



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА
КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2023 № 686

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества ООО «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: 634021, Российская Федерация, г. Томск, проспект Фрунзе, д. 170а) от 17.05.2023, учитывая размещение 25.05.2023 сообщения о возможном установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в информационной – телекоммуникационной сети «Интернет», руководствуясь Уставом городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в целях, предусмотренных подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно для эксплуатации сооружения газопровода низкого давления. Газоснабжение жилых домов по ул. Войкова, ул. Мелиоративная, ул. Иванова в г. Куйбышеве Новосибирской области 1 этап «Н-ТП/У- 57», с кадастровым номером 54:34:000000:2764, адрес: Новосибирская область, город Куйбышев, в отношении:

- части земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах:

54:34:010653, площадь наложения 711 кв.м;

54:34:010652, площадь наложения 93 кв.м;

54:34:010651, площадь наложения 113 кв.м;

54:34:010654, площадь наложения 30 кв.м;

54:34:010639, площадь наложения 179 кв.м.

- части земельных участков с кадастровыми номерами:

54:34:000000:2183, площадь наложения 1284 кв.м;

54:34:010653:28, площадь наложения 897 кв.м;

54:34:000000:2226, площадь наложения 650 кв.м;

54:34:000000:2132, площадь наложения 2761 кв.м;

54:34:000000:63, площадь наложения 14 кв.м;

54:34:010652:22, площадь наложения 110 кв.м;

54:34:000000:2148, площадь наложения 2057 кв.м;

54:34:010654:35, площадь наложения 26 кв.м;
54:34:010654:29, площадь наложения 36 кв.м;
54:34:010654:36, площадь наложения 238 кв.м;
54:34:000000:3002, площадь наложения 4 кв.м;
54:34:000000:2985, площадь наложения 24 кв.м;
54:34:000000:3022, площадь наложения 4 кв.м;
54:34:000000:2991, площадь наложения 6 кв.м;
54:34:000000:63, площадь наложения 1 кв.м;

2. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению, к настоящему постановлению.

3. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Реквизиты правоудостоверяющего документа на инженерное сооружение, размещение которого допускается на условиях публичного сервитута, в целях установления публичного сервитута в отношении существующего инженерного сооружения для эксплуатации, вид, номер и дата государственной регистрации права: 54:34:000000:2764-54/015/2019-1, 24.01.2019.

5. Считать установленным публичный сервитут со дня внесения сведений о его границах в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов газоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, осуществляется в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск»:

- заключить с правообладателями земельных участков соглашение об установлении публичного сервитута;

- привести часть земельного участка в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после окончания эксплуатации линейного объекта;

- снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута

8. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения линейного объекта сети газоснабжения в границах земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления:

- эксплуатация объекта газоснабжения газопровода низкого давления. Газоснабжение жилых домов по ул. Войкова, ул. Мелиоративная, ул. Иванова в г. Куйбышеве Новосибирской области 1 этап «Н-ТП/У- 57» - 49 (сорок девять) лет с даты внесения сведений о границах публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

- выполнение благоустройства территории в течении 3 (трех) месяцев после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

9. Рассчитать плату, в отношении:

- части земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах: 54:34:010653, 54:34:010652, 54:34:010651, 54:34:010654, 54:34:010639, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по

муниципальному району, такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единым платежом авансом за год.

- части земельных участков с кадастровыми номерами в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единым платежом авансом за год: 54:34:000000:2183, 54:34:010653:28, 54:34:000000:2226, 54:34:000000:2132, 54:34:000000:63, 54:34:010652:22, 54:34:000000:2148, 54:34:010654:35, 54:34:010654:29, 54:34:010654:36, 54:34:000000:3002, 54:34:000000:2985, 54:34:000000:3022, 54:34:000000:2991, 54:34:000000:63.

10. Управлению права, экономики и имущественных отношений администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области (Добровольской Т.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного постановления:

1) направить постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

2) направить ООО «Газпром газораспределение Томск» копию постановления об установлении публичного сервитута.

11. Опубликовать на официальном сайте администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Куйбышева
Куйбышевского района
Новосибирской области



А.Г. Бирюков