **23946608,65** | **23707142,56** | **239466,09** | 0,00 |
| 1 | город Куйбышев, улица Кирзавод, дом 1 | 1732 | 09.12.2024 | III квартал 2028 | IV квартал 2028 | 15 | 211,00 | 9 | 9 | 0 | 200,95 | 200,95 | 0,00 | 23946608,65 | 23707142,56 | 239466,09 | 0,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Применяемые сокращения: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | МКД - многоквартирный жилой дом; |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | МО - муниципальное образование. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Глава города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | А.А. Андронов | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | подпись |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | м.п. |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**2.3. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 15.05.2025 № 611** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 28.04.2021 № 395 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.05.2025 № 611

**О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 28.04.2021 № 395 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»**

В целях упорядочения размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории города Куйбышева, в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом министерства промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области от 24.01.2011 № 10 «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления Новосибирской области схемы размещения нестационарных торговых объектов»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 28.04.2021 № 395 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» следующее изменение:
   1. Дополнить Приложение строками следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 72 | г. Куйбышев, квартал 8-й, земельный участок №18/1 | Торговый киоск | 1 | 12 | 12 | Хлеб, хлебобулочное изделия | Собственник земельного участка – город Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области | Постоянно | Перспективное место для размещения нестационарного торгового объекта |
| 73 | г. Куйбышев, ул.Закраевского,122 | Торговый павильон | 1 | 51 | 27 | Продовольственные товары | Собственник земельного участка – город Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области | Постоянно | Перспективное место для размещения нестационарного торгового объекта |

* 1. Утвердить графическое изображение территорий (места №72, 73) размещения нестационарных торговых объектов (Приложение №1, приложение 2).

1. Управлению делами администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте в сети Интернет [www.kainsk.nso.ru](http://www.kainsk.nso.ru).
2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

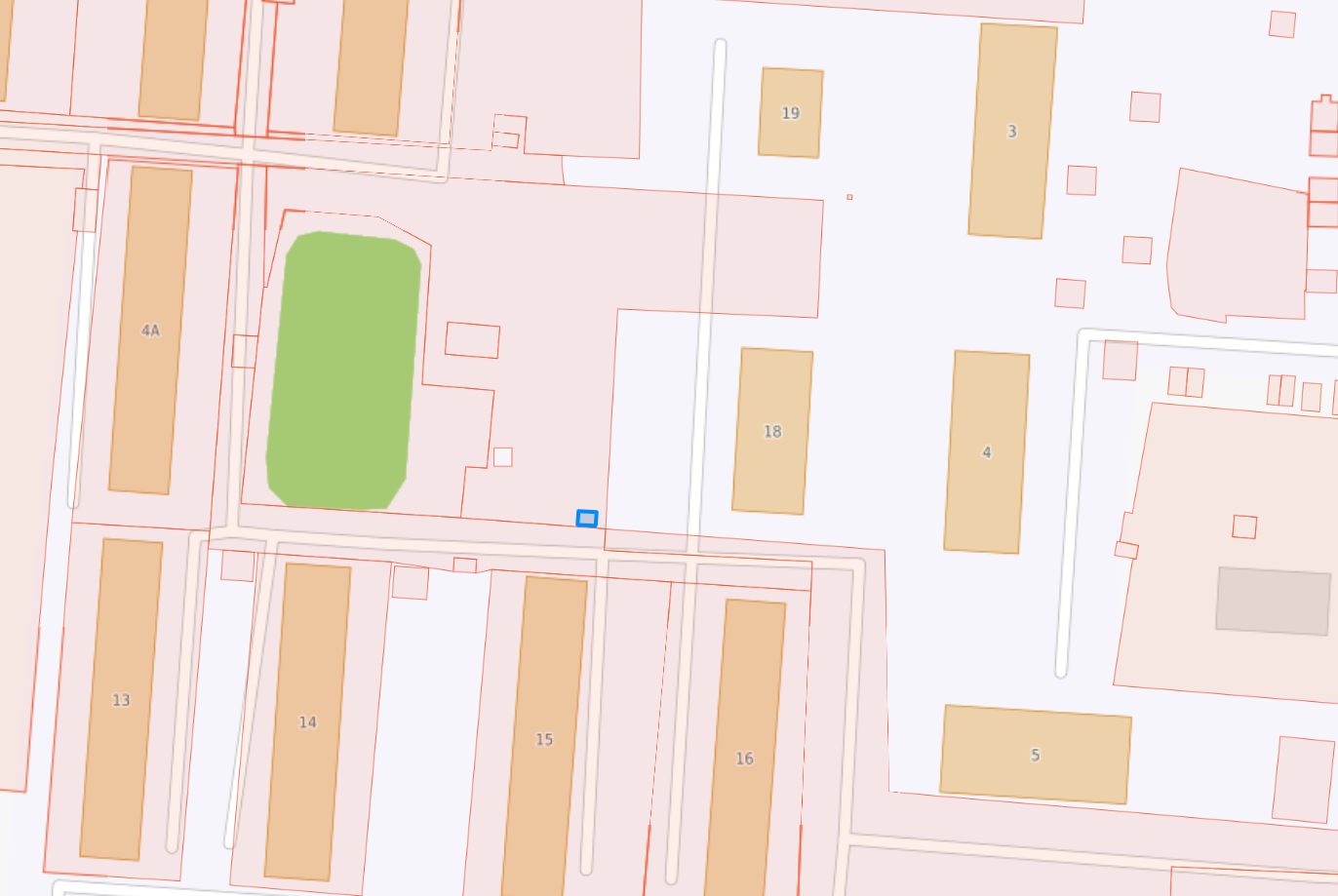
Приложение №1 к Постановлению

администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области

От 15.05.2025 №611

Графическая часть места 72



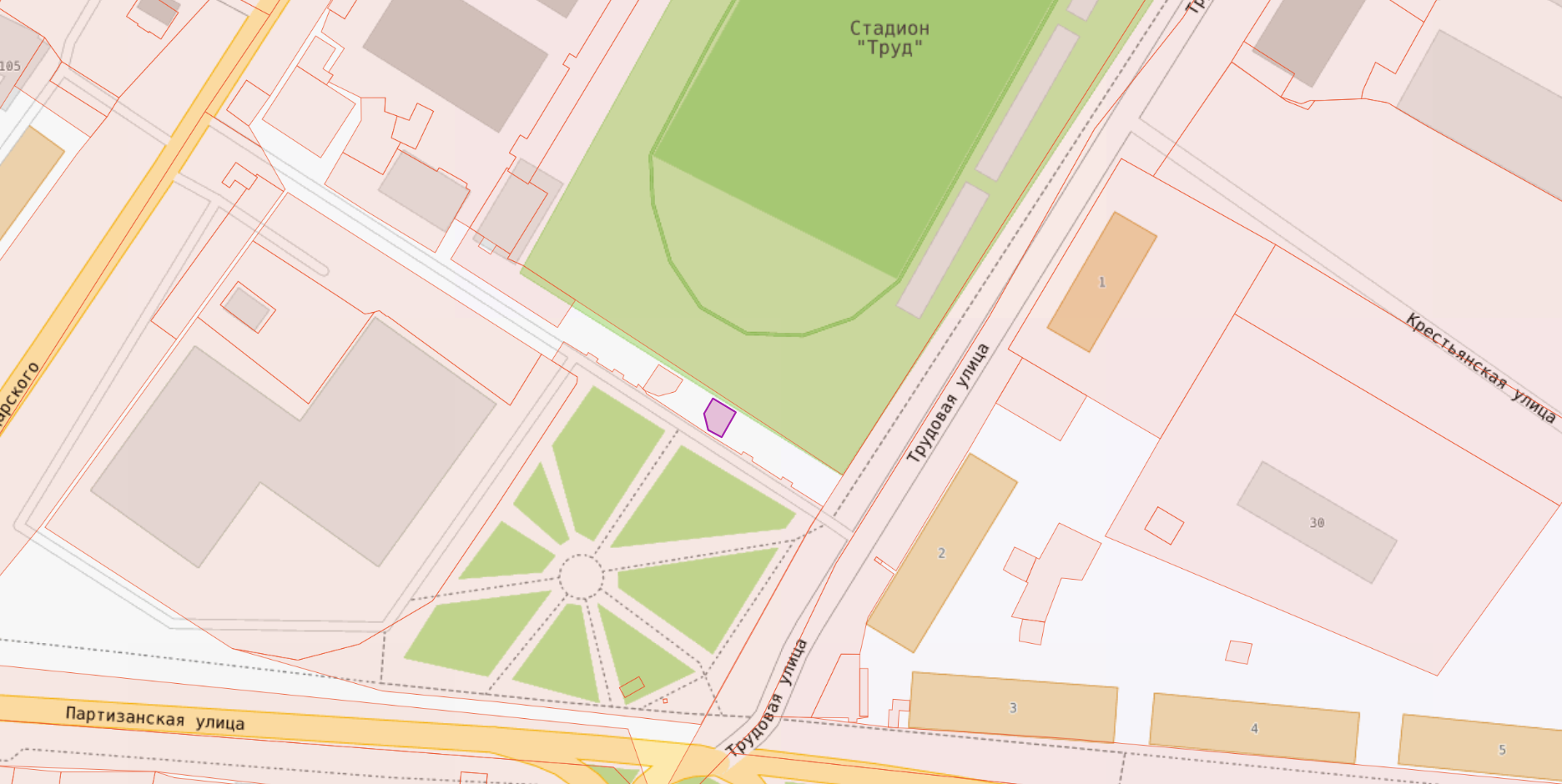
Приложение №2 к Постановлению

администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области

От 15.05.2025 №611

Графическая часть места 73



Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Редакционный совет:

- Кускова Е.Г., заместитель главы администрации города-

начальник отдела культуры, спорта и молодежной политики

(председатель)

- Рукицкая Т.А., управляющий делами администрации города Куйбышева

(заместитель председателя)

- Балакина Н.Г., главный эксперт управления делами

(секретарь)

- Андрейчук П.А., главный эксперт администрации города Куйбышева

- Шурышева О.Ю., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

- Павлова Н.В., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

Адрес издателя:

632387

Город Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области

ул. Краскома, 37

Тел. (38362) 51-390, 50-930

E-mail: kainsk-today@nso.ru

Тираж 10 экземпляров

Электронная версия Бюллетеня

размещается на официальном сайте администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области: www.kainsk.nso.ru

Распространяется бесплатно