



**"Бюллетень органов местного самоуправления**

**города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области"**

**№ 80 (1288) от 23 октября 2023 года**

**СОДЕРЖАНИЕ**

**РАЗДЕЛ I.** Правовые акты, принятые на местном референдуме; решения Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

**РАЗДЕЛ II.** Правовые акты администрации, иных органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2.1.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 23.10.2023 № 33** «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» | 03 |
| **2.2.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 18.10.2023 № 1186** «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной " Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом " на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 25.04.2023 № 471» | 04 |
| **2.3.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 19.10.2023 № 1189** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 22.10.2018 № 1567 «Об утверждении перечня муниципального имущества города Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»» | 05 |
| **2.4.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 20.10.2023 № 1198** «О внесении изменений в качественные показатели эффективности деятельности муниципальных учреждений для установления надбавок стимулирующего характера руководителям учреждений, утверждённые постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 07.10.2022 №1271 «Об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и размеров предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» | 06 |
| **2.5.** | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 23.10.2023 № 1205** «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным унитарным предприятием «Геострой» муниципального образования города Куйбышева» | 10 |

**РАЗДЕЛ III.** Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3.1.** | **СООБЩЕНИЕ** о принятии решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева, утвержденные Решением десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» | 11 |
| **3.2.** | **ОПОВЕЩЕНИЕ** о начале общественных обсуждений в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области | 17 |

**РАЗДЕЛ IV.** Иная информация

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **4.1.** | **СВЕДЕНИЯ** о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и фактических затрат на их денежное содержание на 01 октября 2023г | 18 |

**РАЗДЕЛ II.**

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ, ИНЫХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**2.1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 23.10.2023 № 33** «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.10.2023 № 33

**О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В целях реализации прав жителей города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления, руководствуясь ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.10 Устава городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 13.04.2022 № 82 «О Порядке организации и проведении общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «Магазины» земельному участку с кадастровым номером 54:34:012309:4, площадью 424 кв.м., местоположением: обл. Новосибирская, г. Куйбышев, ул. Закраевского, 45.

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;

- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте города Куйбышева и в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить местонахождение организатора обсуждений – Управление строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства по адресу: 632 387, Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, квартал 12, дом 6, кабинет 1; адрес электронной почты: [kainsk-today@mail.ru](mailto:kainsk-today@mail.ru), контактный номер телефона 8(383) 62-53-465.

4. Организатору:

1) провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 25.10.2023г. (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 24.11.2023г. (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений);

2) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева, на официальном сайте администрации города Куйбышева в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система);

3) опубликование 25.10.2023г. оповещения о начале общественных обсуждений в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», размещение на официальном сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - h[ttps.//kainsk.nso.ru](http://www.kainsk.nso.ru) в разделах «Публичные слушания, общественные обсуждения».

4) организовать оборудование информационного стенда для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, информационная тумба в районе автобусной остановки «Центр»;

5) размещение 02.11.2023г. проекта Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и информационных материалов к ним на официальном сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kainsk.nso.ru](http://www.kainsk.nso.ru) в разделе «Публичные слушания, общественные обсуждения» и открыть экспозицию проекта Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

6) предложить участникам общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки города Куйбышева (гражданам, постоянно проживающим на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателям находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства):

- принять активное участие в проведении общественных обсуждений;

- в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях идентификации представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6) проведение экспозиции, подготовку и оформление протокола общественных обсуждений, подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на временно исполняющего обязанности первого заместителя администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области Васильева А.П.

Глава города Куйбышева Куйбышевского

района Новосибирской области А.А. Андронов

**2.2. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 18.10.2023 № 1186** «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной " Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом " на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 25.04.2023 № 471»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.10.2023 № 1186

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной " Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом " на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 25.04.2023 № 471**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", на основании экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 02.10.2023 № 3749-02-02-03/9,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги " Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом ", утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 25.04.2023 № 471 следующее изменения:

1.1 Пункт 2.8. изложить в следующей редакции:

«2.8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления услуги, подлежащих представлению заявителем самостоятельно:

а) заявление о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом (далее - заявление) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Административному регламенту, в котором указываются кадастровый номер садового дома или жилого дома и кадастровый номер земельного участка, на котором расположен садовый дом или жилой дом, почтовый адрес заявителя или адрес электронной почты заявителя, а также способ получения решения уполномоченного органа местного самоуправления и иных предусмотренных настоящим Положением документов (почтовое отправление с уведомлением о вручении, электронная почта, получение лично в многофункциональном центре, получение лично в уполномоченном органе, в форме электронного документа в личном кабинете ЕПГУ);

б) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее - выписка из Единого государственного реестра недвижимости), содержащую сведения о зарегистрированных правах заявителя на садовый дом или жилой дом, либо правоустанавливающий документ на жилой дом или садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, или нотариально заверенную копию такого документа;

в) заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом);

г) в случае, если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие указанных лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом.»

1.2. Пункт 2.12. изложить в следующей редакции:

«2.12. При предоставлении муниципальной услуги запрещается требовать от заявителя документов и информации или осуществления действий, определенных частью 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее по тексту - Федеральный закон № 210-ФЗ).»

2. Управлению делами администрации города Куйбышева (Рукицкой Т.А.) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», разместить на официальном сайте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области*.*

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**2.3. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 19.10.2023 № 1189** «О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 22.10.2018 № 1567 «Об утверждении перечня муниципального имущества города Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.10.2023 № 1189

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 22.10.2018 № 1567 «Об утверждении перечня муниципального имущества города Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»** |

Руководствуясь ст. 18 Федерального Закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», ст. 21 Закона Новосибирской области от 02.07.2008 № 245-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области», в соответствии с Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным решением Совета депутатов администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 10.10.2018 №265,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Перечень муниципального имущества города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 22.10.2018 № 1567, дополнить строкой 15 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 15. | Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования:  временная организация стоянки такси | Новосибирская область, г. Куйбышев, район гостиницы «Юбилейная» | 90,0 | 54:34:012402:38 | Недвижимое имущество |

2. Управлению делами администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте в сети Интернет www.kainsk.nso.ru.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**2.4. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 20.10.2023 № 1198** «О внесении изменений в качественные показатели эффективности деятельности муниципальных учреждений для установления надбавок стимулирующего характера руководителям учреждений, утверждённые постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 07.10.2022 №1271 «Об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и размеров предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.10.2023 № 1198

**О внесении изменений в качественные показатели эффективности деятельности муниципальных учреждений для установления надбавок стимулирующего характера руководителям учреждений, утверждённые постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 07.10.2022 №1271 «Об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и размеров предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений**

**города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»**

В соответствии со [статьями 144](consultantplus://offline/ref=427474A6F6486BE088F71F0FE72BA80BE217F14C1DF20AC0E782704D09E507B06934AB68871B001E1A4F190577483DE411B41F1CCFH2UDI) и [145](consultantplus://offline/ref=427474A6F6486BE088F71F0FE72BA80BE217F14C1DF20AC0E782704D09E507B06934AB6C8D100E411F5A085D784F26FA14AF031ECD2DHBU9I) Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь [постановлением](consultantplus://offline/ref=427474A6F6486BE088F70102F147F602E814A64014F40896B2DE761A56B501E52974AD3ADE565E47490E5208705321E416HAU8I) Правительства Новосибирской области от 26.06.2018 №272-п «Об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и размеров предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников государственных учреждений Новосибирской области», Уставом города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в качественные показатели эффективности деятельности муниципальных учреждений для установления надбавок стимулирующего характера руководителям учреждений, утверждённые постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 07.10.2022 №1271 «Об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и размеров предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений

города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», следующие изменения:

1.1. раздел «1.1. культуры, молодежной политики, физической культуры и спорта города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Значение показателя, критерии оценки | Размер надбавки,  % от должностного оклада |
| 1 | Эффективность использования бюджетных и внебюджетных средств | Отсутствие просроченной дебиторской и кредиторской задолженности и установленных в ходе проверок нарушений финансово-хозяйственной деятельности, приведших к нецелевому и неэффективному расходованию средств в течение учетного периода | 55 |
| Наличие просроченной дебиторской и кредиторской задолженности и установленных в ходе проверок нарушений финансово-хозяйственной деятельности, приведших к нецелевому и неэффективному расходованию средств в течение учетного периода | 0 |
| 2 | Своевременность предоставления месячных, квартальных и годовых отчетов, планов финансово-хозяйственной деятельности, статистической отчетности, других сведений, их качество и достоверность | Соблюдение сроков, установленных порядков и форм представления сведений, отчетов и статистической отчетности | 15 |
| Нарушение сроков, установленных порядков и форм представления сведений, отчетов и статистической отчетности | 0 |
| 3 | Укомплектованность учреждения работниками, относящимися к основному персоналу | Доля укомплектованности от 75% до 100% | 35 |
| Доля укомплектованности менее 75% | 0 |
| 4 | Обеспечение информационной открытости учреждения | Обеспечение регистрации и своевременного (в течение пяти рабочих дней) размещения информации об учреждении в соответствии с установленными показателями на федеральном портале | 30 |
| Отсутствие регистрации и (или) своевременного (в течение пяти рабочих дней) размещения информации об учреждении в соответствии с установленными показателями на федеральном портале | 0 |
| 5 | Наличие собственного Интернет-сайта учреждения и обеспечение его поддержки в актуальном состоянии | Да | 20 |
| нет | 0 |
| 6 | Выполнение учреждением квоты по приему на работу инвалидов | Квота по приему на работу инвалидов выполняется | 5 |
| Квота по приему на работу инвалидов не выполняется | 0 |
| 7 | Отсутствие непогашенной (неурегулированной) просроченной кредиторской задолженности по муниципальным контрактам (договорам) на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, возникшей в результате действий (бездействия) руководителя учреждения | Отсутствие на 30-е или 31-е число в последнем месяце отчетного квартала | 15 |
| Наличие на 30-е или 31-е число в последнем месяце отчетного квартала | 0 |
| 8 | Отсутствие обоснованных официальных обращений по вопросам неурегулированных конфликтных ситуаций, фактов социальной напряженности в коллективе учреждения, жалоб на учреждение (руководителя) со стороны населения, органов власти и работников учреждения | Отсутствие на 30-е или 31-е число в последнем месяце отчетного квартала | 20 |
| Наличие на 30-е или 31-е число в последнем месяце отчетного квартала | 0 |
| 9 | Соблюдение требований комплексной безопасности, охраны и антитеррористической защищенности учреждения | Отсутствие нарушений | 15 |
| наличие нарушений | 0 |
|  | | **ИТОГО** | **до 210** |

1.2. раздел «1.2. дорожного хозяйства, благоустройства и озеленения города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Значение показателя, критерии оценки | Размер надбавки,  % от должностного оклада |
| 1 | Эффективность использования бюджетных и внебюджетных средств | Отсутствие просроченной дебиторской и кредиторской задолженности и установленных в ходе проверок нарушений финансово-хозяйственной деятельности, приведших к нецелевому и неэффективному расходованию средств в течение учетного периода | 50 |
| Наличие просроченной дебиторской и кредиторской задолженности и установленных в ходе проверок нарушений финансово-хозяйственной деятельности, приведших к нецелевому и неэффективному расходованию средств в течение учетного периода | 0 |
| 2 | Своевременность предоставления месячных, квартальных и годовых отчетов, планов финансово-хозяйственной деятельности, статистической отчетности, других сведений, их качество и достоверность | Соблюдение сроков, установленных порядков и форм представления сведений, отчетов и статистической отчетности | 10 |
| Нарушение сроков, установленных порядков и форм представления сведений, отчетов и статистической отчетности | 0 |
| 3 | Штатная численность/укомплектованность учреждения работниками | Доля укомплектованности от 75% до 100% | 40 |
| Доля укомплектованности менее 75% | 0 |
| 4 | Отсутствие обоснованных официальных обращений по вопросам неурегулированных конфликтных ситуаций, фактов социальной напряженности в коллективе учреждения, жалоб на учреждение (руководителя) со стороны населения, органов власти и работников учреждения | Отсутствие на 30-е или 31-е число в последнем месяце отчетного квартала | 15 |
| Наличие на 30-е или 31-е число в последнем месяце отчетного квартала | 0 |
| 5 | Обеспечение соответствующих требованиям охраны труда условий труда, обеспечение проведения специальной оценки условий труда на рабочих местах, отсутствие травматизма и профессиональных заболеваний | Отсутствие нарушений | 30 |
| наличие нарушений | 0 |
| 6 | Отсутствие непогашенной (неурегулированной) просроченной кредиторской задолженности по муниципальным контрактам (договорам) на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, возникшей в результате действий (бездействия) руководителя учреждения | Отсутствие на 30-е или 31-е число в последнем месяце отчетного квартала | 28 |
| Наличие на 30-е или 31-е число в последнем месяце отчетного квартала | 0 |
| 7 | Наличие предписаний и замечаний по актам проверок контрольных и надзорных органов | Отсутствие на 30-е или 31-е число в последнем месяце отчетного квартала | 28 |
| Наличие на 30-е или 31-е число в последнем месяце отчетного квартала | 0 |
| **ИТОГО** | | | **до 201** |

2. Управлению делами администрации города Куйбышева (Рукицкая Т.А.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области «Бюллетень органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района новосибирской области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

**2.5. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 23.10.2023 № 1205** «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным унитарным предприятием «Геострой» муниципального образования города Куйбышева»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.10.2023 № 1205

**Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые**

**муниципальным унитарным предприятием «Геострой»**

**муниципального образования города Куйбышева**

В соответствии с п.4 ч.1 ст.17 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Решением Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 16.12.2020 № 491 «Об определении Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы), оказываемые и производимые муниципальными предприятиями и утверждениями города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» и с учетом протокола заседания Регулирующего органа в области установления цен, тарифов и надбавок на товары и услуги, производимые и оказываемые муниципальными предприятиями и учреждениями от 20.10.2023 № 4

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.01.2024 года муниципальному унитарному предприятию города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области «Геострой» тариф на услугу «Вывоз жидких бытовых отходов» в размере 125 руб./м3(НДС не предусмотрен).

2. Считать утратившим силу Постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 28.10.2022 № 1353 «Об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным унитарным предприятием «Геострой» муниципального образования города Куйбышева».

3. Опубликовать настоящее Постановление в Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Бирюкова А.Г.

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А.Андронов А.А.Андронов

**РАЗДЕЛ III.**

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

**ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**3.1. СООБЩЕНИЕ** о принятии решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева, утвержденные Решением десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»

**Сообщение о принятии решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева, утвержденные Решением десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»**

В соответствии с частью 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением главы города Куйбышева «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» от 23.10.2023 № 34 сообщаем:

1. О принятии решения о подготовке проекта внесения изменения в «Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области», утвержденные Решением десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва от 20.06.2022 № 103:

1.1. статью 17 изложить в следующей редакции:

«Статья 17. Порядок внесения изменений в Правила

  1. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 33 Градостроительного кодекса.

2. Основаниями для рассмотрения Главой города вопроса о внесении изменений в Правила являются:

1) несоответствие Правил генеральному плану города Куйбышева, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы.

2) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в Правилах;

3) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

4) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

5) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

6) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

7) принятие решения о комплексном развитии территории;

8) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах города Куйбышева.

3. Предложения о внесении изменений в Правила в комиссию направляются:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления муниципального района в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующих территории города Куйбышева;

5) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах города Куйбышева;

6) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

7) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, которое создано Российской Федерацией или в уставном (складочном) капитале которого доля Российской Федерации составляет более 50 процентов,

или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу (далее - юридическое лицо, определенное Российской Федерацией);

8) Правительством Новосибирской области, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, определенным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации, Главой города решения о комплексном развитии территории, которое создано субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием или в уставном (складочном) капитале которого доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу (далее - юридическое лицо, определенное субъектом Российской Федерации), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.

3.1. В случае, если Правилами не обеспечена в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостроительного кодекса возможность размещения на территориях поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов), уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района направляют главе поселения требование о внесении изменений в правила землепользования и застройки в целях обеспечения размещения указанных объектов.

3.2. В случае, предусмотренном частью 3.1 настоящей статьи, глава Города обеспечивает внесение изменений в Правила в течение тридцати дней со дня получения указанного в части 3.1 настоящей статьи требования.

3.3. В целях внесения изменений в Правила в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 6 части 2 и частью 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила и подготовка предусмотренного частью 4 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.

3.4. В случае внесения изменений в Правила в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в том числе в соответствии с частью 5.2 статьи 30 Градостроительного кодекса, такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.

3.5. Внесение изменений в Правила в связи с обнаружением мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах города Куйбышева, осуществляется в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест, при этом проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.

4. Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в Правила осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение Главе города.

5. Проект о внесении изменений в Правила, предусматривающих приведение данных Правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрению комиссией не подлежит.

6. Глава города с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, в течение двадцати пяти дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в Правила или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

7. В случае, если утверждение изменений в Правила осуществляется Советом депутатов города Куйбышева, проект о внесении изменений в Правила, направленный в Совет депутатов города Куйбышева, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.

6. Глава города после поступления от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти предписания, указанного в пункте 2 части 2 настоящей статьи, обязан принять решение о внесении изменений в Правила. Предписание, указанное в пункте 2 части 2 настоящей статьи, может быть обжаловано главой местной администрации в суд.

7. Со дня поступления в администрацию города Куйбышева уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса, не допускается внесение в Правила изменений, предусматривающих установление применительно к территориальной зоне, в границах которой расположена такая постройка, вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которым соответствуют вид разрешенного использования и параметры такой постройки, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

8. В случаях, предусмотренных пунктами 4-6 части 2 настоящей статьи, исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на установление зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия, утверждение границ территорий исторических поселений федерального значения, исторических поселений регионального значения, направляет Главе города требование об отображении в Правилах границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий.

9. В случае поступления требования, предусмотренного частью 8 настоящей статьи, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных пунктами 4-6 части 2 настоящей статьи оснований для внесения изменений в Правила Глава города обязан обеспечить внесение изменений в Правила путем их уточнения в соответствии с таким требованием. При этом утверждение изменений в Правила в целях их уточнения в соответствии с требованием, предусмотренным частью 8 настоящей статьи, не требуется.

10. Срок уточнения Правил в соответствии с частью 9 настоящей статьи в целях отображения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий не может превышать шесть месяцев со дня поступления требования, предусмотренного частью 8 настоящей статьи, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных пунктами 3-6 части 2 настоящей статьи оснований для внесения изменений в Правила.».

2.  Состав и порядок деятельности комиссии «По корректировке правил землепользования и застройки города Куйбышева», которая утверждена постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 06.07.2023 № 771:

 Бирюков А.Г. - первый заместитель главы администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, председатель комиссии;

 Васильев А.П. - начальник управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, заместитель председателя;

|  |  |
| --- | --- |
|  | - представитель управления архитектуры, строительства Министерства строительства по Новосибирской области (по согласованию); |
| Добровольская Т.В. | - начальник Управления права, экономики и имущественных отношений администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области; |
| Синюгин С.М. | - заместитель начальника Управления – главный архитектор Управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области; |
| Москалева С.В. | - ведущий специалист Управления права, экономики и имущественных отношений администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области; |
| Цепелева Е.Н. | - экономист 1-й категории Управления права, экономики и имущественных отношений администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области; |
| Самойлов М.А. | - директор МКУ "Городская служба дорожного хозяйства"; |
| Щербина Е.Е. | - ведущий инженер УГУ "Научно-производственный центр" по сохранению историко-культурного наследия НСО; |
| Чернова Ю.С | - ведущий специалист Управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, секретарь комиссии |

Работой комиссии руководит председатель. В случае отсутствия председателя его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии или выбранный председательствующий.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии подписывает письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы, направляемые от имени комиссии.

Председатель комиссии в соответствии с компетенцией вправе давать ее членам и руководителям структурных подразделений администрации города поручения, необходимые для реализации установленных задач и функций.

Секретарь комиссии осуществляет следующие функции:

прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии обращений, предложений и заявлений;

информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

выполняют иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третьих членов комиссии.

Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу. В таком случае его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и разместить в Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева на официальном сайте администрации города Куйбышева | Не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения | Управление делами администрации города Куйбышева |
| 2. | Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользо-вания и застройки г.Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области | В течение 30 дней с момента принятия решения | Комиссия по коррек-тировке Правил земле-пользования и застройки г. Куйбышева администрации города Куйбышева |
| 3. | Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану г.Куйбышева | в течение 3-5 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Куйбы-шева Куйбышев-ского района Ново-сибирской области | Управление строитель-ства, жилищно-комму-нального и дорожного хозяйства администра-ции г. Куйбышева |
| 4. | Доработка проекта о внесении изменений в Правила землеполь-зования и застройки г.Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в случае обнаружения его несоответствия требованиям техни-ческих регламентов, генеральному плану г. Куйбышева | срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректиро-вания | Комиссия по коррек-тировке правил земле-пользования и застройки г.Куйбышева администрации города Куйбышева |
| 5. | Направление проекта о внесении изменений в Правила землеполь-зования и застройки г.Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области главе города Куйбышева для принятия решения о проведении общественных обсуждений | в течение 3х дней после завершения проверки проекта о внесении изменений в Правила землеполь-зования и застройки г.Куйбышева Куйбы-шевского района Новосибирской области на соот-ветствие требованиям технических регла-ментов, генеральному плану г.Куйбышева | Управление строитель-ства, жилищно-комму-нального и дорожного хозяйства администра-ции г. Куйбышева |
| 6. | Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области | в срок не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила землеполь-зования и застройки г.Куйбышева Куйбы-шевского района Новосибирской области | Глава города Куйбышева |
| 7. | Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в Бюллетене органов местного самоуправления города Куйбышева | не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях | Управление делами администрации города Куйбышева |
| 8. | Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте города Куйбышева и открытие экспозиции проекта | через 7 дней со дня опубликования опо-вещения о начале общественных обсуж-дений | Управление делами администрации города Куйбышева и Управ-ление строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации г.Куйбышева |
| 9. | Срок проведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила земле-пользования и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области | не более одного месяца со дня опубликования опо-вещения о проведе-нии общественных обсуждений до дня опубликования зак-лючения о резуль-татах общественных обсуждений | Комиссия по коррек-тировке Правил земле-пользования и застройки города Куйбышева и Управление строитель-ства, жилищно-комму-нального и дорожного хозяйства администра-ции г. Куйбышева |
| 10. | Внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области с учетом результатов общественных обсуждений и представление его главе администрации города Куйбышева | срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректи-рования | Комиссия по коррек-тировке Правил земле-пользования и застройки города Куйбышева |
| 11. | Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений | в течение 5 рабочих дней со дня окон-чания срока проведе-ния общественных обсуждений | Секретарь общественных обсуждений |
| 12. | Подготовка заключения о результатах общественных обсуждений | в течение 3 рабочих дней со дня полу-чения протокола общественных обсуждений | Управление строитель-ства, жилищно-комму-нального и дорожного хозяйства администра-ции г. Куйбышева |
| 13. | Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в периодическом печатном издании Бюллетень органов местного самоуправления г. Куйбышева» и размещение на официальном сайте города Куйбышева | в течение 15 дней с даты проведения общественных обсуж-дений | Управление делами администрации города Куйбышева |

3. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта решения Совета депутатов.

Заинтересованным лицам направить в комиссию предложения по подготовке проекта решения Совета депутатов города Куйбышева «О внесении изменений в решение десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области пятого созыва от 20.06.2022г. № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области». Определить местонахождение комиссии по адресу: 632387, Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, квартал 12, дом 6, кабинет 1, адрес электронной почты: admarch@mail.ru, контактный телефон 53-465.

**3.2. ОПОВЕЩЕНИЕ** о начале общественных обсуждений в городе Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В ГОРОДЕ КУЙБЫШЕВЕ КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**I.** На общественные обсуждения представляется проект *внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

Информационные материалы по проекту:

*I.Предлагается внести изменения в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, утвержденные Решением десятой сессии пятого созыва Совета депутатов от 20.06.2022 № 103 в части внесения следующих изменений:*

*1)  в п.п. 3.2 «Производственная зона в границах земель населенных пунктов (нП)» пункта 3 «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон»: в перечень условно разрешенных видов разрешенного использования земельных участков включить наименование вида разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;*

*2). в п.п. 1.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (нЖин)» п.1 «Жилые зоны» таблицы 2 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»: в столбце «S max, (га)» вместо «0,15 47 » читать «0,2 47 »;*

*3). в п.п. 3 «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» таблицы 3 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемые вне зависимости от принадлежности к территориальной зоне для видов разрешенного использования, применяемых для земельных участков в качестве основных видов разрешенного использования в единственном числе без дополнительных видов разрешенного использования»: в столбце «S max, (га)» вместо «0,15» читать «0,2»;*

*4). в п.п. 6 «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)» таблицы 3 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемые вне зависимости от принадлежности к территориальной зоне для видов разрешенного использования, применяемых для земельных участков в качестве основных видов разрешенного использования в единственном числе без дополнительных видов разрешенного использования»: в столбце «S min, (га)» вместо «0,1» читать «0,06».*

**II.** Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

1) размещение проекта и информационных материалов к ним на официальный сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://kainsk.nso.ru> далее по тексту решения – официальный сайт), в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» - <http://www.dem.nso.ru/townplanningpage> (далее - информационная система) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

2) проведение экспозиции проекта, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

4) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Срок проведения общественных обсуждений по проекту** *внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

**с «23» 10. 2023 года по «22» 11.2023 года**

**III.** Экспозиция проекта *внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области*

*(наименование проекта)*

открыта с «31» 10.2023 года по «14» 11.2023 года по адресу: *квартал 12, дом 6, каб. № 1 г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области.*

Срок проведения экспозиции: **с «31» 10. 2023 года по «14» 11.2023 года**

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции (график работы): *вторник, четверг с 08.00 часов до 12.00 часов.*

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *вторник, четверг с 08.30 часов до 12.30 часов*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дни и часы, в которые проводятся консультации)*

**IV.** Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

1) посредством официального сайта или информационной системы;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Номера контактных справочных телефонов организатора общественных обсуждений: 8(383) 62-53-465.

**РАЗДЕЛ IV. Иная информация**

**4.1. СВЕДЕНИЯ** о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и фактических затрат на их денежное содержание на 01 октября 2023г.

Приложение

к Порядку опубликования ежеквартальных сведений

о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления,

работников муниципальных учреждений города Куйбышева

и фактических затрат на их денежное содержание

Сведения о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и фактических затрат на их денежное содержание на 01 октября 2023г

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория работников | Среднесписочная численность работников чел (за отчетный период) | Фактические расходы на заработную плату работников тыс. руб. (нарастающим итогом с начала года) |
| Муниципальные служащие органа местного самоуправления | 34,1 | 14 981,2 |
| Работники муниципальных учреждений города Куйбышева | 311,8 | 92 526,2 |

Глава города Куйбышева

Куйбышевского района

Новосибирской области А.А. Андронов

Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Редакционный совет:

- Кускова Е.Г., заместитель главы администрации города-

начальник отдела культуры, спорта и молодежной политики

(председатель)

- Рукицкая Т.А., управляющий делами администрации города Куйбышева

(заместитель председателя)

- Балакина Н.Г., главный эксперт управления делами

(секретарь)

- Пронина Е.В., ведущий эксперт по работе с общественностью и СМИ

- Шурышева О.Ю., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

- Павлова Н.В., депутат Совета депутатов г. Куйбышева (V созыва)

Адрес издателя:

632387

Город Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области

ул. Краскома, 37

Тел. (38362) 51-390, 50-930

E-mail: kainsk-today@nso.ru

Тираж 10 экземпляров

Электронная версия Бюллетеня

размещается на официальном сайте администрации города Куйбышева

Куйбышевского района Новосибирской области: www.kainsk.nso.ru

Распространяется бесплатно