



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА
КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

(двадцать третья сессия)

12.03.2013 № 281

Об утверждении «Программы комплексного
развития систем коммунальной инфраструктуры
города Куйбышева на период 2013 – 2020 гг.»

В соответствии с Федеральными законами от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными Приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011г. №204 Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области **РЕШИЛ:**

1. Утвердить «Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Куйбышева на период 2013 – 2020 гг.»
2. Решение вступает в силу с момента опубликования.
3. Контроль над исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области по промышленности и системам жизнеобеспечения.

Глава
города Куйбышева



В. П. Максимов

Председатель Совета депутатов
города Куйбышева



Л.Д. Колбина



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА
КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

(тридцать четвёртая сессия)

23.06.2014 № 424

О внесении изменения в решение Совета депутатов
города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области
от 12.03.2013 № 281 «Об утверждении «Программы комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры города Куйбышева
на период 2013-2020г.г.»

В соответствии с Федеральными законами от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными Приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Куйбышева на период 2013 – 2020 г.г. изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.
2. Решение вступает в силу с момента опубликования.
3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области по вопросам экономического развития промышленности, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи (Бодажков А.А.).

Глава города Куйбышева
Куйбышевского района
Новосибирской области

В. П. Максимов

г. Куйбышев,
ул. Краскома, 37
«23» июня 2014 г.
№ 424 - НПА

Председатель Совета депутатов
города Куйбышева
Куйбышевского района
Новосибирской области

И.И. Яковлев

Приложение к решению Совета депутатов
города Куйбышева Куйбышевского района
Новосибирской области от 23.06.2014 № 424
«Утверждена решением 23 сессии
Совета депутатов города Куйбышева
Куйбышевского района Новосибирской области
12.03.2013 № 281»

**Программа
комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры
города Куйбышева
на период 2013 – 2020 г.г.**

Содержание

1. Паспорт	3
1.1. Введение	5
1.2. Цели и задачи	5
2. Характеристика города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.	6
2.1. Территория муниципального образования	6
2.2. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области.	7
2.3. Демографическая ситуация. Прогноз динамики численности населения	9
3. Комплексное развитие системы теплоснабжения	14
3.1. Анализ существующей организации системы теплоснабжения и выявление проблем функционирования	14
3.2. Инженерно-технический анализ. Основные показатели работы системы теплоснабжения	15
3.3. Источники теплоснабжения. Характеристика технологического процесса и техническое состояние основного оборудования	17
3.4. Обоснование требований к системе теплоснабжения, установленных стандартом качества	18
3.5. Обоснование финансовых потребностей на реализацию мероприятий	18
3.6. Ожидаемые результаты выполнения	25
4. Комплексное развитие систем водоснабжения и водоотведения	26
4.1. Анализ существующей организации систем водоснабжения и водоотведения	26
4.2. Баланс водопотребления и водоотведения	29
4.3. Характеристика основных проблем систем водоснабжения и водоотведения.	30
4.4. Основные направления в решении проблем систем водоснабжения и водоотведения	30
4.5. Ожидаемые результаты	31
5. Комплексное развитие систем электроснабжения	32
5.1. Анализ существующей системы электроснабжения	32
5.2. Характеристика основных проблем системы электроснабжения	32
5.3. Ожидаемые результаты	33
6. Комплексное развитие систем газоснабжения	33
6.1. Анализ существующей системы газоснабжения	33
6.2. Характеристика основных проблем системы газоснабжения	34
6.3. Ожидаемые результаты	34
7. Критерий доступности коммунальных услуг для населения	36
8. Формирование сводного плана программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.	37
9. Ожидаемые результаты реализации комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры	41

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области (далее именуется – Программа)
Основание для разработки программы	- Федеральная целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования ЖКХ на 2011 – 2020 годы»; - Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
Заказчик программы	Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области
Разработчики программы	Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области
Исполнители Программы	- Администрация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области - Муниципальное унитарное предприятие МУП «Куйбышевжилкомхоз»; города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области
Цели программы	- реализация стратегии устойчивого развития города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области; - обеспечение коммунальной инфраструктурой объектов жилищного и промышленного строительства; - обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям; - разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их инвестиционной привлекательности; - определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы; - создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения; - обеспечение доступной стоимости жилищно-коммунальных услуг нормативного качества.
Основные задачи программы	- комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, повышение надежности и качества предоставляемых услуг; - совершенствование финансово-экономических, договорных отношений в жилищно-коммунальном комплексе, обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг; - программное управление энерго- и ресурсосбережением.
Сроки реализации программы	Реализация Программы планируется на 2013 – 2020 годы, в том числе по этапам: 1-й этап – 2013- 2017гг. 2-й этап – 2018 – 2020гг.

Источники финансирования	Финансирование управления Программой осуществляется за счет средств областного, муниципального бюджетов и внебюджетных источников, в том числе: 2013год-37098,171 тыс. руб., 2014год-33112.51 тыс. руб., 2015год-30974.784 тыс. руб., 2016год-36742.468 тыс. руб., 2017год-35639.155 тыс. руб., 2018год-39965.489 тыс. руб., 2019год-37817.042 тыс. руб., 2020год-41664.586 тыс. руб.,
Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы	Ожидаемые конечные результаты реализации Программы: - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры города; - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе; - повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса. - повышение качества коммунальных услуг.
Контроль за исполнением Программы	Контроль за ходом реализации мероприятий Программы и организация комплексных проверок возлагается на Управление архитектуры, строительства и ЖКХ администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

1.1. Введение

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Программа состоит из следующих разделов:

Раздел 1. Краткая характеристика города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области. Динамика социально-экономических показателей. Характеристика жилищно-коммунального комплекса города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

Раздел 2. Комплексное развитие системы теплоснабжения.

Раздел 3. Комплексное развитие системы водоснабжения.

Раздел 4. Комплексное развитие системы водоотведения.

Раздел 5. Комплексное развитие системы электроснабжения.

Раздел 6. Комплексное развитие систем газоснабжения.

Заключительная часть, включающая в себя формирование сводного плана программных мероприятий.

В ходе разработки программы по каждому направлению были разработаны мероприятия поэтапной модернизации сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа; определены объемы модернизации и нового строительства, определен необходимый объем финансовых средств, общая сумма которого составляет **293014.205 тыс. руб., в том числе по отраслям:**

- теплоснабжение – 19 274,225 тыс. руб.
- водоснабжение – 67 231,136 тыс. руб.
- водоотведение – 30 018,372 тыс. руб.
- захоронение ТБО – 25 187,683 тыс. руб.
- электроснабжение – 50 460,0 тыс. руб.
- газоснабжение – 100842.789 тыс. руб.

Разработка настоящей Программы вызвана необходимостью формирования современной системы ценообразования, обеспечения ресурсосбережения, формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций, формирования новых подходов к строительству жилых и социальных объектов, повышения эффективности градостроительных решений, развития конкуренции в сфере предоставления услуг.

1.2. Цели и задачи

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области является обеспечение развития коммунальных систем и объектов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры образования города представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской являются:

1. Реализация стратегии устойчивого развития города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

2. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.

3. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры.

4. Определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы.

5. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения.

В Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включены мероприятия по повышению эффективности работы коммунального комплекса, которые представляют собой:

- перечень мероприятий по реконструкции, модернизации и капитальному ремонту систем коммунальной инфраструктуры;
- срок реализации мероприятий;
- финансовые потребности на реализацию мероприятий.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА КУЙБЫШЕВА

2.1. Территория муниципального образования

Город Куйбышев (Каинск) – один из старейших городов Западной Сибири.

Законом Новосибирской области от 02.06.2004 года №200-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области» город Куйбышев наделен статусом городского поселения.

Город Куйбышев является административным центром муниципального образования Куйбышевский район. Удаленность города Куйбышева от областного центра города Новосибирска 350 км.

Ближайшая пассажирская железнодорожная станция находится в городе Барабинске. Автодорога федерального значения - трасса «Байкал» проходит по территории Барабинского района, с которой Куйбышев связан автодорогой протяженностью 12 км.

Площадь города Куйбышева - 10973 га. Город расположен по обе стороны несудоходной реки Омь (приток Иртыша). Преобладающая ширина реки 50-60 м (максимальная - 96,5 м, минимальная - 21,6 м). Дно глинистое, местами песчаное, берега обрывистые (высота 8 – 10 м), на отдельных участках пологие. Местность равнинная, пересеченная ручьями и незначительными возвышенностями – гривами. Преобладающие грунты - черноземные, к долине реки Омь глинистые и суглинистые. Леса в окрестностях города лиственные (береза, осина). В северной части города имеется месторождение сухоглинков «Моховое».

Климат

Неблагоприятными метеорологическими явлениями в зоне расположения города Куйбышева могут быть: сильный ветер, метели, обильные и продолжительные осадки, засуха, низкая температура, грозы, град, гололед, изморозь.

В холодную половину года средняя скорость ветра 15-20 м/с, преобладающие направление ветра штормовой силы юго-западное. Пыльные бури зачастую происходят в мае - июне и сопровождаются сильными ветрами, ухудшают видимость. Иногда повторяются осадки продолжительностью от 1 до 3-х суток. Ежегодно отмечается понижение температуры воздуха до -30°C – 35°C, температура – 45°C явление редкое. Длительные засухи приводят к повышению пожарной опасности, частым лесным пожаром. Интенсивная грозовая деятельность - явление редкое.

Продолжительность зимы октябрь-март, средняя температура от -12°C до – 25°C ночью и от -8°C до -15°C днем. Толщина среднего покрова 0,35 м., промерзание грунта от 1,2 м. до 1,8 м. Устойчивый снежный покров образуется в первой половине ноября. Сравнительно высокий уровень снежного покрова, частые снежные метели (15 м/сек) влекут за собой заносы магистральных и проселочных дорог.

Распутица с 18 марта по 25 апреля с преобладанием западного ветра. В начальный период весны часты возвраты холода. Снег сходит в середине апреля, заморозки продолжаются до конца мая. Осадки кратковременные, дождевые. В период ледохода на реке Омь в районе мостов иногда наблюдаются ледяные заторы, которые влияют на подъем уровня воды в реке.

2.2. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства

Таблица 1

Параметры, характеризующие отрасль жилищно-коммунального хозяйства города
Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области

Показатель	Ед. измер.	2010 год	2011 год	2012 год
Общая площадь жилого фонда:	тыс. кв. м	886,068	887,0930	891,431
В том числе				
МКД (многоквартирные жилые дома)	тыс. кв. м	618,5	646,8	646,8
из них в управлении				
ТСЖ	тыс. кв. м	93,8	92,4	137,4
УК	тыс. кв. м	493,9	398,5	388,8
непосредственное управление	тыс. кв. м	66,4	85,4	85,4
Жилые дома (индивидуальные здания)	тыс. кв. м	367,468	573,5	576,7
Жилой фонд пригодный для проживания	тыс. кв. м	867,198	1213,3	1215,5
Жилой фонд не пригодный для проживания:	тыс. кв. м	18,870	32,0	32,0
в том числе ветхий жилой фонд	тыс. кв. м	18,870	2,3	2,3
аварийный жилой фонд	тыс. кв. м	18,870	29,7	29,7
Средняя обеспеченность населения жильем	кв. м. на 1 жителя	19,6	18,88	19,9
Количество ТСЖ	единиц	6	5	8
Количество установленных общедомовых приборов учета, всего:	шт	80	121	199
в том числе:				
учета тепла	шт	26	22	38
учета газа	шт	-	-	-
учета электроэнергии	шт	37	44	62
учета водоснабжения	шт	17	55	99
Количество установленных внутриквартирных приборов учета холодной и горячей воды	шт	26	3264	5036
Общая сумма субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг	млн. руб.	51	41,3	33,8
Количество семей, получивших субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг и топлива	ед.	3095	3102	2374
Стоимость жилищно-коммунальных услуг	руб./кв. м.	47,72	48,11	53,17
Средняя величина субсидий на оплату ЖКУ (на семью в месяц)	руб.	967,11	1109,5	1186,5
Количество семей состоящих на учете для улучшения жилищных условий	единиц	1014	1148	2374
Доля жилья оборудованного:				
водопроводом	%	72,4	72,6	72,9
сливной канализацией	%	41,9	43,9	44,6
ВОДОСНАБЖЕНИЕ				
Водопроводы	единиц	1	1	1
БОС-1, 2	единиц	1	1	1
Протяженность сетей	км	80	80	91,6
Мощность водопроводов	тыс. куб. м/сут.	11,6	11,6	11,6
Подача воды в сети	млн. куб. м.	4,0	3,4	3,3
Пропущено воды через очистные сооружения	млн. куб. м.	3,0	2,7	3,0
Отпуск воды всем потребителям	млн. куб. м	2,5	2,2	2,0

в том числе населению	млн. куб.м	2,1	1,9	1,7
на хозяйственные нужды	млн. куб.м			
Потребление воды (на 1 жителя):				
Фактическое	м ³ /год	86,8	66,3	45,8
Нормативное	м ³ /год	93,8	93,8	93,8
куб. м/год на 1 чел.				
КАНАЛИЗАЦИЯ				
Мощность канализационных сооружений	Т. м3/сут.	75,4	75,4	75,4
Мощность очистных сооружений	Т. м3/сут.	27,0	27,0	27,0
Протяженность канализационных сетей	км	62,0	62,0	62,0
Отведено сточных вод	млн. м3	3,0	2,7	3,4
в том числе пропущено через очистные сооружения	млн. м3	4,0	4,1	3,4
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ				
Протяженность сетей в 2-х трубном исчислении	км	5,0	5,5	5,5
Число котельных - всего (муниципальных)	единиц	9	10	10
в том числе на:	единиц			
твердом топливе	единиц	6	7	7
газе	единиц	3	3	3
Мощность котельных на:				
жидком топливе	Гкал/час			
газе	Гкал/час			
Выработано тепла	тыс. Гкал	213,8	518,607	559,682
Реализовано тепла	тыс. Гкал	198,0	504,368	543,755
в т.ч. населению	тыс. Гкал	397,5	400,003	416,431
на хозяйственные нужды	Гкал/кв. м			
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ				
Техническая характеристика электрических сетей				
ЛЭП-10кВ	км	133,266	133,266	133,266
В том числе:				
- ВЛЭП – 10 кВ	км	68,481	68,481	68,481
- КЛ – 10 кВ		64,785	64,785	64,785
ЛЭП - 0,4 кВ	км	211,473	211,473	211,473
В том числе:				
- ВЛЭП – 0,4 кВ	км	171,473	171,473	171,473
- КЛ – 0,4 кВ		40,0	40,0	40,0
Трансформаторные подстанции	единиц	207	207	207
Из них,				
Ведомственные,				
в том числе,				
- 2-х трансформаторные ЗТП		70	70	70
- 2-х трансформаторные КТПН	единиц	11	11	11
- 1-но трансформаторные ЗТП		1	1	1
- 1-но трансформаторные КТПН, КТП		4	4	4
- 1-но трансформаторные КТПН, КТП		52	52	52
- мачтовые подстанции		2	2	2
Трансформаторов, всего	единиц	82	82	82
Суммарная установленная мощность	кВт	27 089	27 089	27 089
Находящиеся в аренде и собственности ОАО «РЭС»	единиц	137	137	137
- 2-х трансформаторные ЗТП		34	34	34
- 2-х трансформаторные КТПН		2	2	2
- 2-х трансформаторные ТП встроенные	единиц	7	7	7
- 1-но трансформаторные ЗТП		15	15	15
- 1-но трансформаторные КТПН		46	48	48
- 1-но трансформаторные КТП		31	31	31
Трансформаторов, всего	единиц	179	179	179

Суммарная установленная мощность	кВт	84 654	85 154	85 154
----------------------------------	-----	--------	--------	--------

2.3. Демографическая ситуация.

По данным Новосибирскстата численность населения на 1 января 2013 года составила 44606 человек.

Тенденция демографической ситуации в городе связана с низким уровнем рождаемости, ростом преждевременной смертности, падением средней продолжительности жизни. Существующие сегодня показатели рождаемости в 1,3 раза ниже, чем необходимо для обеспечения хотя бы простого воспроизводства населения. Коэффициент смертности остается высоким, что является главной причиной сокращения населения города. Коэффициент смертности в городе по итогам 2012 года – 11,2 на 1000 населения. Возрастная структура населения будет определяться фактором замещения поколений. Естественная убыль населения в городе не всегда компенсируется миграционным приростом, что вероятнее, будет иметь место и в ближайшие годы, однако в меньших размерах. Основная миграция населения связана с притоком студентов.

Таблица 2

Структурные показатели численности населения

Показатели	Годы				
	2008	2009	2010	2011	2012
1. Численность населения на начало года (чел.)	48028	47566	47278	45229	44606
2. Число родившихся (чел.)	583	515	482	494	502
3. Число умерших (чел.)	670	577	636	582	639
4. Возрастная структура населения:					
0-6	2727	3700	3314	3453	3433
6-18	4752	4172	5976	5992	5310
- трудоспособного возраста	30827	30618	28472	28340	28997
- старше трудоспособного	9722	9076	9516	9908	10103

Численность экономически активного населения в 2012 году составила 27 455 человек (61,6% от общей численности населения), из них 21 219 человек заняты в экономике.

Таблица 3

Характеристика трудовых ресурсов

Показатели	Г о д ы				
	2008	2009	2010	2011	2012
1. Среднегодовая численность занятых в экономике (чел.)	20260	20230	20256	20058	21219
2. Распределение численности занятых по отраслям экономики (чел.):					
- промышленность	3822	4182	4317	4332	4373
- сельское хозяйство	827	820	797	690	672
- лесное хозяйство	-	-	-	-	-

- строительство	959	940	943	932	970
- торговля и общественное питание	4926	4933	4948	4943	4985
- транспорт и связь	1193	1261	1259	1328	1264
- здравоохранение, образование и культура	4827	4522	4344	4250	4167
- образование					
- государственное и муниципальное управление	1466	1470	1833	1824	1824
- производство ЖКУ	1447	1395	1479	1422	1304
3. Численность официально зарегистрированных безработных на конец отчетного периода (чел.)	514	600	528	548	431

Основная часть занятого населения 20% сосредоточена на крупных и средних предприятиях промышленности. Большая часть трудоспособного населения занята в сфере промышленного производства, торговли и общественного питания, здравоохранения, образования, культуры. Прогнозируется, что в ближайшие годы существенных изменений в структуре занятого в экономике города населения существенных изменений не произойдет.

Уровень официально зарегистрированной безработицы 1,1%. В ГУ ЦЗН города за содействием в поиске работы обратилось 1572 человек. Подали списки по ликвидации предприятий и сокращению штатов 61 организация на 248 человек. Признаны безработными и назначено пособие по безработице за 2012 год 658 человек.

Уровень и качество жизни населения

Важнейшим фактором социального самочувствия людей является уровень их денежных доходов.

За 2012 год среднемесячные доходы населения увеличились по сравнению с прошлым годом на 7,7% и составили 9529 руб. Изменилась структура доходов населения. Увеличились пособия на детей (на 14,5%), проценты по вкладам сбербанка (на 15,4%), выплаты социального страхования (на 8%), пенсии и пособия пенсионного фонда (на 10,2%), в то же время уменьшились субсидии на оплату ЖКУ, пособия центра занятости, стипендии, доходы от продажи сельскохозяйственной продукции.

Величина прожиточного минимума в среднем на одного жителя области составила 6989 рублей. Среднемесячная заработная плата по полному кругу предприятий за отчетный год составила 11980 руб., что составляет 107% к прошлому году. Общий фонд оплаты труда составил 2768,8 млн.руб.

Таблица 4

Денежные доходы населения

Показатели	годы				
	2008	2009	2010	2011	2012
1. Среднедушевые денежные доходы населения (руб. в месяц)	5362	6284,7	7530,8	8844,6	9529
2. Среднемесячная начисленная заработная плата работников предприятий и организаций (руб. в месяц)	7898	9316	10264	11200	11980

3. Среднедушевой объем прожиточного минимума (руб./месяц)	4927	5391	6000	6482	6989
4. Отношение среднедушевых доходов населения в месяц к уровню среднедушевого прожиточного минимума, %	108,9	116,6	125,5	136,5	136,4

В понятие качества жизни включается наличие хорошей работы и достойной зарплаты, гарантированные качественные услуги здравоохранения, образования, социального обеспечения, качественное жилье, общественная безопасность, стабильность, культурные и досуговые возможности, качество окружающей среды.

На территории города расположены предприятия химической промышленности, машиностроения, полиграфии, легкой промышленности, строительной индустрии.

В городе создана и получает дальнейшее развитие сеть учреждений социальной сферы. Большое значение для спортивной жизни города имеет муниципальное учреждение спорта «Спортивно-оздоровительный комплекс» города Куйбышева.

В системе образования поселения на 01.01.2013 функционирует 13 дошкольных образовательных учреждений, которые посещают 2 274 человека.

Действуют 9 дневных общеобразовательных учреждений, число учащихся - 4367 человек.

В городе работает сеть учреждений дополнительного образования: дом детского творчества, станция юных техников, станция юннатов, клуб физической подготовки, центр информационных технологий.

Город обеспечен достаточным количеством специалистов с высоким уровнем квалификации. Успешно осуществляют свою деятельность Куйбышевские филиалы, представительства ВУЗов, СУЗы города.

Медицинское обслуживание жителей города Куйбышева осуществляет ГБУ «Куйбышевская ЦРБ», включающее в себя амбулаторно-поликлинические учреждения, диспансеры, станцию скорой медицинской помощи.

Таблица 5

Основные показатели жилищно-коммунального хозяйства

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2008 год	2009 год	2010 год	2011 год	2012 год
1	Площадь жилищного фонда - всего	тыс.кв. м.	868,173	875,681	886,167	887,093	891,431
2	Удельный вес муниципального жилищного фонда в общей площади жилищного фонда муниципального образования	%	90	77,5	67,1	60,7	60,7
3	Общая площадь ветхого и аварийного муниципального жилищного фонда	кв.м	33,22	30,29	22,88	18,87	18,35
4	Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	кв.м общей площади	10512,4	8438,66	10486,5	8881,5	6258
	в том числе индивидуальных жилых домов, построенных		10512,4	5741,76	5911,0	5465,7	4360,1

	населением за свой счет и (или) с помощью кредитов						
5	Ввод жилья на 1 человека в год	кв.м.	0,22	0,18	0,22	0,20	0,14
6	Стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в расчете на 1 кв. метр общей площади, в месяц	руб.	37,05	53,34	47,9	48,11	53,17
7	Количество семей, получивших субсидии на оплату ЖКХ	ед.	7987	5163	3095	3102	2374
8	Средняя величина субсидии на оплату ЖКУ (на семью в месяц)	руб.	1292	1269,2	967,11	1109,5	1186,5

Выполнение мероприятий по развитию программы жилищного строительства ведется в городе Куйбышеве реализацией инвестиционных строительных проектов по строительству многоквартирных жилых домов и индивидуальных частных домовладений.

Генеральным планом города предусмотрены площадки под комплексное индивидуальное жилищное строительство, планируемые к освоению застройщиками – как юридическими, так и физическими лицами:

земельный участок-микрорайон Западный площадью 32,02 га, находящийся примерно в 330 м. по направлению на запад от ориентира территория госпромхоза «Северный» под размещение 234 частных домовладений;

микрорайон Моховое – под размещение 90 частных домовладений, площадью 10,41 га, находящийся в 100 м. по направлению на запад от ориентира промкомбинат ПТПО;

земельный участок площадью 13,84 га, находящийся в 80 м севернее дома № 65 по ул. Агафонова под размещение 104 частных домовладений.

2012 год

Водоснабжение

В отчетном году в рамках мероприятий областной целевой программы «Обеспечение населения Новосибирской области питьевой водой на 2008-2012 годы» продолжены работы по реконструкции НФС и внешнему электроснабжению. Утвержденная сумма на 2012 год 23830,7 тыс.руб. «Реконструкция НФС»-10817,75 тыс.руб. исполнено–98,4%. «Внешнее электроснабжение»-13013,0 тыс.руб., фактически исполнено–6,2%.

«Пусконаладочные работы по НФС»-3000,0 тыс.руб.

В рамках реализации долгосрочной целевой программы «Чистая вода Новосибирской области на 2012-2017 годы» ведутся работы по строительству водопровода Гуляевского жилмассива, исполнено бюджетных назначений на сумму 7453 тыс.руб.

В рамках инвестиционной программы «Оздоровление водопроводного-канализационного хозяйства города Куйбышева» в 2012 году была продолжена реконструкция водопроводных сетей по ул.Володарского. В рамках мероприятий БОС приобретены аэраторы и выполнена часть работы по капитальному ремонту железобетонных конструкций аэротенка №4. Проведена реконструкция части сетей пос.Энергетик. В текущем году общая сумма затрат городского бюджета составила 6102,3 тыс.руб.

Начат крупномасштабный объем работ по выполнению капитального ремонта комплекса гидротехнических сооружений (водозащитных дамб с системой водопропускных сооружений). Подрядчик проекта – ОАО «Куйбышевская ПМК «Мелиоводстрой» приступил к выполнению первой очереди крупномасштабного проекта. В настоящее время ведется разработка карьера, очистка площадок береговых валов на участках проведения ремонта, отсыпка водозащитных дамб. Выполнение полного комплекса работ рассчитана на 3 года, сумма контракта 164 млн.руб.

Газификация

В течении отчетного года заключены контракты на техническое обслуживание газопроводов низкого давления по улицам Белинского, Сусанина, Луговая, Красная, Макарова, Коммунальная, Карла Либкнехта, Первомайская площадь, пер.Красный и т.д..

В рамках реализации долгосрочной целевой программы «Развитие газификации территорий населенных пунктов Новосибирской области на 2012-2016 годы» завершено строительство газопровода низкого давления по ул.Каинская, протяженностью 3,182 км., сумма контракта 4 976,3 тыс.руб.

Начаты работы по строительству газопровода высокого давления и ГРПШ и газопровода низкого давления по улицам ТОСа «Темп»: Войкова, пер.Мошнинский, Карьерная, Челюскинцев. Сумма контракта 3939,6 тыс.руб.

Электроснабжение

На пяти объектах города завершены работы по реконструкции электрических сетей с устройством наружного освещения улиц частного сектора. Первый объект- улицы Мира, Дружбы, Иванова, Мелиоративная. Для улучшения качества электроснабжения жителей города установлены электрические подстанции, новые опоры и заменены электропровода. Аналогичная реконструкция была проведена на объектах улиц Крылова, Матросова, Хмельницкого; Жуковского, Горького, Войкова; Бородин, пер.Бородин. Наряду с этим проведена реконструкция системы наружного освещения по улице Трудовая с установкой 25 новых современных фонарей.

На выполнение перечисленных работ Администрацией города заключены контракты на сумму 8804,6 тыс.руб.

Энергосбережение

В рамках долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Новосибирской области на период до 2015 года» освоены средства, выделенные из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников. В течении отчетного года администрацией города заключены соглашения с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области и внутреннее соглашение с Управляющими Компаниями города Куйбышева и ЖСК, благодаря которым 57 многоквартирных дома (4 дома-ЖСК, 32 дома-ООО УК «Жилтрест», 3 дома-ООО «УК г.Куйбышев», 18 домов-ООО Управляющая организация «ЖКХ») оснащены общедомовыми приборами учета потребления коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, тепловой и электрической энергии). Общая сумма затрат составила 4532,4 тыс.руб., в том числе средства местного бюджета – 1359,7 тыс.руб., средства собственников жилья – 1359,7 тыс.руб.

В рамках данной программы администрацией города заключен контракт на поставку плазменных светильников уличного освещения R400 с плазменным световым модулем, цена контракта 7182 тыс.руб.

2011 год

Электроснабжение

В целях улучшения качества электроснабжения населения частного сектора города и обеспечения электрической энергией городских потребителей проведены работы по реконструкции воздушных линий ЛЭП-04 кВ от ТП-32 по улицам Державина, Озерная, Достоевская, подрядчик - НПП «Сибирьэнергосервис».

ЗАО «Региональные электрические сети» завершены работы по реконструкции линий электропередач на улицах Лунная, Коммунальная, семьи Сусловых, пер.Заводской. Закончены строительно-монтажные работы по реконструкции части электрических сетей по улицам Шишкова, Володарского: р-н Каолви, ЦРБ.

На выполнение перечисленных работ из городского бюджета выделено 2,8 млн.руб.

Энергосбережение

Продолжаются работы по повышению энергетической эффективности. Заключено соглашение между администрацией города и Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области благодаря которому 34 многоквартирных дома (4 дома-ЖСК, 5 домов-ООО УК «Жилтрест», 25 домов-ООО Управляющая организация «ЖКХ») оснащены общедомовыми приборами учета потребления коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, тепловой и электрической энергии). Общая сумма затрат составляет 1,4 млн.руб.

Водоснабжение

МУП «Куйбышевжилкомхоз» выполнена реконструкция части водопроводных сетей по улице Володарского от жилого дома №2 квартала 10 до сквера Первомайская площадь, протяженностью 514 метров. Стоимость работ составила около 4,99 млн.руб.

Разработана проектно-сметная документация дальнейшей реконструкции водопроводных сетей от сквера «Первомайская площадь» до дома №1 по улице Молодежной.

Газификация

В рамках целевой программы газификации на 2011 год завершены работы по строительству газопровода низкого давления по улицам Белинского, Сусанина, Луговая, Красная, Макарова, Коммунальная, К.Либкнехта, Первомайская площадь, пер.Красный. На данные мероприятия из областного бюджета было выделено 8,9 млн.руб., доля софинансирования из бюджета города составила 467 тыс.руб.

В 2012 году построены газопроводы высокого давления и ГРПШ. Газопроводы низкого давления по ул. Каинская и части улиц ТОСа «Темп» (ул. Войкова, ул. Кутузова, ул. Павлова, ул. Мошнинская, пер. Мошнинский, ул. Карьерная, ул. Челюскинцев, ул. Тупикова, ул. Победы, ул. Зимняя, ул. Березовая, ул. Державина).

3. КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Программа развития теплоснабжения города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области представляет увязанные по ресурсам и исполнителям комплексы задач и мероприятий, направленные на решение приоритетных проблем, связанных с оказанием услуг теплоснабжения и включает обоснование обеспечения имеющимися производственными возможностями прогнозируемого объема и качества услуг, соответствие услуг установленным требованиям и экологическим нормативам.

Кроме того, программой предусмотрена реализация мероприятий по повышению эффективности деятельности организации, улучшению качества производимых услуг и проведение мероприятий по реконструкции эксплуатируемых систем теплоснабжения.

Основанием для разработки программы является план социально-экономического развития города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

3.1 Анализ существующей организации системы теплоснабжения и выявление проблем функционирования

В настоящее время на территории города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области теплоснабжение города осуществляется станцией ТЭЦ и 13-ю малыми котельными, Из них 9-автономные и 4 - производственные. Пять котельных имеют максимальный процент износа. Котельная Звездная передана в эксплуатацию с 2003 г., котельная Тополек – с 2005г. г., котельная Лыжная база – с 2005 г., оборудование и здание имеют износ более 58%, требуется замена оборудования, капитальный ремонт зданий. Протяженность тепловых сетей– 60,113 км в двухтрубном исполнении, процент износа составляет 62 %. Часть стальных труб теплоснабжения уложены без лотков, что увеличивает потери тепла при транспортировке к потребителям, необходима замена с устройством изоляции труб современными теплоизоляционными материалами, что снизит потери теплоносителя. Также требуется замена оборудования по вышеперечисленным котельным, что увеличит теплоотдачу от котлов к потребителям, уменьшит затраты твердого топлива на производство 1 Гкал, а следовательно и себестоимость. Для более точного учета и контроля выработанной и отпущенной тепловой энергии потребителям требуется установка приборов учета.

3.2 Инженерно-технический анализ. Основные показатели работы системы теплоснабжения

Таблица 6

Основные проблемы системы теплоснабжения и возможные способы их решения

№ п/п	Наименование	Краткое описание проблемы	Возможные способы решения
1.	Котельная Звездная (на угле)	1. Высокий износ теплотрасс как следствие потери теплоносителя. 2. Низкий КПД котлов как следствие перерасхода угля. 3. Высокие затраты на транспортировку теплоносителя	1. Замена устаревших сетевых насосов на современные, экономичные, меньшей мощности
2.	Котельная Лыжная база (на угле)	1. Низкий коэффициент загрузки (54%) котельной и как следствие перерасход угля. 2. Высокие затраты на содержание котельной	1. Строительство тепловой трассы от газовой кот.Школы-Интернат до существующих сетей кот.Лыжной базы. 2. Ликвидация кот.Лыжная база.
3.	Котельная Невского (на угле)	1. Низкий коэффициент загрузки (54%). 2. Низкий КПД котлов как следствие перерасхода угля. 3. Высокие затраты на транспортировку теплоносителя	1. Строительство модульной газовой котельной. 3. Строительство газопровода низкого давления для подключения газовой котельной.
4.	Котельная Кооперативная (на угле)	1. Низкий КПД котлов как следствие перерасхода угля. 3. Высокие затраты на содержание котельной	1. Перевод котельной на центральное отопление 2. Строительство тепловых сетей.
5.	Котельная Спиртзавода (на угле)	1. Низкий КПД котлов как следствие перерасхода угля. 3. Высокие затраты на транспортировку теплоносителя	1. Перевод котельной на газообразное топливо с установкой 2-х газовых горелок в существующие угольные котлы. 2. Строительство газопровода низкого давления.
6.	По всем газовым котельным 1. Кот.Ветлечебница 2. Кот.Школа 5 3. Кот.Школа-Интернат 4. Кот.Невского 5. Кот.Спиртзавода	1. Высокие затраты на содержание котельной.	Перевести 5 газовых котельных на диспетчерское обслуживание.
7.	Тепловые сети пос.Спиртзавод	1. Высокий износ теплотрасс как следствие потери теплоносителя. 2. Высокие затраты на транспортировку теплоносителя	Замена тепловых сетей с устройством изоляции труб из современных теплоизоляционных материалов, протяженностью 1641,5 п.м.
8.	Тепловые сети Пос.КАОЛВИ	1. Высокий износ теплотрасс как следствие потери	Замена тепловых сетей с устройством изоляции труб из

		теплоносителя. 2. Высокие затраты на транспортировку теплоносителя	современных теплоизоляционных материалов, протяженностью 1227 п.м.
9.	Котельные 1.Кот.Звездная 2.Кот.Тополек 3.Кот.Ветлечебница 4.Кот.Кооперативная	Отсутствие резервного эл.питания	Приобретение 4-х стационарных дизельных генератора.
10.	1.Кот.Звездная 2.Кот.Тополек 3.Кот.Невского 4.Кот.Кооперативная 5. Кот.Спиртзавода	Отсутствие фактической информации о выработанной тепловой энергии.	Приобретение 5-ти приборов учета выработанной тепловой энергии

Характеристика технологического процесса и технического состояния системы теплоснабжения

Наименование (№) котельной	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Кот. Звездная	Кот. Ветлечебни ца	Кот. Школа 5	Кот. Школа- Интернат	Кот.Тополек	Кот.Лыжная база	Кот.Кооперат ивная	Кот.Спиртза вод	Кот.Телец ентр
Собственность котельных	муниципальная								
Число котлов, ед.	2	1	2	2	2	2	2	2	2
Тип котлов	КВм-1,45КВ - 1 шт. КВ-1,0-95 PO2M-1 шт	КВСa-0,8 - 1 шт.	КВСa-0,4- 2 шт.	КВСa-0,6 - 2 шт.	Котел КВ-0,4- 95PCO - 2 шт	Котел КВЖ-0,3 - 2 шт.	Котел КВ-0,4-95 Р- 2 шт.	Котел КВм- 1,16КБ- 2 шт.	Котел Е-1-9- 2 шт.
Год ввода котлов (через запятую)	2008г, 2010г.	2003г., 2008г.	2003г., 2009г.	2004г., 2008г.	2003г.	2005г.	2002г.	2007г.	1999г., 2000г.
Вид топлива (У, Г, М, ДТ, ПТ)	уголь	газ	газ	газ	уголь	уголь	уголь	уголь	уголь
Среднегодовой объём сжигаемого топлива (тнт) уголь	1368,3				302,2	124,9	473,8	1215,8	118,4
Среднегодовой объём потребляемой электроэнергии (тыс.кВтч)	131,734	114,56	88,54	78,42	34,639	29,881	84,24	141,48	15,732
Среднегодовой объём сжигаемого топлива (тыс.м3) газ		250,568	244,614	305,555					
Среднегодовой объём потребляемой воды (тыс.м3)	5,8	4,3	3,9	6,3	1,5	0,6	2,5	5,8	0,6
Наличие приборов учёта на источнике (да/нет)	нет	да	да	да	нет	нет	нет	да	нет
Суммарная установленная мощность кот.оборудования, Гкал/час	2,2	0,688	0,69	1,032	0,686	0,516	0,686	2	2
Годовой объём выработки т/э, Гкал/год	3005,5	2214,6	2018,5	3286,7	779,4	300,2	1283,9	3003,1	402,8
Загрузка котельной, %	64%	93%	88%	96%	90%	54%	90%	100%	63%
Протяжённость ТС, км	0,919	0,876	0,077	0,772	0,154	0,18	0,625	1,476	0,458
Вид системы ГВС (открытая или закрытая)	открытая	открытая	открытая	закрытая	открытая	открытая	открытая	открытая	открытая
Уровень износа тепловых сетей, %	62%	62%	62%	62%	62%	62%	62%	62%	62%
Потери в тепловых сетях, %	9,4%	9,4%	9,4%	9,4%	9,4%	9,4%	9,4%	9,4%	9,4%
Полезный отпуск, Гкал/год	2486,5	1849,4	1959,4	3241,8	752,4	193	134,3	2611,3	360,8

3.4. Обоснование требований к системе теплоснабжения, установленных стандартом качества

Данный стандарт определяет критерии качества услуги «Теплоснабжение», достижение которого определяется выполнением мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, города на период 2011 – 2020 гг. в области теплоснабжения.

1. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление услуги:

1. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление бюджетной услуги:

1.1. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

1.2. Постановление Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

1.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;

1.4. Приказ Минэнерго Российской Федерации от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;

1.5. Межгосударственный стандарт ГОСТ 30494-96 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещении» (утвержден постановлением Госстроя России от 6 января 1999 г. № 1);

1.6. Государственный стандарт ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия» (принят постановлением Госстандарта России от 19 июня 2000 г. № 158-ст);

1.7. Строительные нормы и правила СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (утв. Постановлением Госстроя России от 24 июня 2003 г. № 110);

1.8. Строительные нормы и правила СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (утв. Постановлением Государственного комитета СССР по делам строительства от 4 октября 1985 г. № 189);

1.9. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Требования к качеству услуги, закрепляемые стандартом:

2.1. Требования к отоплению:

2.1.1. Требования к техническим характеристикам:

2.1.1.1. В отопительный период допустимая температура воздуха внутри помещения должна составлять 18-24 градуса по шкале Цельсия.

2.1.1.2. Предельное рабочее давление для систем отопления с чугунными отопительными приборами должно составлять 0,4 МПа (4 кгс/см²).

Настоящее требование распространяется на помещения, которые отапливаются центральной системой теплоснабжения, при условии исправного теплоснабжающего оборудования (батареи, стояки).

2.1.2. Требования к непрерывности отопления:

2.1.2.1. Отопление жилых и нежилых помещений осуществляется круглосуточно во время отопительного периода, за исключением случаев возникновения аварийных ситуаций.

2.2. Требования к горячему водоснабжению:

2.2.1. Требования к техническим характеристикам:

2.2.1.1. При централизованном водоснабжении температура горячей воды у потребителя должна быть не менее 50 градусов по шкале Цельсия и не более 75 градусов по шкале Цельсия в точке разбора, при условии исправности водоснабжающего оборудования жилого (нежилого) фонда. Отклонение температуры горячей воды от нормативов не должно превышать 5 градусов по шкале Цельсия.

2.2.2. Требования к непрерывности горячего водоснабжения:

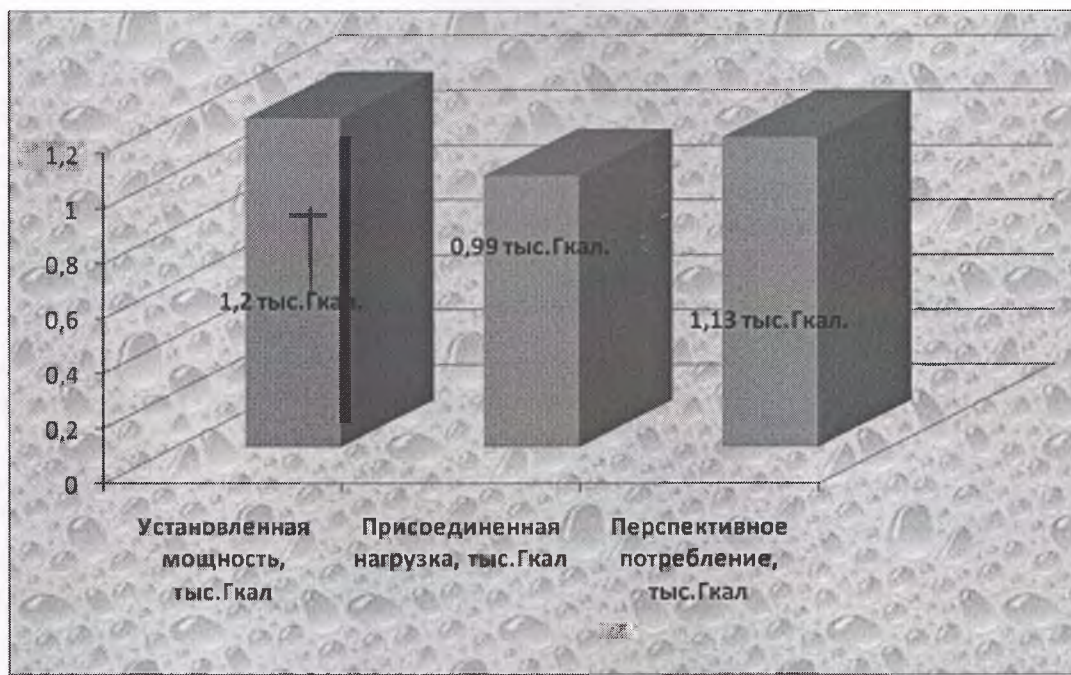
2.2.2.1. Горячее водоснабжение потребителей должно осуществляться круглосуточно.

3.5 Обоснование финансовых потребностей на реализацию мероприятий

Затраты на реализацию программы развития теплоснабжения города Куйбышева определены как затраты на проведение всех видов работ по переоборудованию и ремонту, осуществляемых на объектах коммунальной инфраструктуры.

Средства на проведение мероприятий по повышению эффективности деятельности предприятий, предоставляющих услуги теплоснабжения в муниципальном образовании города, включены в расчет средств финансовой потребности, необходимой для реализации производственных программ организаций коммунального комплекса, на период регулирования 2013 – 2020 гг.

**Технико-экономическое обоснование технического перевооружения
котельной Школы-Интернат г.Куйбышева (присоединение кот.Лыжной базы)**



Производственная мощность котельной Школы-Интернат позволяет присоединить дополнительную нагрузку. Процент загрузки данной котельной составляет 96%. Присоединение котельной Лыжная база путем строительства тепловых сетей от кот.Школы-Интернат до существующих сетей кот.Лыжная база позволит уйти от содержания кот.Лыжная база и существенно снизить затраты по содержанию котельной.

Расчет затрат на отопление от котельных Школы-Интернат работающей на газообразном топливе и кот.Лыжной базы, работающей на твердом топливе (уголь) за прошедший отопительный период 2011 г

Общие данные о котельных Школы-Интернат и Лыжной базы

Наименование	Ед.изм.	ВСЕГО	Кот.Школа-Интернат	Кот.Лыжная база
Марка и количество установленных котлов			КВС-06 - 2шт.	Е-1-9 -4 шт.
Общая отапливаемая площадь, объектов присоединенных к котельной	кв.м	12 408,9	9 797,3	2 611,6
Жилые дома	кв.м	2 395,0	831,3	1 563,7
прочие	кв.м	10 013,9	8 966,0	1 047,9
Протяженность теплосетей	км	0,952	0,772	0,180
Количество тепловой энергии, выработанной котельной за прошедший год	Гкал\год	3 689,5	3 286,7	402,8
Количество тепловой энергии, отпущенной потребителям за прошедший год	Гкал\год	3 434,8	3 241,8	193,0
Количество топлива, израсходованного за год (Газ)	т.м3	305,6	305,6	
Количество топлива, израсходованного за год (Уголь)	тонн	159,7	34,8	124,9

Стоимость затрат на эксплуатацию котельных и тепловых сетей за прошедший отопительный сезон 2011 гг.

Наименование статей затрат		ВСЕГО	Кот.Школа-Интернат	Кот.Лыжная база
Зарботная плата с ЕСН	тыс. руб.	1 100,4	550,2	550,2

Стоимость израсходованного топлива (израсх. топливо X цена за ед.)	тыс. руб.	1 490,6	1 231,6	259,0
Стоимость израсходованной эл. энергии (расход по эл.счетчику за год X тариф)	тыс. руб.	224,3	163,9	60,4
Техническое обслуживание котельной	тыс. руб.	346,4	324,7	21,7
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	157,7	115,7	42,0
Прочие затраты	тыс. руб.	475,4	237,7	237,7
Итого затраты за год тыс руб С1	тыс. руб.	3 794,8	2 623,8	1 171,0
Себестоимость 1 Гкал отпущенного тепла от котельной	руб./Гкал.	1 105	809	6 067

Расчет затрат по кот.Школы-Интернат (присоединение кот. Лыжной базы)

Вводное ПСД	тыс. руб	300
Техническая котельной		500
Стоимость требующегося оборудования (котлы, насосы):	тыс. руб	
Стоимость приборов учета выработанной теплоты	тыс. руб	
Стоимость строительно-монтажных работ	тыс.руб	750
Итого затраты	тыс.руб.	1 550

Расчет ожидаемых затрат котельной Школы-Интернат после технического перевооружения (присоединение кот. Лыжной базы)

Общие данные о системе отопления

Марка и количество установленных котлов		КВС-06 - 2шт.
Общая отапливаемая площадь, объектов присоединенных к котельной	кв.м	12 408,9
Площадь дома	кв.м	2 395,0
Прочие	кв.м	10 013,9
Протяженность теплосетей	км	1,702
Количество тепловой энергии, выработанной котельной за прошедший год	Гкал\год	3 689,5
Количество топлива, израсходованного за год (Газ)	т.м3	347,6

Стоимость затрат на эксплуатацию котельной и тепловых сетей кот.Школы-Интернат

Заработная плата с учетом ЕСН	тыс.руб	
Стоимость топлива, требующегося на год (количество топлива x цена 1 ед.)	тыс.руб	1 330,4
Стоимость эл. энергии, требующейся на год (количество эл. энергии x тариф)	тыс.руб	224,3
Техническое обслуживание котельной	тыс.руб	324,7
Амортизационные отчисления за год	тыс.руб	145,7
Прочие затраты	тыс.руб	237,7
Итого ожидаемые затраты за год С2	тыс.руб	2 262,8
Ожидаемая себестоимость 1 Гкал тепла вырабатываемой системой отопления	тыс. руб.	659

Стоимость мероприятия по объединению котельных - кот.Школы-Интернат и кот.Лыжная база	тыс.руб.	1 550
Годовой экономический эффект	тыс.руб.	1 532
Срок окупаемости от реконструкции системы отопления	лет	1,0

Технико-экономическое обоснование технического перевооружения котельной Невского г.Куйбышева

Перевод котельной по ул.Невского на природный газ и завязка с единой диспетчерской службой позволит снизить затраты на содержание данной котельной.



Расчет затрат на отопление от котельной Невского, работающей на твердом топливе (уголь) за прошедший отопительный период 2011 год

Общие данные по котельной Невского

Марка и количество установленных котлов		Е-1-9-2 шт.
Общая отапливаемая площадь, объектов присоединенных к котельной	кв.м	2611,6
Жилые дома	кв.м	1563,7
прочие	кв.м	1047,9
Протяженность теплосетей	км	0,458
Количество тепловой энергии, выработанной котельной плановое	Гкал\год	1004
Количество тепловой энергии, отпущенной потребителям плановое	Гкал\год	943,2
Количество топлива, израсходованного за год (Уголь)	тонн	324,4

Стоимость затрат на эксплуатацию котельной и тепловых сетей за прошедший отопительный сезон 2011 гг.

Заработная плата с ЕСН	тыс. руб.	449,8
Стоимость израсходованного топлива (израсх. топливо X цена за ед.)	тыс. руб.	616,6
Стоимость израсходованной эл. энергии (расход по эл.счетчику за год X тариф)	тыс. руб.	57,1
Техническое обслуживание котельной	тыс. руб.	63,6
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	
Прочие затраты	тыс. руб.	195,6
Итого затраты за год тыс руб С1	тыс. руб.	1 382,7
Себестоимость 1 Гкал отпущенного тепла от котельной	руб./Гкал.	1 466

Расчет затрат на кот.Невского (перевод на газообразное топливо)

Изготовление ПСД	тыс. руб	300
Диспетчеризация котельной		500
Стоимость требующегося оборудования (котлы, насосы):	тыс. руб	98
Стоимость приборов учета выработанной теплоэнергии	тыс. руб	133
Стоимость строительно-монтажных работ	тыс.руб	4 950
Итого затраты	тыс.руб.	5 981

Расчет ожидаемых затрат котельной Невского после технического перевооружения (перевод на газообразное топливо)

Общие данные о системе отопления

Марка и количество установленных котлов		КВСa-0,6 - 2шт.
Общая отапливаемая площадь, объектов присоединенных к котельной	кв.м	2 611,6
Жилые дома	кв.м	1 563,7
прочие	кв.м	1 047,9
Протяженность теплосетей	км	0,558
Количество тепловой энергии, выработанной котельной за прошедший год	Гкал\год	1 004,0
Количество топлива, израсходованного за год (Газ)	т.мЗ	140,6

Стоимость затрат на эксплуатацию котельной и тепловых сетей кот.Невского

Заработная плата с учетом ЕСН	тыс.руб	
Стоимость топлива, требующегося на год (количество топлива x цена 1 т.)	тыс.руб	606,4
Стоимость эл. энергии, требующейся на год (количество эл. энергии x тариф)	тыс.руб	49,7
Техническое обслуживание котельной	тыс.руб	55,3
Амортизационные отчисления за год	тыс.руб	207,2
Прочие затраты	тыс.руб	75,6
Итого ожидаемые затраты за год С2	тыс.руб	994,2
Ожидаемая себестоимость 1 Гкал тепла вырабатываемой системой отопления	тыс. руб.	1054

Стоимость мероприятия по переводу кот.Невского на газообразное топливо	тыс.руб.	5 981
Годовой экономический эффект	тыс.руб.	389
Срок окупаемости от реконструкции системы отопления	лет	15,4

Технико-экономическое обоснование технического перевооружения котельной Кооперативная г.Куйбышева

Перевод котельной Кооперативная на централизованное отопление- поставщик тепловой энергии ОАО «СИБЭКО» позволит сократить затраты на содержание производственного персонала и других эксплуатационных затрат.



Расчет затрат на отопление по котельной Кооперативная, работающей на твердом топливе (уголь) за прошедший отопительный период 2011 год

Общие данные о котельной Кооперативная

Марка и количество установленных котлов		КВ-0,4-95Р-2шт.
Общая отапливаемая площадь, объектов присоединенных к котельной	кв.м	2596,8
Жилые дома	кв.м	171,8
прочие (производственная база)	кв.м	2425
Протяженность теплосетей	км	0,625
Количество тепловой энергии, выработанной котельной за прошедший год	Гкал\год	1283,9
Количество тепловой энергии, отпущенной потребителям за прошедший год	Гкал\год	134,3
Количество топлива, израсходованного за год (Уголь)	тонн	473,8

Стоимость затрат на эксплуатацию котельной и тепловых сетей за прошедший отопительный сезон 2011г.

Заработная плата с ЕСН	тыс. руб.	1 237,8
Стоимость израсходованного топлива (израсх. топливо X цена за ед.)	тыс. руб.	982,4
Стоимость израсходованной эл. энергии (расход по эл.счетчику за год X тариф)	тыс. руб.	168,7
Техническое обслуживание котельной	тыс. руб.	39,8
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	67,5
Прочие затраты	тыс. руб.	534,9
Итого затраты за год тыс руб С1	тыс. руб.	3 031,1
Себестоимость 1 Гкал отпущенного тепла от котельной	руб./Гкал.	22 570

**Расчет затрат по кот.Кооперативная (перевод на центральное отопление,
поставщик теплоэнергии - ОАО "СИБЭКО")**

Изготовление ПСД	тыс. руб	300
Диспетчеризация котельной		
Стоимость требующегося оборудования (котлы, насосы):	тыс. руб	
Стоимость приборов учета выработанной теплоэнергии	тыс. руб	
Стоимость строительно-монтажных работ	тыс.руб	3972,7
Итого затраты	тыс.руб.	4 273

Расчет ожидаемых затрат кот.Кооперативная

Общие данные о системе отопления

Общая отапливаемая площадь, объектов присоединенных к котельной	кв.м	2 596,8
Жилые дома	кв.м	171,8
прочие	кв.м	2 425,0
Протяженность теплосетей	км	1,375
Количество тепловой энергии, приобретаемой со стороны	Гкал\год	1 500,0

Стоимость затрат на эксплуатацию котельной и тепловых сетей кот.Кооперативная

Наименование	Ед.изм.	Содержание котельной (с переводом на газ)
Заработная плата с учетом ЕСН	тыс.руб	
Затраты на покупную теплоэнергию	тыс.руб	1 129,4
Стоимость топлива, требующегося на год (количество топлива x цена 1 ед.)	тыс.руб	
Стоимость эл. энергии, требующейся на год (количество эл. энергии x тариф)	тыс.руб	146,7
Техническое обслуживание	тыс.руб	36,2
Амортизационные отчисления за год	тыс.руб	158,9
Прочие затраты (покупка потерь)	тыс.руб	445,8
Итого ожидаемые затраты за год С2	тыс.руб	1 916,9
Ожидаемая себестоимость 1 Гкал тепла вырабатываемой системой отопления	тыс. руб.	14273

Стоимость мероприятия	тыс.руб.	4 273
Годовой экономический эффект	тыс.руб.	1 114
Срок окупаемости	тыс.руб.	3,8

**Технико-экономическое обоснование технического перевооружения
котельной Спиртзавод г.Куйбышева**



Перевод котельной по ул.Омская пос.Спиртзаводской на природный газ и завязка с единой диспетчерской службой позволит снизить затраты на содержание данной котельной.

**Расчет затрат на отопление от котельной Спиртзавод, работающей на твердом топливе
(уголь) за прошедший отопительный период 2011 год**

Общие данные о котельной Спиртзавод

Марка и количество установленных котлов		КВм-1,16КБ-2шт.
Общая отапливаемая площадь, объектов присоединенных к котельной	кв.м	5510,76
Жилые дома	кв.м	5250,76
прочие	кв.м	260
Протяженность теплосетей	км	1,476
Количество тепловой энергии, выработанной котельной за прошедший год	Гкал\год	3003,1
Количество тепловой энергии, отпущенной потребителям за прошедший год	Гкал\год	2611,3
Количество топлива, израсходованного за год (Уголь)	тонн	1 215,8

Стоимость затрат на эксплуатацию котельной и тепловых сетей за прошедший отопительный сезон 2011 гг.

Заработная плата с ЕСН	тыс. руб.	825,3
Стоимость израсходованного топлива (израсх. топливо X цена за ед.)	тыс. руб.	2 520,6
Стоимость израсходованной эл. энергии (расход по эл.счетчику за год X тариф)	тыс. руб.	284,0
Техническое обслуживание котельной	тыс. руб.	269,6
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	483,0
Прочие затраты	тыс. руб.	356,6
Итого затраты за год тыс руб С1	тыс. руб.	4 739,1
Себестоимость 1 Гкал отпущенного тепла от котельной	руб./Гкал.	1 815

Расчет затрат по кот.Спиртзавод

Изготовление ПСД	тыс. руб	300
Диспетчеризация котельной		500
Стоимость требующегося оборудования (установка 2-х газовых горелок):	тыс. руб	220
Стоимость приборов учета выработанной теплоты	тыс. руб	114
Стоимость строительно-монтажных работ	тыс.руб	73
Итого затраты	тыс.руб.	1 208

**Расчет ожидаемых затрат кот.Спиртзавод после технического перевооружения
(перевод на газообразное топливо)**

Общие данные о системе отопления

Марка и количество установленных котлов		КВм-1,16КБ-2шт.
Общая отапливаемая площадь, объектов присоединенных к котельной	кв.м	5 510,8
Жилые дома	кв.м	5 250,8
прочие	кв.м	260,0
Протяженность теплосетей	км	1,576
Количество тепловой энергии, выработанной котельной за прошедший год	Гкал\год	3 003,1
Количество топлива, израсходованного за год (Газ)	т.м3	420,4

Стоимость затрат на эксплуатацию котельной и тепловых сетей кот.Спиртзавод

Зарботная плата с учетом ЕСН	тыс.руб	
Стоимость топлива, требующегося на год (количество топлива x цена 1 ед.)	тыс.руб	988,6
Стоимость эл. энергии, требующейся на год (количество эл. энергии x тариф)	тыс.руб	284,0
Техническое обслуживание котельной	тыс.руб	245,1
Амортизационные отчисления за год	тыс.руб	16,3
Прочие затраты	тыс.руб	310,1
Итого ожидаемые затраты за год С2	тыс.руб	1 844,1
Ожидаемая себестоимость 1 Гкал тепла вырабатываемой системой отопления	тыс. руб.	706

Стоимость мероприятия по переводу на газообразное топливо	тыс.руб.	1 208
Газовой экономический эффект	тыс.руб.	2 895
Срок окупаемости от реконструкции системы отопления	лет	0,4

3.6. Ожидаемые результаты выполнения

Мероприятия программы развития систем коммунальной инфраструктуры по разделу теплоснабжение направлены в первую очередь на экономию потребления топливно-энергетических ресурсов, а также эксплуатационных затрат.

Социальные результаты: обеспечение надежности и бесперебойности подачи тепловой энергии потребителям, повышение комфортности проживания.

Технологические результаты: снижение потерь тепловой энергии, увеличение длительности непрерывной работы, доведение параметров (характеристик) до номинальных, уменьшение затрат на производство 1 Гкал.

4. КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Для водоснабжения города Куйбышева используются поверхностные и подземные источники водоснабжения.

1. Поверхностный водозабор осуществляется из р. Омь насосно-фильтровальной станцией (НФС). Существующие в настоящее время водоочистные сооружения эксплуатируются с 1977г. с проектной производительностью 9,6 т.м³/сутки.

2. Подземный водозабор осуществляется артезианскими скважинами в количестве 15 шт., в настоящее время – 8 арт. скважин вышли из строя.

3. Питьевая вода после НФС и арт. скважин по водоводам подается в город, где по системам трубопроводов распределяется по кварталам и улицам.

4. Протяженность водопроводных сетей составляет - 82,986 км из них 38,370 км – ветхие. Для хозяйственно-питьевого водоснабжения использованы стальные, чугунные и полиэтиленовые трубы. Сети оборудованы колодцами с запорной арматурой, колонками и пожарными гидрантами – для нужд пожаротушения.⁷

Основными целями разработки мероприятий по водоснабжению и водоотведению Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Куйбышева на период 2013 – 2020 гг. являются:

1. Обеспечение населения города качественной питьевой водой в количестве, соответствующем нормам водопотребления, с качеством соответствующим СанПин по доступным ценам в интересах удовлетворения жизненных потребностей и охраны здоровья населения города.

2. Рациональное использование водных ресурсов, уменьшение потерь питьевой воды при транспортировке для потребителей.

3. Защита окружающей среды от попадания в нее загрязняющих веществ.

Цели Программы будут достигнуты в результате реализации комплекса инвестиционных и организационно-управленческих мероприятий, связанных с реконструкцией, модернизацией, строительством объектов водопроводно-канализационного хозяйства (ВКХ), обеспечением финансовой устойчивости предприятий, оказывающих услуги ВКХ, разработкой, развитием и защитой источников водоснабжения, совершенствованием нормативной базы.

Услуга «Водоснабжение и водоотведение» должна быть предоставлена всем жителям города в соответствии с нормативными требованиями к качеству и объему услуги.

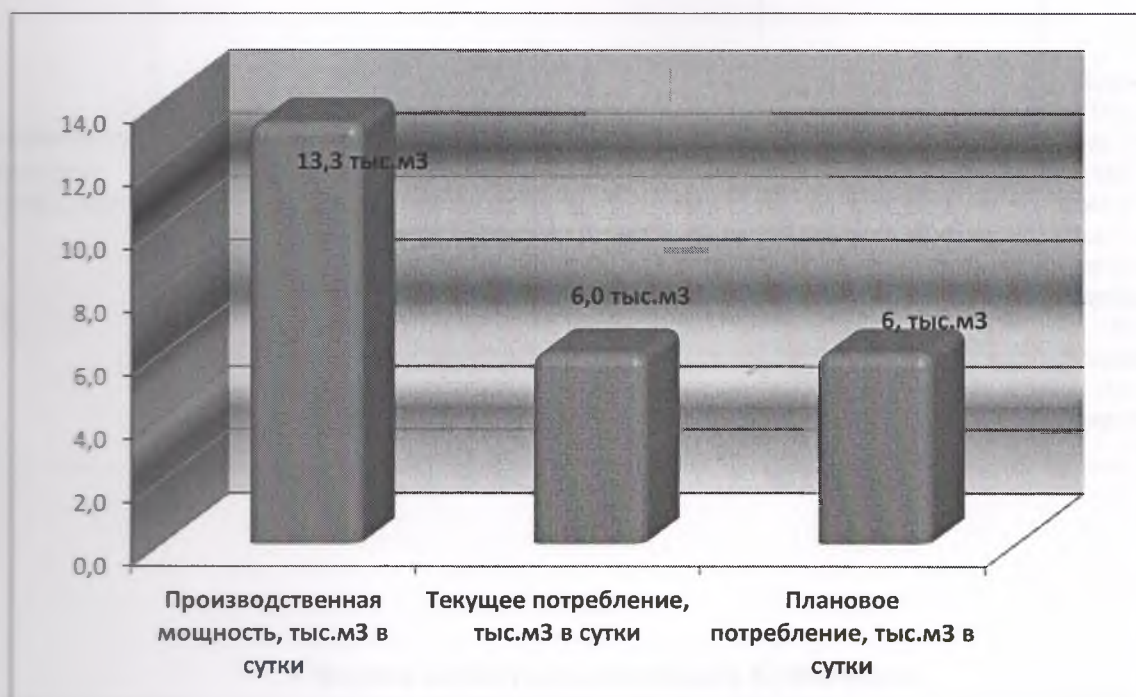
Питьевая вода, доведенная до нормативных требований по качеству на централизованных очистных сооружениях водопроводов должна дойти до потребителя через капитально отремонтированные или санированные водопроводные сети без ухудшения качества. При необходимости более высоких требований к качеству услуги «Водоснабжение и водоотведение» в многоквартирных домах или квартирах может быть установлен дополнительный фильтр.

4.1. Анализ существующей организации систем водоснабжения и водоотведения

Как уже описано выше, на территории города Куйбышева Куйбышевского района оказывает услугу по водоснабжению МУП «Куйбышевжилкомхоз».

В приложенной диаграмме отражены существующая мощность, текущее и перспективное потребление системы водоснабжения по городу Куйбышеву Куйбышевского муниципального района.

Производственная мощность и потребление системы водоснабжения города Куйбышева



Водоснабжение

Таблица 8

Технические характеристики системы водоснабжения г.Куйбышева

Наименование водозабора	Тип	Расстояние от города	Протяженность водопроводных сетей	Средняя производительность, тыс. м3/год	Качество воды
НФС (Насосно-фильтровальная станция) г.Куйбышев	Водозабор из поверхностного источника р.Омь	в черте города	Общая протяженность сетей водопровода – 82,986 км: из них уличные сети – 63 866 км. внутриквартальные – 19,12 км	2698,01	цветность-52 ⁰ , Ph-до 7,88, сухой остаток- 610мг/л, нитриты- 0,008 мг/л, марганец- 0,091мг/л, сульфаты- 115,1 мг/л железо-0,2 мг/л, жесткость- 5,67 мг-экв/л,цинк- <0,005мг/л,бор-0,38 мг/л,хлориды-90,5 мг/л нефтепродукты- 0,013 мг/л

Артезианские скважины г.Куйбышев	Подземный водозабор		1164,13	цветность-от 5 до 50 ⁰ , сухой остаток-от 1350,0 до 1633 мг/дм ³ , жесткость-от 078 до 2,35 мг-экв/л, железо общ.-от 02 до 2,5 мг/дм ³ , марганец от 0,01 до 0,23 мг/дм ³ , сульфаты от 189,54 до 367,81 мг/л, нитраты- от 0,27 до 0,5 мг/л
----------------------------------	---------------------	--	---------	---

Система водоотведения города Куйбышева

На территории города Куйбышева данная услуга оказывается МУП «Куйбышевжилкомхоз» (БОС – 1 ед.; КНС 9 ед.)

В приложенной диаграмме отражены существующая мощность, текущее и перспективное потребление системы водоотведения по городу Куйбышеву Куйбышевского муниципального района.



Технические характеристики системы водоотведения

Название канализационной насосной станции (КНС)	Производительность КНС, тыс.м.3/сут	Суточная нагрузка на систему водоотведения, тыс.м.3	Протяженность сетей, км.
КНС № 1	9	28,4	Общая протяженность сетей водоотведения – 61,99 км из них:
КНС № 2	4,8		
КНС № 6	5,4		
КНС № 13	0,384		
КНС № 15	4,8		
КНС СУ-22	2,88		
КНС СХТ	0,576		
КНС п. Энергетик	0,576		
ГНС	47		
Биологические очистные сооружения	27		

4.2. Баланс водопотребления и водоотведения

Таблица 10

№ п/п	Показатели производственной деятельности	2009г. факт тыс.м³	2010 г. факт тыс.м³	2011 г. факт тыс.м³	2012 г. прогноз тыс.м³	2013 г. прогноз тыс.м³
Водоснабжение						
	Подъем воды	4315,1	4507,3	3862,1	3058,1	3058,1
1.	Реализация, в том числе:	2432,6	2456,5	2188,7	2188,7	2188,7
1.1	Население	2066,8	2070,3	1861,7	1861,7	1861,7
1.2	Организации, финансируемые из бюджета	238,4	266,3	224,2	224,2	224,2
1.3	Прочие потребители	127,4	119,9	102,8	102,8	102,8
2.	Собственные нужды (промывка сетей и оборудования)	549,0	549,0	549,0	549,0	549,0
3.	Потери при транспортировке	1056,7	1530,1	1167,2	797,2	797,2
Водоотведение						
	Прием стоков					
1.	Реализация, в том числе:	3059,9	3048,1	2667,9	2667,9	2667,9
1.1	Население	2080,6	1984,7	1785,4	1785,4	1785,4
1.2	Организации, финансируемые из бюджета	397,4	369,3	321,3	321,3	321,3
1.3	Прочие потребители	581,9	694,1	561,2	561,2	561,2

4.3. Характеристика основных проблем систем водоснабжения и водоотведения

Основными проблемами города Куйбышева являются:

- несоответствие качества подаваемой питьевой воды населению города СанПиН.

Качество подаваемой воды в городе зависит не только от правильной технологической системы очистки и требуемых режимов эксплуатации очистных сооружений, но и от стабильности работ и технического состояния системы подачи и распределения воды и других составляющих систем.

- Неудовлетворительное санитарно-техническое состояние водопроводных сетей и их большой износ является причиной вторичного загрязнения питьевой воды.
- Из существующих пробуренных 18-ти артезианских скважин в настоящее время работает только 6 артскважин. Из них 2-глубоководные скважины (700м и выше), 4-мелководные (300м). Данные скважины служат для разбавления воды, подаваемой в городскую сеть.
- В районе пос.Спиртзавод водоснабжение населения данного поселка осуществлялось 2-мя артскважинами, которые в настоящее время не работают, вышли из строя. Водоснабжение данного поселка осуществляется из глубоководной скважины ЗАО «Ерофеев» путем заключения договора на покупку воды у данной организации.
- В районе пос.Заречный из 6-ти артскважин работают только 2 артскважины. В связи с этим ощущается нехватка питьевой воды.
- Недостаточное бюджетное финансирование приводит к недостаточному техническому обслуживанию и низкому объему выполняемых ремонтных работ и как следствие приводит к большому физическому износу сетей и к высокой аварийности и увеличению ее непроизводственных потерь.

Изложены основные проблемы:

• **водозаборы:**

- питьевая вода в ряде параметров не соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01

• **водопроводные сети:**

- высокий уровень потерь в сетях – высокий износ сетей – 58% ;
- протяженность сетей, срочно нуждающихся в замене – 3240м;

• **канализационные сети:**

- высокий уровень засоров в сетях за счет износа сетей и разрушение колодцев требуется замена 339 колодцев очистки;
- высокий износ систем водоотведения;
- протяженность сетей, нуждающихся в замене – 32,4 км .

4.4 Основные направления в решении проблем систем водоснабжения и водоотведения на территории города Куйбышева

Таблица 11

№ п/п	Краткое описание проблемы	Возможные способы решения
В сфере водоснабжения		
1	Несоответствие качества питьевой воды нормам СанПиН 2.1.4.1074-01	1. Реконструкция глубоководной скважины ул.Красноармейская 109 2. Строительство 4-х глубоководных скважин ул.Богдана Хмельницкого, ул.Бородина, ул.Артемьева, ул.Красноармейская 109
2	Большой вынос песка на существующих скважинах, обвал затрубного пространства	Ликвидационный тампонаж 6-ти артскважин- Котовского, Бородина, ЦРБ, Артемьева, Звездная, Б.Хмельницкого

3	Высокий уровень потерь в сетях водоснабжения, высокий износ	Требуется реконструкция и замена изношенных водопроводных сетей всего – 1400 п.м, замена водопроводных колодцев – 12 шт.
4	Отсутствие источника водоснабжения.	Строительство части водопроводных сетей по ул.Макаренко
5	Замерзание дюкера вследствие поверхностной прокладки через мост	Реконструкция дюкера через р.Омь и ЦРБ
В сфере водоотведения		
1	Высокий уровень износа канализационных сетей Высокий уровень засоров в сетях водоотведения	Реконструкция канализационных сетей кварталов 2,3,4,5,6,7,8,9, Замена канализационных колодцев-329,шт

4.5. Ожидаемые результаты

В результате реконструкции системы водоснабжения следует отметить следующие предполагаемые положительные моменты:

1. Достижение стабильного качественного состава подаваемой питьевой воды населению и предприятиям города Куйбышева Куйбышевского муниципального района соответствующей нормативным санитарным требованиям (СанПиН 2.1.4. 1071 – 01. «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества») в результате проведенной реконструкции глубоководной скважины №1 по ул.Красноармейская 109, строительства 4-х глубоководных скважин ул.Богдана Хмельницкого, ул.Бородин, ул.Артемьева, ул.Красноармейская 109.
2. Линейный тампонаж 6-ти артскважин- Котовского, Бородин, ЦРБ, Артемьева, Эскадрная, Б.Хмельницкого позволит снизить эксплуатационные затраты на содержание данных скважин.
3. Реконструкция эксплуатируемых сетей и сооружений снизит износ сетей, увеличение их срока службы оборудования, позволит экономить электроэнергию, снизить потери воды, уменьшить количество аварий и повреждений.
4. Строительство части водопроводных сетей по ул.Макаренко позволит обеспечить население данной улицы питьевой водой.
5. Реконструкция дюкера через р.Омь и ЦРБ позволит снизить эксплуатационные затраты на содержание и транспортировку воды.
6. Реконструкция канализационных сетей кварталов 2,3,4,5,6,7,8,9, позволит снизить эксплуатационные затраты на содержание и транспортировку стоков и снизить уровень засоряемости канализационных сетей и колодцев.
7. Реализация мероприятий по повышению эффективности предоставления услуг в сфере водоснабжения и водоотведения позволит достичь следующих результатов:

Социальные результаты - обеспечение надежности системы водоснабжения и водоотведения, улучшение качества питьевой воды, повышение комфортности проживания

Технологические результаты снижение потерь воды, снижение количества технологических остановок.

5.3. Ожидаемые результаты

Мероприятия программы развития систем коммунальной инфраструктуры по разделу электроснабжение направлены в первую очередь на повышение качества электроснабжения, а также снижения эксплуатационных затрат.

Социальные результаты: обеспечение надежности и бесперебойности подачи электрической энергии потребителям, повышение комфортности проживания.

Технологические результаты: снижение потерь электрической энергии, увеличение длительности непрерывной работы, доведение параметров (характеристик) до номинальных.

6. КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

6.1. Анализ существующей организации систем газоснабжения

Газоснабжение является неотъемлемой частью цивилизованной и культурной жизни общества. Выполнение Программы газификации ведется в городе Куйбышеве начиная с 2004 года. За это время за счет средств бюджета города, софинансирования областного бюджета и средств частных инвесторов (ОАО «Газпром») в городе Куйбышеве построены:

- блочно-модульная газораспределительная станция (БК ГРС-10с) – служащая для подачи природного газа на нужды газопотребителей города;
- газопровод–отвод высокого давления и ГРП от газопровода Барабинской ТЭЦ (район улицы Восточная), транзитные городские газопроводы ОАО «ГазТрансКом» от улицы Гуляева до кварталов №№6,8 протяженностью 3,55км;
- транзитные городские газопроводы ОАО «Газпром» от улицы Гуляева до Школы-интернат и городской Телестанции, протяженностью 10,9км;
- газопроводы–отводы высокого давления, ГРПШ, и распределительные уличные газопроводы низкого давления, предназначенные для газоснабжения жилых домов частного сектора города, общей протяженностью более 28,7 километров;
- газопроводы–отводы высокого давления, ГРПШ, и распределительные уличные газопроводы низкого давления, других организаций предназначенные для газоснабжения жилых домов частного сектора города, кооперативов общей протяженностью более 2,9 километров.

Общая сумма затрат из средств городского бюджета с учетом софинансирования бюджета области (без учета затрат ОАО «Газпром») на выполнение мероприятий Программы газификации города Куйбышева составляет на **сегодняшний день более 60 миллионов рублей.**

На сегодня из 48 многоквартирных жилых домов подключенных к ГРУ с СУГ переключены на природный газ 44 дома (3059 квартир)

Сегодня, из **202** улиц частного сектора города, газифицировано частично или полностью природным газом **28** улиц (около 900 домовладений). Такие темпы газификации частными домовладельцами своих жилых домов не только отрицательно влияют на планирование и исполнение мероприятий Программы газификации внутри города, но и в негативном свете освещают положение с реализацией по городу Куйбышеву мероприятий областной целевой программы «Газификация Новосибирской области», с соответствующими выводами об объемах выделения городу Куйбышеву финансовой помощи областного бюджета на выполнение по городу мероприятий как городской, так и областной целевой Программы газификации.

В то же время, несмотря на существующие моменты (как субъективного, так и объективного характера) недостижение взаимопонимания в рассмотрении вопросов обязательств сторон (администрации города и домовладельцев) по исполнению мероприятий городской Программы газификации, работы по газификации частного сектора города администрацией города выполняются и планируются к выполнению до достижения 100%-го охвата системами газоснабжения (распределительными уличными газопроводами низкого давления) всех городских микрорайонов и улиц частной застройки города.

В основу разработки предлагаемого перечня мероприятий положен действующий в настоящее время порядок формирования на городских территориях объединений Территориального общественного самоуправления (ТОСов), как действующих, так и планируемых к организации.

Согласно утвержденному городским Советом депутатов Положению, территория города Куйбышева административно разграничена на 19 фактически самостоятельных сообществ собственников жилья с закреплением за ТОСами на праве распоряжения территорий входящих в границы ТОСов улиц, дорог и мест общего пользования (графическая схема территориальных границ ТОСов в границах территории города прилагается – рис 1).

Работа по муниципальной целевой программе: «Газификация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2011-2025 годы» будет проводиться администрацией города по 16 ТОСам, охватывающим полный перечень улиц микрорайонов частного сектора города.

Закрепление за ТОСами земельных участков в границах установленных территорий позволит, наряду с решением других, несомненно важных для деятельности ТОСов задач, совместно с Советами ТОСов решать вопросы газификации населения, проживающего в частном жилищном фонде в пределах границ Территориального общественного самоуправления.

6.2. Характеристика основных проблем системы газоснабжения

Учитывая достаточно незначительный перечень статей доходной части бюджета города и в целях оптимизации расходов населения в рамках выполнения городской Программы «Газификация города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2011-2025 годы», выполнение целевых мероприятий Программы прорисовано на долгосрочный период до 2025 года (15 лет).

6.3. Ожидаемые результаты

Реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры города позволит:

- обеспечить более комфортные условия проживания населения путем повышения надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг;
- снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;
- обеспечить рациональное использование природных ресурсов;
- улучшить экологическое состояние территории города.



Название ТОСа	№ на схеме
«Телецентр»	1
«Каинский»	2
«Солнечный»	3
ТОС (ул. Мелиоративная – ул. Ясная)	4
«Темп»	5
«Заречный»	6
«Лазурный»	7
ТОС (ул. Октябрьская – ул. Красильникова)	8
«Интернатский»	9
«Успех»	10
ТОС «Центральный»	11
«Береговой»	12
«Дружба»	13
«Гейзер»	14
«Гуляевский»	15
ТОС (ул. Новосибирская – ул. Шишкова)	16

Рис 1. Графическая схема территориальных границ ТОСов в границах территории города

7. КРИТЕРИЙ ДОСТУПНОСТИ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Критерий доступности для населения коммунальных услуг приведены в таблице № 12

Таблица 12

Расчёты целевых индикаторов по критериям доступности

№	Наименование целевого индикатора (ЦИ) по критериям	Значение ЦИ %	Значение ЦИ, принятого как порог доступности %	Отклонение расчётного значения ЦИ от принятого ЦИ (=гр.3-гр.4) %
1.	Доля расходов на коммунальные услуги в СД средней семьи (Др)	9.58	22	-12.42
2.	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	34.03	18	16.03
3.	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	95.00	95	0
4.	Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	13.17	25	-11.83

8. ФОРМИРОВАНИЕ СВОДНОГО ПЛАНА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА

Таблица 13

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА на 2013 - 2020 годы

№ п.п	Наименование мероприятий	Вид	ориентировочные затраты, тыс.руб								
			Всего	в том числе по годам							
				2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Замена сетевых насосов на кот.Звездная на насосы меньшей мощности марки- КМ80-50-200	теплоснабжение	106,000	106,000							
2	Строительство тепловой трассы от газовой кот.Школы-Интернат до существующих сетей кот.Лыжной базы.	теплоснабжение	750,100	750,100							
3	Строительство тепловых сетей от существующих сетей ул.Советская по ул.Кооперативная.	теплоснабжение	3 972,700	3 972,700							
4	Перевод котельной Спиртзавод на газообразное топливо с установкой 2-х газовых горелок в существующие угольные котлы.	теплоснабжение	220,000	220,000							
5	Строительство газопровода низкого давления по ул.Омская кот.Спиртзавод.	теплоснабжение	73,200	73,200							
6	Приобретение стационарной дизельной электростации кот.Звездная (40 GF2) 40 Квт.	теплоснабжение	230,000	230,000							
7	Приобретение стационарной дизельной электростации кот.Школа 5 (30 GF2) 30 Квт.	теплоснабжение	203,000	203,000							
8	Приобретение стационарной дизельной электростации кот.Тополек (20 GF2) 20 Квт.	теплоснабжение	170,000	170,000							
9	Строительство артезианской скважины Б.Хмельницкого	водоснабжение	12 000,000	12 000,000							
10	Ликвидационный тампонаж артезианской скважины	водоснабжение	300,000	300,000							
11	Строительство части водопроводных сетей по ул.Макаренко	водоснабжение	389,331	389,331							
12	Строительство модульной газовой котельной по ул.Невского	теплоснабжение	4 950,000		4 950,000						
13	Строительство газопровода низкого давления для подключения газовой котельной по ул.Невского	теплоснабжение	97,500		97,500						
14	Диспетчеризация газовых котельных	теплоснабжение	2 500,000		2 500,000						
15	Реконструкция тепловых сетей пос.Спиртзавод + ПСД	теплоснабжение	2 606,830		2 606,830						
16	Приобретение стационарной дизельной электростации кот.Невского (20 GF2) 20 Квт.	теплоснабжение	170,000		170,000						
17	Приобретение приборов учета выработанной тепловой энергии	теплоснабжение	595,635		595,635						

№ п.п	Наименование мероприятий	Вид	ориентировочные затраты, тыс.руб								
			Всего	в том числе по годам							
				2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
18	Реконструкция дюкера через р.Омь	водоснабжение	1 100,223		1 100,223						
19	Реконструкция тепловых сетей пос.КАОЛВИ + ПСД	теплоснабжение	2 629,260			2 629,260					
20	Реконструкция артезианской скважины НФС	водоснабжение	6 000,000			6 000,000					
21	Реконструкция части водопроводных сетей от существующей камеры НФС до существующего колодца Ланта-Банка	водоснабжение	2 455,265			2 455,265					
22	Строительство артезианской скважины ул.1-Красноармейская 109	водоснабжение	12 000,000				12 000,000				
23	Реконструкция канализационных сетей квартала 4 (замена 7 колодцев)	водоотведение	1 018,951				1 018,951				
24	Реконструкция канализационных сетей квартала 5 (замена 28 колодцев)	водоотведение	3 538,033								3 538,033
25	Реконструкция части водопроводных сетей по ул.Молодежная дом 1 до ЦТП м-н Южный	водоснабжение	6 169,787					6 169,787			
26	Реконструкция канализационных сетей квартала 2 (замена 25 колодцев)	водоотведение	1 819,765					1 819,765			
27	Реконструкция канализационных сетей квартала 3 (замена 41 колодца)	водоотведение	1 535,512							1 535,512	
28	Реконструкция канализационных сетей квартала 6 (замена 38 колодцев)	водоотведение	2 836,086					2 836,086			
29	Реконструкция канализационных сетей квартала 7 (замена 65 колодцев)	водоотведение	4 898,054								4 898,054
30	Строительство артезианской скважины ул.Бородина	водоснабжение	12 000,000						12 000,000		
31	Реконструкция напорного канализационного коллектора от КНС СХТ до ГНС ул.Плановая с устройством 6-ти канализационных колодцев	водоотведение	3 683,472						3 683,472		
32	Строительство артезианской скважины ул.Артемяева	водоснабжение	12 000,000							12 000,000	
33	Реконструкция части водопроводных сетей от камеры м-н Южный до ЦТП Южный	водоснабжение	2 816,530							2 816,530	
34	Реконструкция канализационных сетей квартала 9 (замена 29 колодцев)	водоотведение	2 699,501								2 699,501
35	Реконструкция канализационных сетей квартала 8 (замена 94 колодцев)	водоотведение	7 988,998								7 988,998
36	Строительство 2-ой очереди полигона для размещения ТБО	Захоронение ТБО	22 257,683		3 709,614	4 637,018	5 637,017	5 637,017	2 637,017		
37	Приобретение бульдозера	Захоронение ТБО	2 930,000		2 930,000						
38	Реконструкция электрических сетей по улицам Тихая, Лунная, Спортивная (ВЛ-10кВ, ВЛ-0,4кВ, КТПН 10/0,4 – 250кВА)	Электроснабжение	2650,000	2650,000							
39	Реконструкция электрических сетей по улицам Мичурина - Цветочная (ВЛ-10кВ, ВЛ-0,4кВ, КТПН 10/0,4 – 250кВА)	Электроснабжение	3600,000	3600,000							

№ п.п	Наименование мероприятий	Вид	ориентировочные затраты, тыс.руб								
			Всего	в том числе по годам							
				2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
40	Реконструкция электрических сетей по улицам Войкова - Челюскинцев (ВЛ-10кВ, ВЛ-0,4кВ, КТПН 10/0,4 –160кВА)	Электроснабжение	2240,000	2240,000							
41	Реконструкция электрических сетей по улицам Нахимова – Достоевского (ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ, КТПН 10/0,4 –250кВА)	Электроснабжение	2100,0		2100,0						
42	Реконструкция электрических сетей по улицам Интернатская – Д.Ковальчук – С.Щедрина (ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ, КТПН 10/0,4 –250кВА)	Электроснабжение	2140,0		2140,0						
43	Реконструкция электрических сетей по улицам Закраевского – Тургенева (ВЛ-10кВ, ВЛ-0,4кВ, КТПН 10/0,4 –160кВА)	Электроснабжение	2000,0		2000,0						
44	Реконструкция электрических сетей по улицам Макарова - Коммунальная (ВЛИ-0,4кВ)	Электроснабжение	1320,0			1320,0					
45	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул.Гайдара-Глинки (КТПН-10/0,4кВ-160кВА, ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ)	Электроснабжение	1860,0			1860,0					
46	Реконструкция ВЛ-0,4кВ фид. №1, №2, от ТП-68	Электроснабжение	1440,0			1440,0					
47	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул. Чаплыгина -Короленко (КТПН-10/0,4кВ-160кВА, ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ)	Электроснабжение	1950,0				1950,0				
48	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул.Заречная -Дзержинского (КТПН-10/0,4кВ-160кВА, ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ)	Электроснабжение	2140,0				2140,0				
49	Реконструкция ВЛ-0,4кВ фид. №1, №2, от ТП-66	Электроснабжение	600,0				600,0				
50	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул.Фадеева- К.Маркса (КТПН-10/0,4кВ-160кВА, ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ)	Электроснабжение	2050,0					2050,0			
51	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул.Лескова- Ломоносова- Папанина (КТПН-10/0,4кВ-160кВА, ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ)	Электроснабжение	2290,0					2290,0			
52	Реконструкция ВЛ-0,4кВ фид. №1, №3, №17, от ТП-67	Электроснабжение	1440					1440,0			
53	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул.Спартак- Каинская (КТПН-10/0,4кВ-160кВА, ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ)	Электроснабжение	2000,0						2000,0		
54	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул.Набережная- Заречная (КТПН-10/0,4кВ-250кВА, ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ)	Электроснабжение	1750,0						1750,0		
55	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул.Репина-Достоевского (КТПН-10/0,4кВ-160кВА, ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ, КЛ-0,4кВ)	Электроснабжение	2790,0						2790,0		
56	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул.Свердлова- Пугачева (КТПН-10/0,4кВ-160кВА, КЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ)	Электроснабжение	1760,0							1760,0	
57	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул.Красная- Закраевского (КТПН-10/0,4кВ-250кВА, КЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ)	Электроснабжение	4600,0							4600,0	

№ п.п	Наименование мероприятий	Вид	ориентировочные затраты, тыс.руб								
			Всего	в том числе по годам							
				2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
58	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на пос. Заводской – пер. Заводской (КТГПН-10/0,4кВ-160кВА, ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ)	Электроснабжение	1760,0								1760,0
59	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул. Интернатская-Весенняя (КТГПН-10/0,4кВ-250кВА, ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ, КЛ-0,4кВ)	Электроснабжение	3180,0								3180,0
60	Реконструкция эл.сетей 10/0,4кВ на ул. Трудовая-Лермонтова (КТГПН-10/0,4кВ-250кВА, ВЛ-10кВ, ВЛИ-0,4кВ, КЛ-0,4кВ)	Электроснабжение	2800,0								2800,0
61	Газификация улиц ТОС «Темп»	Газоснабжение	10193.84	10193.84							
62	Газификация улиц ТОС «Западный» ул. Войкова, ул. Мелиоративная, ул. Мира, ул. Иванова, ул. Дружбы, ул. Лесная, ул. Кленовая, ул. Усова	Газоснабжение	8212.708		8212.708						
63	Газификация улиц ТОС «Телецентр» ул. Зеленая, ул. Мартыненко, ул. С. Суловых	Газоснабжение	10633.241			10633.241					
64	Газификация улиц ТОС «Западный» ул. Снежная, л. Клубничная, ул. Лунная, ул. Новогодняя, ул. Осенняя, ул. Олимпийская, ул. Тихая, ул. Спортивная, ул. Радужная, ул. Народная, ул. Цветочный проезд, ул. Рябиновая ул. Сосновая, ул. Ясная, пер. Радужный	Газоснабжение	26793.0				13396.5	13396.5			
65	Газификация ТОС «Интернатский»	Газоснабжение	30210.0						15105.0	15105.0	
66	Газификация улиц ТОС «Заречный»	Газоснабжение	14800.0								14800.0
	Итого		293014.205	37098.171	33112.51	30974.784	36742.468	35639.155	39965.489	37817.042	41664.586

9. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Реализация предложенных программных мероприятий по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры города позволит улучшить качество обеспечения потребителей города Куйбышева Куйбышевского района услугами.

Модернизация системы *теплоснабжения* снизит уровень износа сетей и оборудования, а следовательно, сократит количество внеплановых отключений на тепловых сетях, повысит надежность работы теплоисточников, позволит эффективно использовать располагаемую мощность теплоисточников и, как следствие, сократится процент неэффективно работающих источников тепловой энергии города Куйбышева Куйбышевского района.

Развитие источников теплоснабжения города Куйбышева Куйбышевского района позволит обеспечить теплом районы перспективной застройки, а так же ликвидировать дефицит тепла.

Реализация мероприятий по модернизации и развитию системы *теплоснабжения* позволит:

- обеспечить достаточный уровень тепловой энергии с требуемыми характеристиками;
- обеспечить непрерывность подачи тепловой энергии;
- обеспечить соблюдение интересов существующих потребителей путем сокращения числа внеплановых отключений;
- обеспечить возможность подключения новых потребителей путем увеличения надежности магистральных тепловых сетей, и резерва мощностей;
- ликвидировать дефицит тепловой энергии;
- улучшить экологическое состояние города за счет модернизации и замены изношенного оборудования (применение новых технологий, сокращающих выбросы загрязняющих веществ).
- сократить затраты на проведение ремонтных работ на тепловых сетях.
- сократить затраты на производство тепловой энергии путем замены устаревшего и изношенного оборудования и т.д.

Реализация программных мероприятий по развитию и модернизации системы *теплоснабжения* города Куйбышева Куйбышевского района позволит улучшить условия и уровень жизни населения.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы *водоснабжения* позволит:

- улучшить качественные показатели питьевой воды;
- обеспечить бесперебойное водоснабжение города;
- сократить удельные расходы на энергию и другие эксплуатационные расходы;
- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;
- повысить рентабельность деятельности МУП «Куйбышевжилкомхоз» эксплуатирующего системы водоснабжения города Куйбышева Куйбышевского района.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы *водоотведения* позволит:

- обеспечить централизованным водоотведением территорию всех планировочных районов;
- сократить удельные расходы на энергию и другие эксплуатационные расходы;
- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;
- повысить рентабельность деятельности МУП «Куйбышевжилкомхоз» эксплуатирующего системы водоотведения города Куйбышева Куйбышевского района.
- снизить уровень грунтовых вод;
- улучшить санитарно-гигиенических условий проживания населения.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы электроснабжения позволит:

- повысить качество электроснабжения города Куйбышева;
- продлить срок эксплуатации линий электропередач и подстанций;
- обеспечить непрерывность подачи электрической энергии потребителям;
- обеспечить возможность подключения новых потребителей.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы газоснабжения позволит:

- обеспечить достаточный уровень тепловой энергии;
- обеспечить непрерывность подачи тепловой энергии потребителям;
- обеспечить возможность подключения новых потребителей;
- ликвидировать дефицит тепловой энергии;
- улучшить экологическое состояние города.».

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью
Гл. 34 (сорок три) листов (а)
Главный специалист управления делами администрации города
Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области
Т.В.Белоус

