



**"Бюллетень органов местного самоуправления**

**города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области"**

**№ 61 (1269) от 07 августа 2023 года**

**СОДЕРЖАНИЕ**

**РАЗДЕЛ I.** Правовые акты, принятые на местном референдуме; решения Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.1.** | **РАСПОРЯЖЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 07.08.2023 № 14-р** «О созыве двадцать шестой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва» | 03 |

**РАЗДЕЛ II.** Правовые акты администрации, иных органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2.1.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 03.08.2023 № 23** «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» | 03 |
| **2.2.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 04.08.2023 № 24** «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» | 05 |
| **2.3.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 25.07.2023 № 812** «О внесении изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка и земельных участков на кадастровом плане территории", утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 27.12.2018 № 2002» | 07 |
| **2.4.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 28.07.2023 № 824** «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной " Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом " на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 25.04.2023 № 471» | 08 |
| **2.5.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 02.08.2023 № 856** «Об отмене отдельных постановлений администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской» | 10 |
| **2.6.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 03.08.2023 № 859** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 02.06.2021 № 497 «Об утверждении муниципальной программы в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах (в области финансирования мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций) города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2021-2025 годы»» | 11 |

**РАЗДЕЛ III.** Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

**РАЗДЕЛ IV.** Иная информация

**РАЗДЕЛ I.**

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ, ПРИНЯТЫЕ НА МЕСТНОМ РЕФЕРЕНДУМЕ; РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

* 1. **РАСПОРЯЖЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 07.08.2023 № 14-р** «О созыве двадцать шестой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.08.2023 № 14-р

**О созыве двадцать шестой сессии Совета депутатов города Куйбышева**

**Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва**

Созвать двадцать шестую сессию Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва 16 августа 2023 года в 11.00 часов в актовом зале администрации Куйбышевского муниципального района Новосибирской области (г. Куйбышев, ул. Краскома, 37).

Предложить на рассмотрение Совету депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области вопросы:

- О внесении изменений в решение Совета депутатов от 22.12.2022 № 169 «О бюджете города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»;

- О комиссии города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области по соблюдению лицами, замещающими муниципальные должности в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области, ограничений, запретов и исполнению ими обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции;

- О внесении изменений в решение десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»;

- О внесении изменений в приложение к решению девятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области четвертого созыва от 20.02.2017 № 79 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»;

- О внесении изменений в Положение об оплате труда муниципальных служащих органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденное решением Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 05.08.2020 № 455;

- О внесении изменений в решение Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 26.04.2021 № 530 «О Почётной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».

Председатель Совета депутатов Е.А. Яблокова

**РАЗДЕЛ II.**

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ, ИНЫХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**2.1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 03.08.2023 № 23** «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.08.2023 № 23

**О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях реализации прав жителей города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления, руководствуясь ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.10 Устава городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 13.04.2022 № 82 «О Порядке организации и проведении общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. на основании заявления Сухоревской М.В., в связи с тем, что фактическое расположение жилого дома и строений, расположенных на смежном земельном участке, являются неблагоприятными для застройки, на земельном участке с кадастровым номером 54:34:010681:11, площадью 848 кв.м., местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Куйбышев, ул. Войкова, дом 16, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,0 метров до 1,0 метра со стороны земельного участка по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, ул. Войкова, д. 18.

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;

- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте города Куйбышева и в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить местонахождение организатора обсуждений – Управление строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства по адресу: 632 387, Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, квартал 12, дом 6, кабинет 1; адрес электронной почты: [kainsk-today@mail.ru](mailto:kainsk-today@mail.ru), контактный номер телефона 8(383) 62-53-465.

4. Организатору:

1) провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 08.08.2023г. (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 04.09.2023г. (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений);

2) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева, на официальном сайте администрации города Куйбышева в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система);

3) опубликование 08.08.2023г. оповещения о начале общественных обсуждений в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», размещение на официальном сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - h[ttps.//kainsk.nso.ru](http://www.kainsk.nso.ru) в разделах «Публичные слушания, общественные обсуждения».

4) организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, информационная тумба в районе автобусной остановки «Центр»;

5) размещение 16.08.2023г. проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационных материалов к нему на официальном сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kainsk.nso.ru](http://www.kainsk.nso.ru) в разделе «Публичные слушания, общественные обсуждения» и открыть экспозицию проекта Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

6) предложить участникам общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (гражданам, постоянно проживающим на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателям находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства):

- принять активное участие в проведении общественных обсуждений;

- в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях идентификации представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6) проведение экспозиции, подготовку и оформление протокола общественных обсуждений, подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области Бирюкова А.Г.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**2.2. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 04.08.2023 № 24** «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.08.2023 № 24

**О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В целях реализации прав жителей города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления, руководствуясь ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.10 Устава городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 13.04.2022 № 82 «О Порядке организации и проведении общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «Магазины» земельному участку с условным кадастровым номером 54:34:012601:ЗУ1, площадью 898 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский муниципальный район, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев, ул. Гуляева, дом 30.

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;

- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте города Куйбышева и в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить местонахождение организатора обсуждений – Управление строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства по адресу: 632 387, Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, квартал 12, дом 6, кабинет 1; адрес электронной почты: [kainsk-today@mail.ru](mailto:kainsk-today@mail.ru), контактный номер телефона 8(383) 62-53-465.

4. Организатору:

1) провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 10.08.2023г. (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 08.09.2023г. (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений);

2) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева, на официальном сайте администрации города Куйбышева в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система);

3) опубликование 10.08.2023г. оповещения о начале общественных обсуждений в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», размещение на официальном сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - h[ttps.//kainsk.nso.ru](http://www.kainsk.nso.ru) в разделах «Публичные слушания, общественные обсуждения».

4) организовать оборудование информационного стенда для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, информационная тумба в районе автобусной остановки «Центр»;

5) размещение 18.08.2023г. проекта Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и информационных материалов к ним на официальном сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kainsk.nso.ru](http://www.kainsk.nso.ru) в разделе «Публичные слушания, общественные обсуждения» и открыть экспозицию проекта Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

6) предложить участникам общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки города Куйбышева (гражданам, постоянно проживающим на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателям находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства):

- принять активное участие в проведении общественных обсуждений;

- в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях идентификации представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6) проведение экспозиции, подготовку и оформление протокола общественных обсуждений, подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области Бирюкова А.Г.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**2.3. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 25.07.2023 № 812** «О внесении изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка и земельных участков на кадастровом плане территории", утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 27.12.2018 № 2002»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.07.2023 № 812

**О внесении изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка и земельных участков на кадастровом плане территории", утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 27.12.2018 № 2002**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе",

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги " Утверждение схемы расположения земельного участка и земельных участков на кадастровом плане территории", утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 27.12.2018 № 2002 следующее изменение:

1.1 подпункт 1 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«1) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе";».

2. Управлению делами администрации города Куйбышева (Рукицкой Т.А.) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», разместить на официальном сайте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области*.*

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**2.4. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 28.07.2023 № 824** «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной " Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом " на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 25.04.2023 № 471»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.07.2023 № 824

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной " Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом " на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 25.04.2023 № 471**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", на основании экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 05.07.2023 № 2526-02-02-03/9,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги " Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом ", утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 25.04.2023 № 471 следующее изменения:

1.1 Пункт 2.3. изложить в следующей редакции:

«2.3. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органов, предоставляющих муниципальную услугу, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников размещается в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций), на Едином портале государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ), на официальном сайте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (https://kainsk.nso.ru/). информации о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органов, предоставляющих государственные услуги, а также их должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, работников.».

1.2. Пункт 2.8. изложить в следующей редакции:

«2.8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления услуги, подлежащих представлению заявителем самостоятельно:

а) заявление о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом (далее - заявление) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Административному регламенту, в котором указываются кадастровый номер садового дома или жилого дома и кадастровый номер земельного участка, на котором расположен садовый дом или жилой дом, почтовый адрес заявителя или адрес электронной почты заявителя, а также способ получения решения уполномоченного органа местного самоуправления и иных предусмотренных настоящим Положением документов (почтовое отправление с уведомлением о вручении, электронная почта, получение лично в многофункциональном центре, получение лично в уполномоченном органе, в форме электронного документа в личном кабинете ЕПГУ);

- документ, удостоверяющий личность Заявителя или представителя Заявителя (предоставляется в случае личного обращения в уполномоченный орган). В случае направления заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность Заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

- документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя действовать от имени Заявителя (в случае обращения за предоставлением услуги представителя Заявителя). При обращении посредством ЕПГУ указанный документ, выданный организацией, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а документ, выданный физическим лицом, - усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса с приложением файла открепленной усиленной квалифицированной электронной подписи в формате sig3.

Для подуслуги «Признания садового дома жилым домом»:

б) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на садовый дом (далее - выписка из ЕГРН), содержащую сведения о зарегистрированных правах заявителя на садовый дом, либо правоустанавливающий документ на садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом не зарегистрировано в ЕГРН, или нотариально заверенную копию такого документа;

в) заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом);

г) в случае, если садовый дом обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие третьих лиц на признание садового дома жилым в случае, если садовый дом обременен правами указанных лиц.

Для подуслуги «Признания жилого дома садовым домом»:

б.1) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на жилой дом (далее - выписка из ЕГРН), содержащую сведения о зарегистрированных правах заявителя на садовый дом, либо правоустанавливающий документ на садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом не зарегистрировано в ЕГРН, или нотариально заверенную копию такого документа;

г.1) в случае, если жилой дом обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие третьих лиц на признание садового дома жилым в случае, если садовый дом обременен правами указанных лиц.».

1.3. Пункт 2.11. изложить в следующей редакции:

«2.11. Срок предоставления услуги составляет 45 (сорок пять) календарных дней со дня поступления уведомления о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом в Уполномоченный орган.».

1.4. Пункт 2.12. изложить в следующей редакции:

«2.12. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления услуги или отказа в предоставлении услуги.

Для подуслуги «Признание садового дома жилым домом»:

а) непредставление заявителем документов, предусмотренных подпунктами «а» и (или) «в» пункта 2.8. настоящего Административного регламента;

б) поступление в уполномоченный орган сведений, содержащихся в ЕГРН, о зарегистрированном праве собственности на садовый дом или жилой дом лица, не являющегося заявителем;

в) поступление в уполномоченный орган уведомления об отсутствии в ЕГРН сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом, если правоустанавливающий документ, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.8. настоящего Административного регламента, или нотариально заверенная копия такого документа не были представлены заявителем. Отказ в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом по указанному основанию допускается в случае, если уполномоченный орган после получения уведомления об отсутствии в ЕГРН сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом уведомил заявителя указанным в заявлении способом о получении такого уведомления, предложил заявителю представить правоустанавливающий документ, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.8 настоящего Административного регламента, или нотариально заверенную копию такого документа и не получил от заявителя такой документ или такую копию в течение 15 календарных дней со дня направления уведомления о представлении правоустанавливающего документа;

г) непредставление заявителем документа, предусмотренного подпунктом «г» пункта 2.8. настоящего Административного регламента, в случае если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц;

д) размещение садового дома или жилого дома на земельном участке, виды разрешенного использования которого, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, не предусматривают такого размещения;

е) размещение садового дома на земельном участке, расположенном в границах зоны затопления, подтопления (при рассмотрении заявления о признании садового дома жилым домом).

Для подуслуги «Признание жилого дома садовым домом»:

а) поступление в уполномоченный орган сведений, содержащихся в ЕГРН, о зарегистрированном праве собственности на садовый дом или жилой дом лица, не являющегося заявителем;

б) поступление в уполномоченный орган уведомления об отсутствии в ЕГРН сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом, если правоустанавливающий документ, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.8. настоящего Административного регламента, или нотариально заверенная копия такого документа не были представлены заявителем. Отказ в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом по указанному основанию допускается в случае, если уполномоченный орган после получения уведомления об отсутствии в ЕГРН сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом уведомил заявителя указанным в заявлении способом о получении такого уведомления, предложил заявителю представить правоустанавливающий документ, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.8 настоящего Административного регламента, или нотариально заверенную копию такого документа и не получил от заявителя такой документ или такую копию в течение 15 календарных дней со дня направления уведомления о представлении правоустанавливающего документа;

в) непредставление заявителем документа, предусмотренного подпунктом «г» пункта 2.8. настоящего Административного регламента, в случае если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц;

г) размещение садового дома или жилого дома на земельном участке, виды разрешенного использования которого, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, не предусматривают такого размещения;

2. Управлению делами администрации города Куйбышева (Рукицкой Т.А.) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», разместить на официальном сайте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области*.*

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**2.5. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 02.08.2023 № 856** «Об отмене отдельных постановлений администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2023 № 856

**Об отмене отдельных постановлений администрации**

**города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Экспертным заключением Министерства Юстиции Новосибирской области от 20.07.2023 № 2758-02-02-03/9, администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить:

постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области 11.01.2022 № 12 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки техниче-ских или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»;

постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области 21.04.2023 № 461 «О внесении изменений в Порядок разработки и утверждения схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 11.01.2022 № 122.».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»*.*

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосбирской области А.А.Андронов

**2.6. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 03.08.2023 № 859** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 02.06.2021 № 497 «Об утверждении муниципальной программы в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах (в области финансирования мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций) города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2021-2025 годы»»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.08.2023 № 859

**О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 02.06.2021 № 497 «Об утверждении муниципальной программы в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах (в области финансирования мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций) города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2021-2025 годы»**

В соответствии с п. 8 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 9 статьи 24 Устава городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области, администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. В муниципальную программу в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах (в области финансирования мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций) города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2021-2025 годы, утвержденную постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 02.06.2021 № 497, внести следующие изменения:

1.1. В приложение № 3 в таблицу «Порядок финансирования мероприятий, предусмотренных муниципальной программой»:

1.1.1. в строке 2.1. «Приобретение предметов первой необходимости, спальных принадлежностей и других материальных средств, для оснащения пунктов временного размещения населения, пострадавшего в ЧС», в столбце 6 цифры «76,05» заменить на цифры «73,3998»;

1.1.2. в строке 3.1. «Изготовление памяток и другой наглядной агитации по обеспечению безопасности на водных объектах в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области, для распространения среди населения города Куйбышева»в столбце 6 цифру «4» заменить на цифры «6,6502».

1. Управлению делами администрации города Куйбышева (Рукицкая Т.А.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области Бирюкова А.Г.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Редакционный совет:

- Кускова Е.Г., заместитель главы администрации города-

начальник отдела культуры, спорта и молодежной политики

(председатель)

- Рукицкая Т.А., управляющий делами администрации города Куйбышева

(заместитель председателя)

- Балакина Н.Г., главный эксперт управления делами

(секретарь)

- Пронина Е.В., ведущий эксперт по работе с общественностью и СМИ

- Шурышева О.Ю., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

- Павлова Н.В., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

Адрес издателя:

632387

Город Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области

ул. Краскома, 37

Тел. (38362) 51-390, 50-930

E-mail: kainsk-today@nso.ru

Тираж 10 экземпляров

Электронная версия Бюллетеня

размещается на официальном сайте администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области: www.kainsk.nso.ru

Распространяется бесплатно