****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА**

**КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

(сорок третья сессия)

27.11.2024 № 365

О внесении изменения в решение десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района, по результатам общественных обсуждений, проходивших с 07.10.2024 года по 06.11.2024 года по вопросу внесения изменения в «Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области» Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района

**РЕШИЛ**:

1.Утвердить рассмотренные на общественных обсуждениях, проходивших с 07.10.2024 года по 06.11.2024 года, материалы и предложения по внесению изменения в решение десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»:

1.1. в п. 6 «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)» табл. 3 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемые вне зависимости от принадлежности к территориальной зоне для видов разрешенного использования, применяемых в качестве основных и условно разрешенных видов использования в единственном числе без дополнительных видов разрешенного использования»: в столбце «Процент застройки max, (процент)» вместо «40» читать «65».

2.  Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Куйбышева  Куйбышевского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Андронов | Председатель Совета депутатов  города Куйбышева Куйбышевского  района Новосибирской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Яблокова |

г. Куйбышев

ул. Краскома, 37

«27» ноября 2024г.

№ 365 - НПА