****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА**

**КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

(шестая сессия)

\_\_.\_\_.2022 № \_\_

О внесении изменений в Решение Совета депутатов от 25.12.2008 № 9 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района, по результатам проведенных 12.01.2022г. и 19.01.2022г. публичных слушаний по вопросу внесения изменений в "Правила землепользования и застройки г. Куйбышева" Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района **РЕШИЛ**:

**1.**Утвердить рассмотренные на публичных слушаниях, состоявшихся 12.01.2022г. и 19.01.2022г. материалы и предложения по внесению изменений в решение № 9 тридцать седьмой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области второго созыва от 25.12.2008 г. "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева":

**1.1.**Изменить территориальную зону СПЗ – зону спортивно-зрелищных сооружений и территориальную зону М – зону городских магистралей и улиц на территориальную зону Ж-3 – зону застройки индивидуальными жилыми домами в границах земельного участка с кадастровым номером 54:34:010935:18, площадью 830 кв.м., местоположением: обл. Новосибирская, ул. Лазурная, дом 25.

**1.2.**Изменить территориальную зону градостроительного зонирования УЧ - зону учебных заведений на зону М – зону городских магистралей и улиц в границах земельного участка с кадастровым номером 54:34:012319:316, площадью 258 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский муниципальный район, городское поселение город Куйбышев, город Куйбышев ул. Ленина, земельный участок № 27.

**1.3.** Изменить территориальную зону градостроительного зонирования Ж-4 – зону садоводств и дачных участков на зону Р-2 – зону природного ландшафта в границах земельного участка с условным кадастровым номером 54:34:000000:ЗУ1, площадью 32772 кв.м., местоположением: Новосибирская область, город Куйбышев.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Куйбышева  Куйбышевского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Андронов | Председатель Совета  депутатов города  Куйбышева Куйбышевского  района Новосибирской  области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Яблокова |

г. Куйбышев

ул. Краскома, 37

« » 2022г.

№ - НПА